

# ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA DE AGUILAR DE CAMPOO

## MEMORIA-PROGRAMA

### ANEXO 1.2

#### Equipo Redactor:

Magdalena Barreales Caballero	Ingeniero de Caminos, C. y P.
Sergio Ordás Llamazares	Ingeniero de Caminos, C. y P.
Álvaro Riesco De Castro	Arquitecto
Rubén Calvete Villadangos	Arquitecto
Luís Diego Rodríguez Canga	Ingeniero Tec. Agrícola
Oscar García Fernández	Ingeniero Tec. Agrícola
Inés Suárez Santos	Lda. Derecho
M <sup>a</sup> Luz Prieto Rodríguez	Ingeniero Agrónomo
Dulce M <sup>a</sup> Pérez Benavides	Delineante
Noelia Yugueros Anta	Delineante
Miguel Ángel García Angulo	Delineante
M <sup>a</sup> Teresa Fernández Fernández	Administrativo
Almerinda Álvarez Cabanas	Administrativo
Mercedes Vuelta Santiago	Administrativo

#### Dirección técnica



Rubén Fernández Rodríguez      Arquitecto

#### Promotor:



Excmo. Ayuntamiento  
de Aguilar de Campoo

C/ Modesto Lafuente 1  
34800 Aguilar de Campoo (Palencia)

#### Empresa Redactora:



Avda. Ordoño II, 27  
24001 León





## **CAPÍTULO 1. ANEXO 1. FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

### **Sección 1ª. Anexo 1.2 Fichas de actuaciones de rehabilitación**

A continuación se incluye el Anexo 1.2 a la presente Memoria-Programa, correspondiendo con las fichas de actuaciones de rehabilitación (tomo 2).



## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
01-09	6689209UN9368N0001IO	Ronda 7 (Avenida de)
01-11	6689211UN9368N0001XO	Monasterio 1 (Paseo de)
01-12	6689212UN9368N0001IO	Ronda 1 (Avenida de)
02-04	6688104UN9368N	Tochos 4 (Calle)
02-05	6688105UN9368N	Puente 42 (Calle)
02-06	6688106UN9368N	Puente 44 (Calle)
02-07	6688107UN9368N0001RO	Puente 46 (Calle)
02-08	6688108UN9368N0001DO	Puente 48 (Calle)
02-09	6688109UN9368N	Puente 50 (Calle)
03-10	6688610UN9368N	Alfárez Provisional 12 (Calle)
03-11	6688611UN9368N0001PO	Puente 22 (Calle)
03-12	6688612UN9368N0001LO	Puente 24 (Calle)
03-13	6688613UN9368N	Puente 26 (Calle)
03-15	6688615UN9368N	Puente 30 (Calle)
03-16	6688616UN9368N	Puente 32 (Calle)
03-17	6688617UN9368N0001KO	Puente 34 (Calle)
03-18	6688618UN9368N0001RO	Puente 36 (Calle)
03-19	6688619UN9368N	Puente 38 (Calle)
03-20	6688620UN9368N0001KO	Puente 40 (Calle)
04-03	6788903UN9368N	San Miguel 6 (Calle)
04-04	6788904UN9368N	Puente 18 (Calle)
04-05	6788905UN9368N	Alfárez Provisional 7 (Calle)
04-06	6788906UN9368N	Alfárez Provisional 5 (Calle)
05-02	6788702UN9368N0000BI	Puente 10 (Calle)
05-03	6788703UN9368N0003OA	Puente 12 (Calle)
05-04	6788704UN9368N0001HO	Puente 14 (Calle)
05-05	6788705UN9368N0001WO	Puente 16 (Calle)
05-06	6788706UN9368N	San Miguel 11 (Calle)
06-04	6888904UN9368N0001HO	Mercado 17 (Calle)
06-05	6888905UN9368N0001WO	Mercado 15 (Calle)
06-06	6888906UN9368N0001AO	Mercado 13 (Calle)
06-08	6888908UN9368N0001YO	Mercado 9 (Calle)
06-09	6888909UN9368N0001GO	Mercado 7 (Calle)
06-10	6888910UN9368N	Mercado 5 (Calle)
06-11	6888911UN9368N	Mercado 3 (Calle)
06-12	6888912UN9368N0001GO	Mercado 1 (Calle)
06-13	6888913UN9368N	Puente 2 (Calle)
06-14	6888914UN9368N	Puente 4 (Calle)
06-15	6888915UN9368N	Puente 6 (Calle)
06-16	6888916UN9368N	Puente 8 (Calle)
06-17	6888917UN9368N0001FO	José Antonio 18 (Avenida de)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
07-02	6787402UN9368N0001RO	Ronda 2 (Avenida de)
07-03	6787403UN9368N	Puente 55 (Calle)
07-04	6787404UN9368N0001XO	Puente 53 (Calle)
07-05	6787405UN9368N0001IO	Puente 51 (Calle)
07-06	6787406UN9368N	Puente 49 (Calle)
07-07	6787407UN9368N	Puente 47 (Calle)
07-11	6787411UN9368N0001SO	Puente 39 (Calle)
07-12	6787412UN9368N0001ZO	Puente 37 (Calle)
07-13	6787413UN9368N0001UO	Puente 35 (Calle)
07-14	6787414UN9368N0001HO	Puente 31 (Calle)
07-16	6787416UN9368N0001AO	Puente 29 (Calle)
07-17	6787417UN9368N	Puente 27 (Calle)
07-18	6787418UN9368N0001YO	Puente 25 (Calle)
07-19	6787419UN9368N	Puente 23 (Calle)
07-20	6787420UN9368N	Puente 21 (Calle)
07-21	6787421UN9368N	Puente 19 (Calle)
07-23	6787423UN9368N	Puente 15 (Calle)
07-24	6787424UN9368N	Puente 11 (Calle)
07-25	6787425UN9368N0001LO	Puente 9 (Calle)
07-26	6787426UN9368N0001TO	Puente 7 (Calle)
07-28	6787428UN9368N	Puente 3 (Calle)
07-29	6787429UN9368N	Puente 1 (Calle)
07-30	6787430UN9368N	España 2 (Plaza de)
07-31	6787431UN9368N	España 4 (Plaza de)
07-32	6787432UN9368N	España 6 (Plaza de)
07-33	6787433UN9368N	Cascajera 1 (Paseo)
07-36	6787436UN9368N	Cascajera 4 (Paseo)
07-37	6787437UN9368N	Cascajera 5 (Paseo)
07-38	6787438UN9368N0001JO	Cascajera 6 (Paseo)
07-39	6787439UN9368N0001EO	Cascajera 7 (Paseo)
07-40	6787440UN9368N	Cascajera 8 (Paseo)
07-41	6787441UN9368N	España 10 (Plaza de)
07-42	6787442UN9368N	España 12 (Plaza de)
07-43	6787443UN9368N	España 14 (Plaza de)
07-44	6787444UN9368N0001ZO	España 16 (Plaza de)
07-45	6787445UN9368N	España 18 (Plaza de)
07-46	6787446UN9368N	España 20 (Plaza de)
07-47	6787447UN9368N	España 22 (Plaza de)
07-48	6787448UN9368N	España 24 (Plaza de)
07-49	6787449UN9368N0001BO	España 30 (Plaza de)
07-50	6787450UN9368N	España 32 (Plaza de)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
07-51	6787451UN9368N0001AO	España 34 (Plaza de)
07-52	6787452UN9368N0001BO	España 36 (Plaza de)
07-53	6787453UN9368N	España 38 (Plaza de)
07-54	6787454UN9368N	España 40 (Plaza de)
07-55	6787455UN9368N	España 42 (Plaza de)
07-56	6787456UN9368N0001PO	Cascajera 1(D) (Calle)
08-01	6888601UN9368N0001MO	Mercado 2 (Calle)
09-02	6789702UN9368N	Modesto Lafuente 43 (Calle)
09-03	6789703UN9368N	Modesto Lafuente 41 (Calle)
10-08	6789508UN9368N0001EO	Ronda 34 (Avenida de)
10-09	6789509UN9368N0001SO	Modesto Lafuente 24 (Calle)
10-10	6789510UN9368N	Modesto Lafuente 26 (Calle)
10-11	6789511UN9368N0001EO	Modesto Lafuente 28 (Calle)
10-12	6789512UN9368N	Modesto Lafuente 30 (Calle)
10-13	6789513UN9368N	Modesto Lafuente 32 (Calle)
10-14	6789514UN9368N	Modesto Lafuente 34 (Calle)
11-01	6889901UN9368N	Modesto Lafuente 39 (Calle)
11-02	6889902UN9368N	Modesto Lafuente 25 (Calle)
11-03	6889903UN9368N	Modesto Lafuente 23 (Calle)
11-04	6889904UN9368N	Modesto Lafuente 21 (Calle)
11-05	6889905UN9368N	Modesto Lafuente 19 (Calle)
11-06	6889906UN9368N	Modesto Lafuente 17 (Calle)
11-07	6889907UN9368N0001WO	Modesto Lafuente 15 (Calle)
11-08	6889908UN9368N	Modesto Lafuente 13 (Calle)
11-09	6889909UN9368N	Modesto Lafuente 11 (Calle)
11-12	6889912UN9368N	Modesto Lafuente 5 (Calle)
11-13	6889913UN9368N	Modesto Lafuente 3 (Calle)
11-14	6889914UN9368N0001GO	Mercado 6 (Calle)
11-15	6889915UN9368N	Mercado 8 (Calle)
11-16	6889916UN9368N	Mercado 10 (Calle)
11-17	6889917UN9368N	Mercado 12 (Calle)
11-18	6889918UN9368N	Mercado 14 (Calle)
11-19	6889919UN9368N	Mercado 16 (Calle)
11-20	6889920UN9368N	Mercado 6 (D) (Calle)
11-21	6889921UN9368N	Modesto Lafuente 7 (Calle)
12-01	6989101UN9368N0001MO	Modesto Lafuente 22 (Calle)
12-02	6989102UN9368N	Muralla 2 (Calle)
12-04	6989104UN9368N	Muralla 6 (Calle)
12-05	6989105UN9368N	Muralla 10 (Calle)
12-06	6989106UN9368N	Muralla 12 (Calle)
12-07	6989107UN9368N	Calleja 22 (Calle)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
12-09	6989109UN9368N	Modesto Lafuente 10 (Calle)
12-10	6989110UN9368N	Modesto Lafuente 12 (Calle)
12-11	6989111UN9368N0001JO	Modesto Lafuente 14 (Calle)
12-12	6989112UN9368N0001EO	Modesto Lafuente 16 (Calle)
12-13	6989113UN9368N	Modesto Lafuente 18 (Calle)
12-14	6989114UN9368N0001ZO	Modesto Lafuente 20 (Calle)
12-15	6989115UN9368N0001UO	Calleja 22(A) (Calle)
12-16	6989116UN9368N0001HO	Calleja 22(B) (Calle)
13-01	6988801UN9368N	Modesto Lafuente 8 (Calle)
13-02	6988802UN9368N	Calleja 23 (Calle)
13-03	6988803UN9368N0001KO	Calleja 21 (Calle)
13-04	6988804UN9368N0001RO	Calleja 19 (Calle)
13-05	6988805UN9368N0001DO	Calleja 17 (Calle)
13-06	6988806UN9368N0001XO	Calleja 15 (Calle)
13-07	6988807UN9368N	Calleja 13 (Calle)
13-09	6988809UN9368N0001EO	Calleja 9 (Calle)
13-10	6988810UN9368N	Calleja 7 (Calle)
13-11	6988811UN9368N	Calleja 5 (Calle)
13-12	6988812UN9368N0001EO	Calleja 3 (Calle)
13-14	6988814UN9368N	España 31 (Plaza de)
13-15	6988815UN9368N	España 29 (Plaza de)
13-16	6988816UN9368N	España 27 (Plaza de)
13-17	6988817UN9368N	España 25 (Plaza de)
13-18	6988818UN9368N	España 23 (Plaza de)
13-19	6988819UN9368N	España 21 (Plaza de)
13-20	6988820UN9368N	España 19 (Plaza de)
13-21	6988821UN9368N	España 17 (Plaza de)
13-22	6988822UN9368N	España 15 (Plaza de)
13-23	6988823UN9368N	España 13 (Plaza de)
13-24	6988824UN9368N0001GO	España 11 (Plaza de)
13-25	6988825UN9368N	España 9 (Plaza de)
13-26	6988826UN9368N0001PO	España 7 (Plaza de)
13-27	6988827UN9368N	España 5 (Plaza de)
13-28	6988828UN9368N	España 3 (Plaza de)
13-29	6988829UN9368N	España 1 (Plaza de)
13-30	6988830UN9368N0002BP	Modesto Lafuente 2 (Calle)
13-31	6988831UN9368N0003UA	Modesto Lafuente 4 (Calle)
13-32	6988832UN9368N	Modesto Lafuente 6 (Calle)
13-33	6988833UN9368N	Calleja 11 (Calle)
14-06	6990106UN9369S	Muralla 5 (Calle)
14-07	6990107UN9369S	Muralla 15 (Calle)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
14-09	6990109UN9369S	Muralla 11 (Calle)
14-10	6990110UN9369S0001ZA	Muralla 9( Calle)
14-11	6990111UN9369S	Pozo 11 (Calle)
15-01	7088201UN9378N	Muralla 16 (Calle)
15-02	7088202UN9378N	Muralla 18 (Calle)
15-03	7088203UN9378N	Muralla 20 (Calle)
15-04	7088204UN9378N	Pesquera 2 (Calle)
15-05	7088205UN9378N0001TD	Pesquera 4 (Calle)
15-06	7088206UN9378N0001FD	Pesquera 6 (Calle)
15-07	7088207UN9378N0001MD	Pesquera 8 (Calle)
15-08	7088208UN9378N	Maricadilla 9 (Calle)
15-09	7088209UN9378N0001KD	Maricadilla 7 (Calle)
15-10	7088210UN9378N0001MD	Marmolejos 15 (Calle)
15-11	7088211UN9378N	Marmolejos 11 (Calle)
15-12	7088212UN9378N	Marmolejos 9 (Calle)
15-13	7088213UN9378N0001RD	Marmolejos 7 (Calle)
15-14	7088214UN9378N0001DD	Marmolejos 5 (Calle)
15-16	7088216UN9378N	Marmolejos 1 (Calle)
15-17	7088217UN9378N	España 39 (Plaza de)
15-18	7088218UN9378N	España 37 (Plaza de)
15-19	7088219UN9378N	España 35 (Plaza de)
15-20	7088220UN9378N	España 33 (Plaza de)
15-21	7088221UN9378N	Calleja 2 (Calle)
15-22	7088222UN9378N0001SD	Calleja 4 (Calle)
15-23	7088223UN9378N	Calleja 6 (Calle)
15-24	7088224UN9378N	Calleja 8 (Calle)
15-25	7088225UN9378N0001HD	Calleja 10 (Calle)
15-26	7088226UN9378N	Calleja 12 (Calle)
15-27	7088227UN9378N	Calleja 14 (Calle)
15-28	7088228UN9378N	Calleja 16 (Calle)
15-29	7088229UN9378N	Calleja 18 (Calle)
15-30	7088230UN9378N	Calleja 20 (Calle)
15-31	7088231UN9378N	Muralla 14 (Calle)
16-02	7089902UN9378N0001AD	Juan Martín 9 (Calle)
16-03	7089903UN9378N0001BD	Juan Martín 7 (Calle)
16-04	7089904UN9378N0001YD	Juan Martín 5 (Calle)
16-05	7089905UN9378N0001GD	Juan Martín 3 (Calle)
16-06	7089906UN9378N0001QD	Juan Martín 1 (Calle)
16-07	7089907UN9378N0001PD	Pesquera 17 (Calle)
16-08	7089908UN9378N0001LD	Pesquera 15 (Calle)
16-09	7089909UN9378N0001TD	Pesquera 13 (Calle)

**ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

## ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
16-10	7089910UN9378N	Pesquera 9 (Calle)
16-11	7089911UN9378N	Pesquera 7 (Calle)
16-12	7089912UN9378N	Pesquera 5(D) (Calle)
16-13	7089913UN9378N	Pesquera 3 (Calle)
16-14	7089914UN9378N0001MD	Pesquera 5 (Calle)
16-15	7089915UN9378N0001OD	Pesquera 1 (Calle)
17-01	7088601UN9378N	Marmolejos 6 (Calle)
17-05	7088605UN9378N	España 45 (Plaza de)
17-06	7088606UN9378N	España 43 (Plaza de)
17-07	7088607UN9378N	España 41 (Plaza de)
17-08	7088608UN9378N	Marmolejos 4 (Calle)
17-09	7088609UN9378N	Marmolejos 2 (Calle)
18-01	7088501UN9378N	Pesquera 10 (Calle)
18-02	7088502UN9378N0001DD	Maricadilla 10 (Calle)
18-03	7088503UN9378N	Maricadilla 12 (Calle)
19-02	7189102UN9378N0001JD	Pesquera 27 (Calle)
19-03	7189103UN9378N0001ED	Pesquera 25 (Calle)
19-05	7189105UN9378N	Pesquera 21 (Calle)
19-06	7189106UN9378N	Pesquera 19 (Calle)
20-01	7188301UN9378N	San Lorenzo 17(Plaza de)
21-01	7188201UN9378N	San Lorenzo 15 (Plaza de)
21-02	7188202UN9378N	San Lorenzo 13 (Plaza de)
21-03	7188203UN9378N	San Lorenzo 11 (Plaza de)
22-01	7188101UN9378N0001ED	Maricadilla 8 (Calle)
22-02	7188102UN9378N	San Lorenzo 9 (Plaza de)
22-03	7188103UN9378N0001ZD	San Lorenzo 7(Plaza de)
22-04	7188104UN9378N0001UD	San Lorenzo 5 (Plaza de)
22-05	7188105UN9378N	San Lorenzo 3 (Plaza de)
22-06	7188106UN9378N	San Lorenzo 1 (Plaza de)
22-07	7188107UN9378N0001AD	Barrio y Mier 9 (Calle)
22-08-01	7188108UN9378N	Barrio y Mier 7 (Calle)
22-08-02	7188108UN9378N	Barrio y Mier 7 (Calle)
22-09	7188109UN9378N	Barrio y Mier 5 (Calle)
22-10	7188110UN9378N	Barrio y Mier 3 (Calle)
22-11	7188111UN9378N	Barrio y Mier 1 (Calle)
22-12	7188112UN9378N0001YD	Maricadilla 2 (Calle)
22-13	7188113UN9378N	Maricadilla 4 (Calle)
22-14	7188114UN9378N	Maricadilla 6 (Calle)
23-01	7087501UN9378N0001XD	España 44 (Plaza de)
24-01	7187901UN9378N	Barrio y Mier 2 (Calle)
24-03	7187903UN9378N	Barrio y Mier 6 (Calle)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
24-04	7187904UN9378N	Tobalina 2 (Calle)
24-07	7187907UN9378N	Tobalina 10 (Calle)
24-08	7187908UN9378N0002WF	Tobalina 12 (Calle)
24-09	7187909UN9378N0001PD	Constitución 38 (Avenida de)
24-10	7187910UN9378N	Constitución 40 (Avenida de)
24-11	7187911UN9378N0001QD	Constitución 42 (Avenida de)
24-12	7187912UN9378N0001PD	Constitución 44 (Avenida de)
25-01	7188801UN9378N	Pesquera 14 (Calle)
25-02	7188802UN9378N	Pesquera 16 (Calle)
25-03	7188803UN9378N	Pesquera 18 (Calle)
25-04	7188804UN9378N	Pesquera 20 (Calle)
25-05	7188805UN9378N	Pesquera 22 (Calle)
25-06	7188806UN9378N0001UD	Barrio y Mier 27 (Calle)
25-07	7188807UN9378N	Barrio y Mier 25 (Calle)
25-08	7188808UN9378N	Barrio y Mier 23 (Calle)
25-09	7188809UN9378N	Barrio y Mier 21 (Calle)
25-10	7188810UN9378N	Barrio y Mier 19 (Calle)
25-11	7188811UN9378N	Barrio y Mier 17 (Calle)
25-12	7188812UN9378N0001AD	Barrio y Mier 15 (Calle)
25-13	7188813UN9378N	Barrio y Mier 13 (Calle)
25-14	7188814UN9378N	Barrio y Mier 11 (Calle)
25-15	7188815UN9378N0001GD	San Lorenzo 2 (Plaza de)
25-16	7188816UN9378N0001QD	San Lorenzo 4 (Plaza de)
25-17	7188817UN9378N0001PD	San Lorenzo 6 (Plaza de)
25-18	7188818UN9378N0001LD	San Lorenzo 8 (Plaza de)
25-19	7188819UN9378N0001TD	San Lorenzo 10 (Plaza de)
25-20	7188820UN9378N0001PD	San Lorenzo 12 (Plaza de)
25-21	7188821UN9378N0001LD	San Lorenzo 14 (Plaza de)
25-22	7188822UN9378N0001TD	San Lorenzo 16 (Plaza de)
25-23	7188823UN9378N0001FD	Pesquera 12 (Calle)
26-01	7287301UN9378N	Tobalina 1 (Calle)
26-02	7287302UN9378N0001UD	Barrio y Mier 8 (Calle)
26-03	7287303UN9378N0001HD	Barrio y Mier 10 (Calle)
26-04	7287304UN9378N	Barrio y Mier 12 (Calle)
26-05	7287305UN9378N	Barrio y Mier 14 (Calle)
26-06	7287306UN9378N	Barrio y Mier 16 (Calle)
26-07	7287307UN9378N0001YD	Barrio y Mier 18 (Calle)
26-08	7287308UN9378N0001GD	Barrio y Mier 20 (Calle)
26-09	7287309UN9378N	Barrio y Mier 22 (Calle)
26-11	7287311UN9378N0001GD	Tobalina 29 (Calle)
26-12	7287312UN9378N	Tobalina 25 (Calle)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
26-13	7287313UN9378N0001PD	Tobalina 23 (Calle)
26-14	7287314UN9378N0001LD	Tobalina 21 (Calle)
26-15	7287315UN9378N	Tobalina 19 (Calle)
26-16	7287316UN9378N0001FD	Tobalina 17 (Calle)
26-17	7287317UN9378N0001MD	Tobalina 15 (Calle)
26-18	7287318UN9378N0001OD	Tobalina 13 (Calle)
26-19	7287319UN9378N0001KD	Tobalina 11 (Calle)
26-20	7287320UN9378N0001MD	Tobalina 9 (Calle)
26-21	7287321UN9378N0001OD	Tobalina 7 (Calle)
26-22	7287322UN9378N	Tobalina 5 (Calle)
26-23	7287323UN9378N0004UH	Tobalina 3 (Calle)
27-03	7288303UN9378N	Ronda 70 (Avenida de)
27-04	7288304UN9378N	Ronda 72 (Avenida de)
27-05	7288305UN9378N0001HD	Ronda 74 (Avenida de)
27-06	7288306UN9378N	Barrio y Mier 45 (Calle)
27-07	7288307UN9378N	Barrio y Mier 43 (Calle)
27-08	7288308UN9378N	Barrio y Mier 41 (Calle)
27-09	7288309UN9378N	Barrio y Mier 39 (Calle)
27-10	7288310UN9378N0001AD	Barrio y Mier 37 (Calle)
27-11	7288311UN9378N0001BD	Barrio y Mier 35 (Calle)
27-12	7288312UN9378N	Barrio y Mier 33 (Calle)
27-13	7288313UN9378N	Barrio y Mier 31 (Calle)
27-15	7288315UN9378N	Pesquera 41 (Calle)
28-04	7289104UN9378N0001RD	Ronda 64 (Avenida de)
29-01	7287601UN9378N	Ronda 76 (Avenida de)
29-02	7287602UN9378N0001LD	Ronda 78 (Avenida de)
29-03	7287603UN9378N0001TD	Barrio y Mier 47 (Calle)
29-04	7287604UN9378N	Barrio y Mier 49 (Calle)
29-05	7287605UN9378N0001MD	Ronda 80 (Avenida de)
29-06	7287606UN9378N0001OD	Constitución 2 (Avenida de)
29-07	7287607UN9378N	Constitución 4 (Avenida de)
29-08	7287608UN9378N	Barrio y Mier 46 (Calle)
29-09	7287609UN9378N	Constitución 8 (Avenida de)
29-10	7287610UN9378N0001KD	Constitución 16 (Avenida de)
29-11	7287611UN9378N0001RD	Constitución 14 (Avenida de)
29-12	7287612UN9378N0001DD	Constitución 18 (Avenida de)
29-13	7287613UN9378N0001XD	Constitución 20 (Avenida de)
29-14	7287614UN9378N	Constitución 24 (Avenida de)
29-15	7287615UN9378N	Constitución 26 (Avenida de)
29-16	7287616UN9378N0001ED	Constitución 28 (Avenida de)
29-17	7287617UN9378N	Constitución 30 (Avenida de)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
29-18	7287618UN9378N	Constitución 32 (Avenida de)
29-19	7287619UN9378N	Constitución 34 (Avenida de)
29-20	7287620UN9378N	Constitución 36 (Avenida de)
29-21	7287621UN9378N	Tobalina 14 (Calle)
29-22	7287622UN9378N0001UD	Tobalina 16 (Calle)
29-23	7287623UN9378N0001HD	Tobalina 18 (Calle)
29-24	7287624UN9378N0001WD	Tobalina 20 (Calle)
29-25	7287625UN9378N	Tobalina 22 (Calle)
29-26	7287626UN9378N	Tobalina 24 (Calle)
29-27	7287627UN9378N0001YD	Tobalina 30 (Calle)
29-28	7287628UN9378N0001GD	Tobalina 32 (Calle)
29-29	7287629UN9378N0001QD	Tobalina 34 (Calle)
29-30	7287630UN9378N0001YD	Tobalina 36 (Calle)
29-31	7287631UN9378N	Tobalina 38 (Calle)
29-32	7287632UN9378N0001QD	Barrio y Mier 24 (Calle)
29-33	7287633UN9378N0001PD	Barrio y Mier 26 (Calle)
29-34	7287634UN9378N0001LD	Barrio y Mier 28 (Calle)
29-36	7287636UN9378N0001FD	Tobalina 20(I) (Calle)
30-13	6990113UN9369S0001WA	Muralla 1 (Calle)



## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Alfárez Provisional 5 (Calle)	6788906UN9368N	04-06
Alfárez Provisional 7 (Calle)	6788905UN9368N	04-05
Alfárez Provisional 12 (Calle)	6688610UN9368N	03-10
Barrio y Mier 1 (Calle)	7188111UN9378N	22-11
Barrio y Mier 2 (Calle)	7187901UN9378N	24-01
Barrio y Mier 3 (Calle)	7188110UN9378N	22-10
Barrio y Mier 5 (Calle)	7188109UN9378N	22-09
Barrio y Mier 6 (Calle)	7187903UN9378N	24-03
Barrio y Mier 7 (Calle)	7188108UN9378N	22-08-01
Barrio y Mier 7 (Calle)	7188108UN9378N	22-08-02
Barrio y Mier 8 (Calle)	7287302UN9378N0001UD	26-02
Barrio y Mier 9 (Calle)	7188107UN9378N0001AD	22-07
Barrio y Mier 10 (Calle)	7287303UN9378N0001HD	26-03
Barrio y Mier 11 (Calle)	7188814UN9378N	25-14
Barrio y Mier 12 (Calle)	7287304UN9378N	26-04
Barrio y Mier 13 (Calle)	7188813UN9378N	25-13
Barrio y Mier 14 (Calle)	7287305UN9378N	26-05
Barrio y Mier 15 (Calle)	7188812UN9378N0001AD	25-12
Barrio y Mier 16 (Calle)	7287306UN9378N	26-06
Barrio y Mier 17 (Calle)	7188811UN9378N	25-11
Barrio y Mier 18 (Calle)	7287307UN9378N0001YD	26-07
Barrio y Mier 19 (Calle)	7188810UN9378N	25-10
Barrio y Mier 20 (Calle)	7287308UN9378N0001GD	26-08
Barrio y Mier 21 (Calle)	7188809UN9378N	25-09
Barrio y Mier 22 (Calle)	7287309UN9378N	26-09
Barrio y Mier 23 (Calle)	7188808UN9378N	25-08
Barrio y Mier 24 (Calle)	7287632UN9378N0001QD	29-32
Barrio y Mier 25 (Calle)	7188807UN9378N	25-07
Barrio y Mier 26 (Calle)	7287633UN9378N0001PD	29-33
Barrio y Mier 27 (Calle)	7188806UN9378N0001UD	25-06
Barrio y Mier 28 (Calle)	7287634UN9378N0001LD	29-34
Barrio y Mier 31 (Calle)	7288313UN9378N	27-13
Barrio y Mier 33 (Calle)	7288312UN9378N	27-12
Barrio y Mier 35 (Calle)	7288311UN9378N0001BD	27-11
Barrio y Mier 37 (Calle)	7288310UN9378N0001AD	27-10
Barrio y Mier 39 (Calle)	7288309UN9378N	27-09
Barrio y Mier 41 (Calle)	7288308UN9378N	27-08
Barrio y Mier 43 (Calle)	7288307UN9378N	27-07
Barrio y Mier 45 (Calle)	7288306UN9378N	27-06
Barrio y Mier 46 (Calle)	7287608UN9378N	29-08
Barrio y Mier 47 (Calle)	7287603UN9378N0001TD	29-03

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Barrio y Mier 49 (Calle)	7287604UN9378N	29-04
Calleja 2 (Calle)	7088221UN9378N	15-21
Calleja 3 (Calle)	6988812UN9368N0001EO	13-12
Calleja 4 (Calle)	7088222UN9378N0001SD	15-22
Calleja 5 (Calle)	6988811UN9368N	13-11
Calleja 6 (Calle)	7088223UN9378N	15-23
Calleja 7 (Calle)	6988810UN9368N	13-10
Calleja 8 (Calle)	7088224UN9378N	15-24
Calleja 9 (Calle)	6988809UN9368N0001EO	13-09
Calleja 10 (Calle)	7088225UN9378N0001HD	15-25
Calleja 11 (Calle)	6988833UN9368N	13-33
Calleja 12 (Calle)	7088226UN9378N	15-26
Calleja 13 (Calle)	6988807UN9368N	13-07
Calleja 14 (Calle)	7088227UN9378N	15-27
Calleja 15 (Calle)	6988806UN9368N0001XO	13-06
Calleja 16 (Calle)	7088228UN9378N	15-28
Calleja 17 (Calle)	6988805UN9368N0001DO	13-05
Calleja 18 (Calle)	7088229UN9378N	15-29
Calleja 19 (Calle)	6988804UN9368N0001RO	13-04
Calleja 20 (Calle)	7088230UN9378N	15-30
Calleja 21 (Calle)	6988803UN9368N0001KO	13-03
Calleja 22 (Calle)	6989107UN9368N	12-07
Calleja 22(A) (Calle)	6989115UN9368N0001UO	12-15
Calleja 22(B) (Calle)	6989116UN9368N0001HO	12-16
Calleja 23 (Calle)	6988802UN9368N	13-02
Cascajera 1 (Paseo)	6787433UN9368N	07-33
Cascajera 1(D) (Calle)	6787456UN9368N0001PO	07-56
Cascajera 4 (Paseo)	6787436UN9368N	07-36
Cascajera 5 (Paseo)	6787437UN9368N	07-37
Cascajera 6 (Paseo)	6787438UN9368N0001JO	07-38
Cascajera 7 (Paseo)	6787439UN9368N0001EO	07-39
Cascajera 8 (Paseo)	6787440UN9368N	07-40
Constitución 2 (Avenida de)	7287606UN9378N0001OD	29-06
Constitución 4 (Avenida de)	7287607UN9378N	29-07
Constitución 8 (Avenida de)	7287609UN9378N	29-09
Constitución 14 (Avenida de)	7287611UN9378N0001RD	29-11
Constitución 16 (Avenida de)	7287610UN9378N0001KD	29-10
Constitución 18 (Avenida de)	7287612UN9378N0001DD	29-12
Constitución 20 (Avenida de)	7287613UN9378N0001XD	29-13
Constitución 24 (Avenida de)	7287614UN9378N	29-14
Constitución 26 (Avenida de)	7287615UN9378N	29-15

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Constitución 28 (Avenida de)	7287616UN9378N0001ED	29-16
Constitución 30 (Avenida de)	7287617UN9378N	29-17
Constitución 32 (Avenida de)	7287618UN9378N	29-18
Constitución 34 (Avenida de)	7287619UN9378N	29-19
Constitución 36 (Avenida de)	7287620UN9378N	29-20
Constitución 38 (Avenida de)	7187909UN9378N0001PD	24-09
Constitución 40 (Avenida de)	7187910UN9378N	24-10
Constitución 42 (Avenida de)	7187911UN9378N0001QD	24-11
Constitución 44 (Avenida de)	7187912UN9378N0001PD	24-12
España 1 (Plaza de)	6988829UN9368N	13-29
España 2 (Plaza de)	6787430UN9368N	07-30
España 3 (Plaza de)	6988828UN9368N	13-28
España 4 (Plaza de)	6787431UN9368N	07-31
España 5 (Plaza de)	6988827UN9368N	13-27
España 6 (Plaza de)	6787432UN9368N	07-32
España 7 (Plaza de)	6988826UN9368N0001PO	13-26
España 9 (Plaza de)	6988825UN9368N	13-25
España 10 (Plaza de)	6787441UN9368N	07-41
España 11 (Plaza de)	6988824UN9368N0001GO	13-24
España 12 (Plaza de)	6787442UN9368N	07-42
España 13 (Plaza de)	6988823UN9368N	13-23
España 14 (Plaza de)	6787443UN9368N	07-43
España 15 (Plaza de)	6988822UN9368N	13-22
España 16 (Plaza de)	6787444UN9368N0001ZO	07-44
España 17 (Plaza de)	6988821UN9368N	13-21
España 18 (Plaza de)	6787445UN9368N	07-45
España 19 (Plaza de)	6988820UN9368N	13-20
España 20 (Plaza de)	6787446UN9368N	07-46
España 21 (Plaza de)	6988819UN9368N	13-19
España 22 (Plaza de)	6787447UN9368N	07-47
España 23 (Plaza de)	6988818UN9368N	13-18
España 24 (Plaza de)	6787448UN9368N	07-48
España 25 (Plaza de)	6988817UN9368N	13-17
España 27 (Plaza de)	6988816UN9368N	13-16
España 29 (Plaza de)	6988815UN9368N	13-15
España 30 (Plaza de)	6787449UN9368N0001BO	07-49
España 31 (Plaza de)	6988814UN9368N	13-14
España 32 (Plaza de)	6787450UN9368N	07-50
España 33 (Plaza de)	7088220UN9378N	15-20
España 34 (Plaza de)	6787451UN9368N0001AO	07-51
España 35 (Plaza de)	7088219UN9378N	15-19

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
España 36 (Plaza de)	6787452UN9368N0001BO	07-52
España 37 (Plaza de)	7088218UN9378N	15-18
España 38 (Plaza de)	6787453UN9368N	07-53
España 39 (Plaza de)	7088217UN9378N	15-17
España 40 (Plaza de)	6787454UN9368N	07-54
España 41 (Plaza de)	7088607UN9378N	17-07
España 42 (Plaza de)	6787455UN9368N	07-55
España 43 (Plaza de)	7088606UN9378N	17-06
España 44 (Plaza de)	7087501UN9378N0001XD	23-01
España 45 (Plaza de)	7088605UN9378N	17-05
José Antonio 18 (Avenida de)	6888917UN9368N0001FO	06-17
Juan Martín 1 (Calle)	7089906UN9378N0001QD	16-06
Juan Martín 3 (Calle)	7089905UN9378N0001GD	16-05
Juan Martín 5 (Calle)	7089904UN9378N0001YD	16-04
Juan Martín 7 (Calle)	7089903UN9378N0001BD	16-03
Juan Martín 9 (Calle)	7089902UN9378N0001AD	16-02
Maricadilla 2 (Calle)	7188112UN9378N0001YD	22-12
Maricadilla 4 (Calle)	7188113UN9378N	22-13
Maricadilla 6 (Calle)	7188114UN9378N	22-14
Maricadilla 7 (Calle)	7088209UN9378N0001KD	15-09
Maricadilla 8 (Calle)	7188101UN9378N0001ED	22-01
Maricadilla 9 (Calle)	7088208UN9378N	15-08
Maricadilla 10 (Calle)	7088502UN9378N0001DD	18-02
Maricadilla 12 (Calle)	7088503UN9378N	18-03
Marmolejos 1 (Calle)	7088216UN9378N	15-16
Marmolejos 2 (Calle)	7088609UN9378N	17-09
Marmolejos 4 (Calle)	7088608UN9378N	17-08
Marmolejos 5 (Calle)	7088214UN9378N0001DD	15-14
Marmolejos 6 (Calle)	7088601UN9378N	17-01
Marmolejos 7 (Calle)	7088213UN9378N0001RD	15-13
Marmolejos 9 (Calle)	7088212UN9378N	15-12
Marmolejos 11 (Calle)	7088211UN9378N	15-11
Marmolejos 15 (Calle)	7088210UN9378N0001MD	15-10
Mercado 1 (Calle)	6888912UN9368N0001GO	06-12
Mercado 2 (Calle)	6888601UN9368N0001MO	08-01
Mercado 3 (Calle)	6888911UN9368N	06-11
Mercado 5 (Calle)	6888910UN9368N	06-10
Mercado 6 (Calle)	6889914UN9368N0001GO	11-14
Mercado 6 (D) (Calle)	6889920UN9368N	11-20
Mercado 7 (Calle)	6888909UN9368N0001GO	06-09
Mercado 8 (Calle)	6889915UN9368N	11-15

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Mercado 9 (Calle)	6888908UN9368N0001YO	06-08
Mercado 10 (Calle)	6889916UN9368N	11-16
Mercado 12 (Calle)	6889917UN9368N	11-17
Mercado 13 (Calle)	6888906UN9368N0001AO	06-06
Mercado 14 (Calle)	6889918UN9368N	11-18
Mercado 15 (Calle)	6888905UN9368N0001WO	06-05
Mercado 16 (Calle)	6889919UN9368N	11-19
Mercado 17 (Calle)	6888904UN9368N0001HO	06-04
Modesto Lafuente 2 (Calle)	6988830UN9368N0002BP	13-30
Modesto Lafuente 3 (Calle)	6889913UN9368N	11-13
Modesto Lafuente 4 (Calle)	6988831UN9368N0003UA	13-31
Modesto Lafuente 5 (Calle)	6889912UN9368N	11-12
Modesto Lafuente 6 (Calle)	6988832UN9368N	13-32
Modesto Lafuente 7 (Calle)	6889921UN9368N	11-21
Modesto Lafuente 8 (Calle)	6988801UN9368N	13-01
Modesto Lafuente 10 (Calle)	6989109UN9368N	12-09
Modesto Lafuente 11 (Calle)	6889909UN9368N	11-09
Modesto Lafuente 12 (Calle)	6989110UN9368N	12-10
Modesto Lafuente 13 (Calle)	6889908UN9368N	11-08
Modesto Lafuente 14 (Calle)	6989111UN9368N0001JO	12-11
Modesto Lafuente 15 (Calle)	6889907UN9368N0001WO	11-07
Modesto Lafuente 16 (Calle)	6989112UN9368N0001EO	12-12
Modesto Lafuente 17 (Calle)	6889906UN9368N	11-06
Modesto Lafuente 18 (Calle)	6989113UN9368N	12-13
Modesto Lafuente 19 (Calle)	6889905UN9368N	11-05
Modesto Lafuente 20 (Calle)	6989114UN9368N0001ZO	12-14
Modesto Lafuente 21 (Calle)	6889904UN9368N	11-04
Modesto Lafuente 22 (Calle)	6989101UN9368N0001MO	12-01
Modesto Lafuente 23 (Calle)	6889903UN9368N	11-03
Modesto Lafuente 24 (Calle)	6789509UN9368N0001SO	10-09
Modesto Lafuente 25 (Calle)	6889902UN9368N	11-02
Modesto Lafuente 26 (Calle)	6789510UN9368N	10-10
Modesto Lafuente 28 (Calle)	6789511UN9368N0001EO	10-11
Modesto Lafuente 30 (Calle)	6789512UN9368N	10-12
Modesto Lafuente 32 (Calle)	6789513UN9368N	10-13
Modesto Lafuente 34 (Calle)	6789514UN9368N	10-14
Modesto Lafuente 39 (Calle)	6889901UN9368N	11-01
Modesto Lafuente 41 (Calle)	6789703UN9368N	09-03
Modesto Lafuente 43 (Calle)	6789702UN9368N	09-02
Monasterio 1 (Paseo de)	6689211UN9368N0001XO	01-11
Muralla 1 (Calle)	6990113UN9369S0001WA	30-13

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Muralla 2 (Calle)	6989102UN9368N	12-02
Muralla 5 (Calle)	6990106UN9369S	14-06
Muralla 6 (Calle)	6989104UN9368N	12-04
Muralla 9( Calle)	6990110UN9369S0001ZA	14-10
Muralla 10 (Calle)	6989105UN9368N	12-05
Muralla 11 (Calle)	6990109UN9369S	14-09
Muralla 12 (Calle)	6989106UN9368N	12-06
Muralla 14 (Calle)	7088231UN9378N	15-31
Muralla 15 (Calle)	6990107UN9369S	14-07
Muralla 16 (Calle)	7088201UN9378N	15-01
Muralla 18 (Calle)	7088202UN9378N	15-02
Muralla 20 (Calle)	7088203UN9378N	15-03
Pesquera 1 (Calle)	7089915UN9378N0001OD	16-15
Pesquera 2 (Calle)	7088204UN9378N	15-04
Pesquera 3 (Calle)	7089913UN9378N	16-13
Pesquera 4 (Calle)	7088205UN9378N0001TD	15-05
Pesquera 5 (Calle)	7089914UN9378N0001MD	16-14
Pesquera 5(D) (Calle)	7089912UN9378N	16-12
Pesquera 6 (Calle)	7088206UN9378N0001FD	15-06
Pesquera 7 (Calle)	7089911UN9378N	16-11
Pesquera 8 (Calle)	7088207UN9378N0001MD	15-07
Pesquera 9 (Calle)	7089910UN9378N	16-10
Pesquera 10 (Calle)	7088501UN9378N	18-01
Pesquera 12 (Calle)	7188823UN9378N0001FD	25-23
Pesquera 13 (Calle)	7089909UN9378N0001TD	16-09
Pesquera 14 (Calle)	7188801UN9378N	25-01
Pesquera 15 (Calle)	7089908UN9378N0001LD	16-08
Pesquera 16 (Calle)	7188802UN9378N	25-02
Pesquera 17 (Calle)	7089907UN9378N0001PD	16-07
Pesquera 18 (Calle)	7188803UN9378N	25-03
Pesquera 19 (Calle)	7189106UN9378N	19-06
Pesquera 20 (Calle)	7188804UN9378N	25-04
Pesquera 21 (Calle)	7189105UN9378N	19-05
Pesquera 22 (Calle)	7188805UN9378N	25-05
Pesquera 25 (Calle)	7189103UN9378N0001ED	19-03
Pesquera 27 (Calle)	7189102UN9378N0001JD	19-02
Pesquera 41 (Calle)	7288315UN9378N	27-15
Pozo 11 (Calle)	6990111UN9369S	14-11
Puente 1 (Calle)	6787429UN9368N	07-29
Puente 2 (Calle)	6888913UN9368N	06-13
Puente 3 (Calle)	6787428UN9368N	07-28

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Puente 4 (Calle)	6888914UN9368N	06-14
Puente 6 (Calle)	6888915UN9368N	06-15
Puente 7 (Calle)	6787426UN9368N0001TO	07-26
Puente 8 (Calle)	6888916UN9368N	06-16
Puente 9 (Calle)	6787425UN9368N0001LO	07-25
Puente 10 (Calle)	6788702UN9368N0000BI	05-02
Puente 11 (Calle)	6787424UN9368N	07-24
Puente 12 (Calle)	6788703UN9368N0003OA	05-03
Puente 14 (Calle)	6788704UN9368N0001HO	05-04
Puente 15 (Calle)	6787423UN9368N	07-23
Puente 16 (Calle)	6788705UN9368N0001WO	05-05
Puente 18 (Calle)	6788904UN9368N	04-04
Puente 19 (Calle)	6787421UN9368N	07-21
Puente 21 (Calle)	6787420UN9368N	07-20
Puente 22 (Calle)	6688611UN9368N0001PO	03-11
Puente 23 (Calle)	6787419UN9368N	07-19
Puente 24 (Calle)	6688612UN9368N0001LO	03-12
Puente 25 (Calle)	6787418UN9368N0001YO	07-18
Puente 26 (Calle)	6688613UN9368N	03-13
Puente 27 (Calle)	6787417UN9368N	07-17
Puente 29 (Calle)	6787416UN9368N0001AO	07-16
Puente 30 (Calle)	6688615UN9368N	03-15
Puente 31 (Calle)	6787414UN9368N0001HO	07-14
Puente 32 (Calle)	6688616UN9368N	03-16
Puente 34 (Calle)	6688617UN9368N0001KO	03-17
Puente 35 (Calle)	6787413UN9368N0001UO	07-13
Puente 36 (Calle)	6688618UN9368N0001RO	03-18
Puente 37 (Calle)	6787412UN9368N0001ZO	07-12
Puente 38 (Calle)	6688619UN9368N	03-19
Puente 39 (Calle)	6787411UN9368N0001SO	07-11
Puente 40 (Calle)	6688620UN9368N0001KO	03-20
Puente 42 (Calle)	6688105UN9368N	02-05
Puente 44 (Calle)	6688106UN9368N	02-06
Puente 46 (Calle)	6688107UN9368N0001RO	02-07
Puente 47 (Calle)	6787407UN9368N	07-07
Puente 48 (Calle)	6688108UN9368N0001DO	02-08
Puente 49 (Calle)	6787406UN9368N	07-06
Puente 50 (Calle)	6688109UN9368N	02-09
Puente 51 (Calle)	6787405UN9368N0001IO	07-05
Puente 53 (Calle)	6787404UN9368N0001XO	07-04
Puente 55 (Calle)	6787403UN9368N	07-03

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

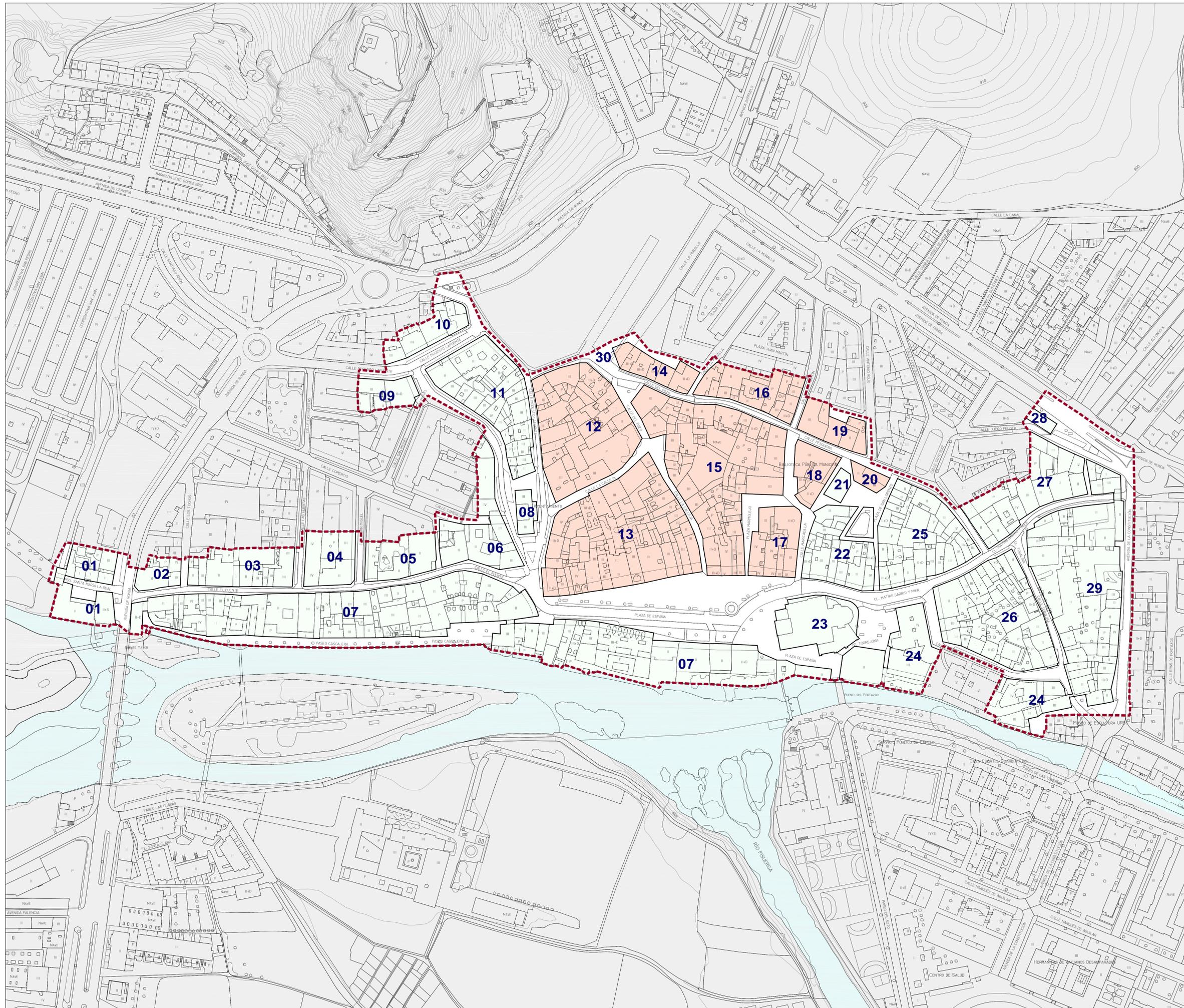
VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Ronda 1 (Avenida de)	6689212UN9368N0001IO	01-12
Ronda 2 (Avenida de)	6787402UN9368N0001RO	07-02
Ronda 7 (Avenida de)	6689209UN9368N0001IO	01-09
Ronda 34 (Avenida de)	6789508UN9368N0001EO	10-08
Ronda 64 (Avenida de)	7289104UN9378N0001RD	28-04
Ronda 70 (Avenida de)	7288303UN9378N	27-03
Ronda 72 (Avenida de)	7288304UN9378N	27-04
Ronda 74 (Avenida de)	7288305UN9378N0001HD	27-05
Ronda 76 (Avenida de)	7287601UN9378N	29-01
Ronda 78 (Avenida de)	7287602UN9378N0001LD	29-02
Ronda 80 (Avenida de)	7287605UN9378N0001MD	29-05
San Lorenzo 1 (Plaza de)	7188106UN9378N	22-06
San Lorenzo 2 (Plaza de)	7188815UN9378N0001GD	25-15
San Lorenzo 3 (Plaza de)	7188105UN9378N	22-05
San Lorenzo 4 (Plaza de)	7188816UN9378N0001QD	25-16
San Lorenzo 5 (Plaza de)	7188104UN9378N0001UD	22-04
San Lorenzo 6 (Plaza de)	7188817UN9378N0001PD	25-17
San Lorenzo 7 (Plaza de)	7188103UN9378N0001ZD	22-03
San Lorenzo 8 (Plaza de)	7188818UN9378N0001LD	25-18
San Lorenzo 9 (Plaza de)	7188102UN9378N	22-02
San Lorenzo 10 (Plaza de)	7188819UN9378N0001TD	25-19
San Lorenzo 11 (Plaza de)	7188203UN9378N	21-03
San Lorenzo 12 (Plaza de)	7188820UN9378N0001PD	25-20
San Lorenzo 13 (Plaza de)	7188202UN9378N	21-02
San Lorenzo 14 (Plaza de)	7188821UN9378N0001LD	25-21
San Lorenzo 15 (Plaza de)	7188201UN9378N	21-01
San Lorenzo 16 (Plaza de)	7188822UN9378N0001TD	25-22
San Lorenzo 17 (Plaza de)	7188301UN9378N	20-01
San Miguel 11 (Calle)	6788706UN9368N	05-06
San Miguel 6 (Calle)	6788903UN9368N	04-03
Tobalina 1 (Calle)	7287301UN9378N	26-01
Tobalina 2 (Calle)	7187904UN9378N	24-04
Tobalina 3 (Calle)	7287323UN9378N0004UH	26-23
Tobalina 5 (Calle)	7287322UN9378N	26-22
Tobalina 7 (Calle)	7287321UN9378N0001OD	26-21
Tobalina 9 (Calle)	7287320UN9378N0001MD	26-20
Tobalina 10 (Calle)	7187907UN9378N	24-07
Tobalina 11 (Calle)	7287319UN9378N0001KD	26-19
Tobalina 12 (Calle)	7187908UN9378N0002WF	24-08
Tobalina 13 (Calle)	7287318UN9378N0001OD	26-18
Tobalina 14 (Calle)	7287621UN9378N	29-21

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Tobalina 15 (Calle)	7287317UN9378N0001MD	26-17
Tobalina 16 (Calle)	7287622UN9378N0001UD	29-22
Tobalina 17 (Calle)	7287316UN9378N0001FD	26-16
Tobalina 18 (Calle)	7287623UN9378N0001HD	29-23
Tobalina 19 (Calle)	7287315UN9378N	26-15
Tobalina 20 (Calle)	7287624UN9378N0001WD	29-24
Tobalina 20(I) (Calle)	7287636UN9378N0001FD	29-36
Tobalina 21 (Calle)	7287314UN9378N0001LD	26-14
Tobalina 22 (Calle)	7287625UN9378N	29-25
Tobalina 23 (Calle)	7287313UN9378N0001PD	26-13
Tobalina 24 (Calle)	7287626UN9378N	29-26
Tobalina 25 (Calle)	7287312UN9378N	26-12
Tobalina 29 (Calle)	7287311UN9378N0001GD	26-11
Tobalina 30 (Calle)	7287627UN9378N0001YD	29-27
Tobalina 32 (Calle)	7287628UN9378N0001GD	29-28
Tobalina 34 (Calle)	7287629UN9378N0001QD	29-29
Tobalina 36 (Calle)	7287630UN9378N0001YD	29-30
Tobalina 38 (Calle)	7287631UN9378N	29-31
Tochos 4 (Calle)	6688104UN9368N	02-04





**ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA**  
**AGUILAR DE CAMPOO (PALENCIA)**  
**MEMORIA · PROGRAMA**

FEBRERO 2024 e: 1/2.500

**Tomo 2 de 4.**  
**Manzanas de la 12 a la 20**

Promotor: Dirección Técnica: Equipo Redactor:

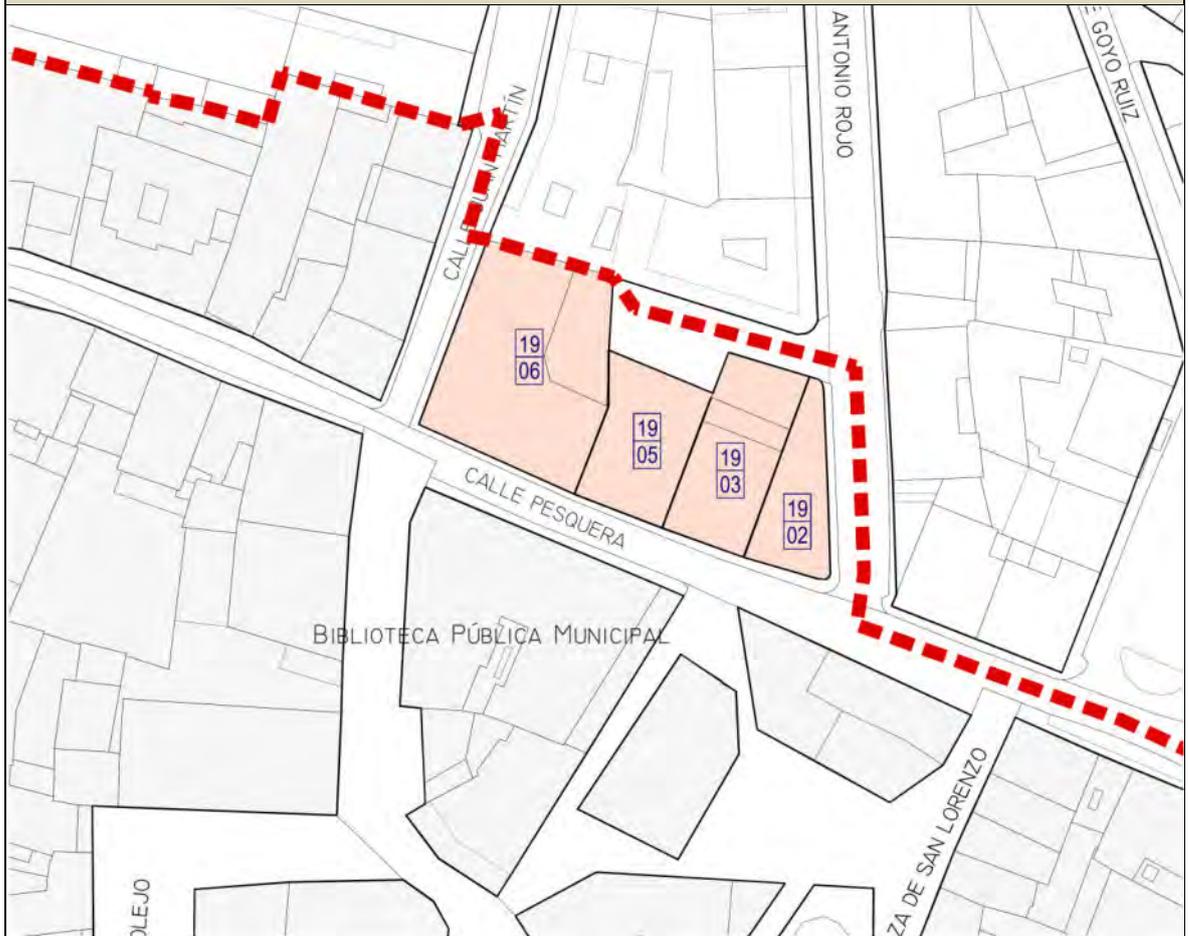


# MANZANA 19

## SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



## PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.

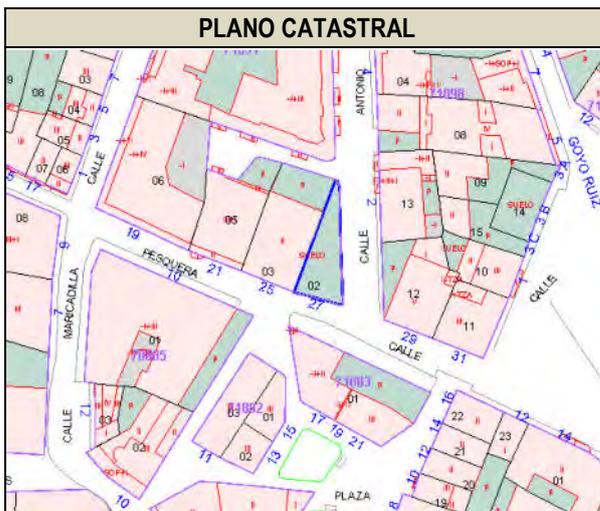
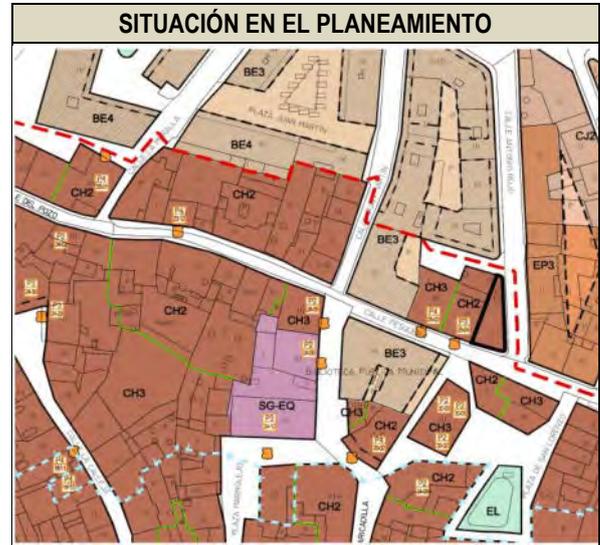




FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

19-02

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Pesquera 27*	7189102UN9378N0001JD	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	-	Nº DE PLANTAS	-
SUPERFICIE DE PARCELA	124 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Suelo sin edif.
SUPERFICIE CONSTRUIDA	-	PROPIEDAD	Privada

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	

**OBSERVACIONES**

\* Dirección Postal: Cl Antonio Rojo 1 y Cl Pesquera 25

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**19-02**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

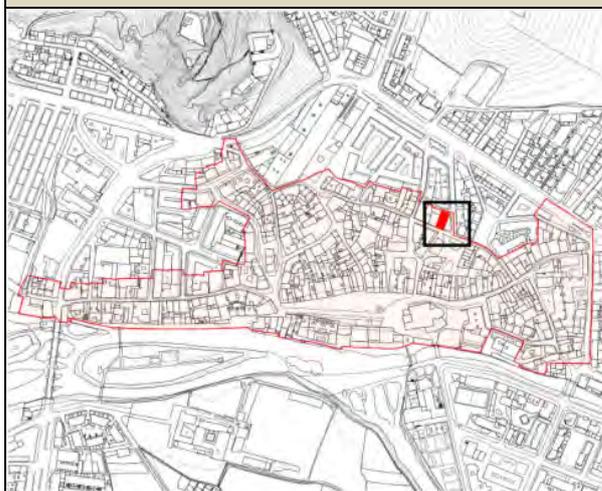
Concepto	Importe
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>€</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

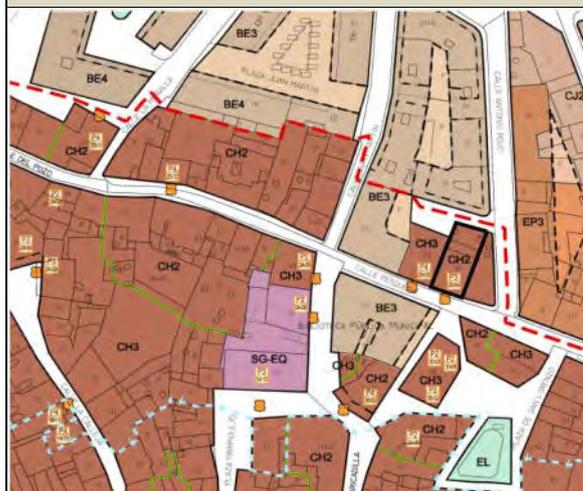
19-03

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Pesquera 25*	7189103UN9378N0001ED	25-04	P3

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII ; 1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	259 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	376 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de acero, en porche trasero
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, Canecillos teñidos tallados sin valor; canalón, chapa galvanizada y bajantes, de P.V.C.; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, rejuntados con mortero de cemento. Dintel de planta baja; mampostería ordinaria, en fachada lateral; ladrillo visto, en fachada lateral y trasera, esta última con humedades en coronación
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, barnizada con persiana de P.V.C.

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Pesquera 23

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

19-03

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
Canalones con vegetación  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes.  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	120,00 €
Limpieza de canalones	84,00 €
Rehabilitación energética	59.408,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>59.612,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

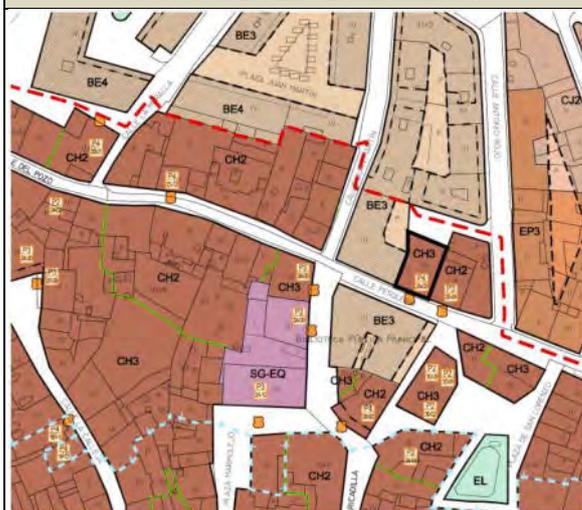
19-05

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Pesquera 21*	7189105UN9378N	25-03	P4

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII ; 1991	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	6
SUPERFICIE DE PARCELA	224 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	676 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canecillo de madera barnizada de escaso valor sobrepuesto a forjado de hormigón. Chapa pintada; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en plantas baja y primera; enfoscado mortero de cemento, en planta segunda y primera y segunda en fachada; ladrillo visto, planta baja fachada trasera; entramado de madera, sobrepuesto a enfoscado de cemento
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, barnizada con persiana de P.V.C.; carpintería de acero, pintada en fachada trasera

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Antonio Rojo 1 A y Cl Pesquera 21 (Garajes)

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**19-05**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

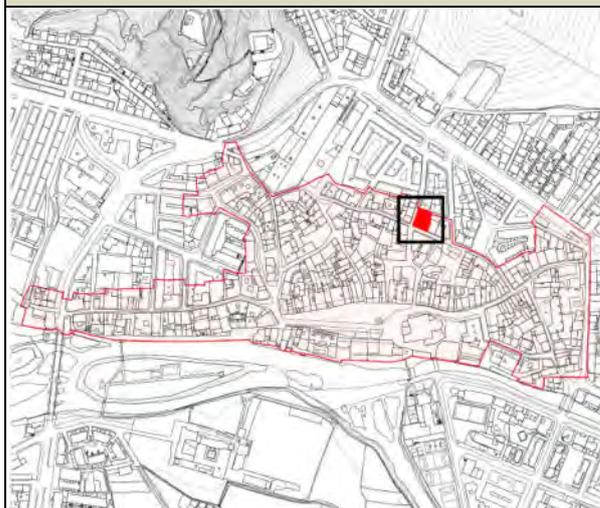
Concepto	Importe
Rehabilitación energética	106.808,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>106.808,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

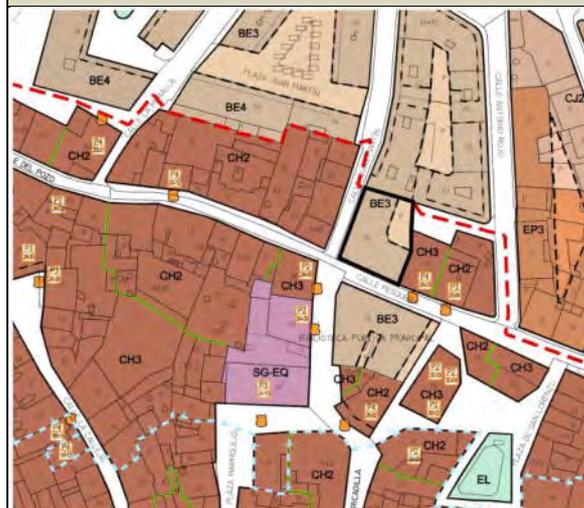
19-06

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Pesquera 19	7189106UN9378N	-	-

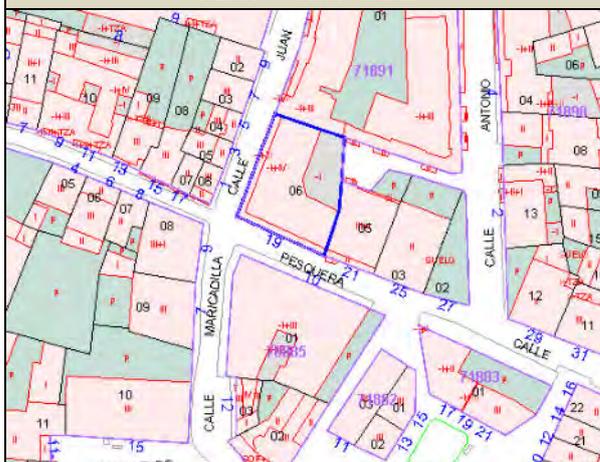
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1980	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	12
SUPERFICIE DE PARCELA	446 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.757 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, con canalos y bajantes de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Mortero monocapa y ladrillo caravista, en planta baja en el resto ladrillo caravista
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio con persiana de P.V.C.

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**19-06**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

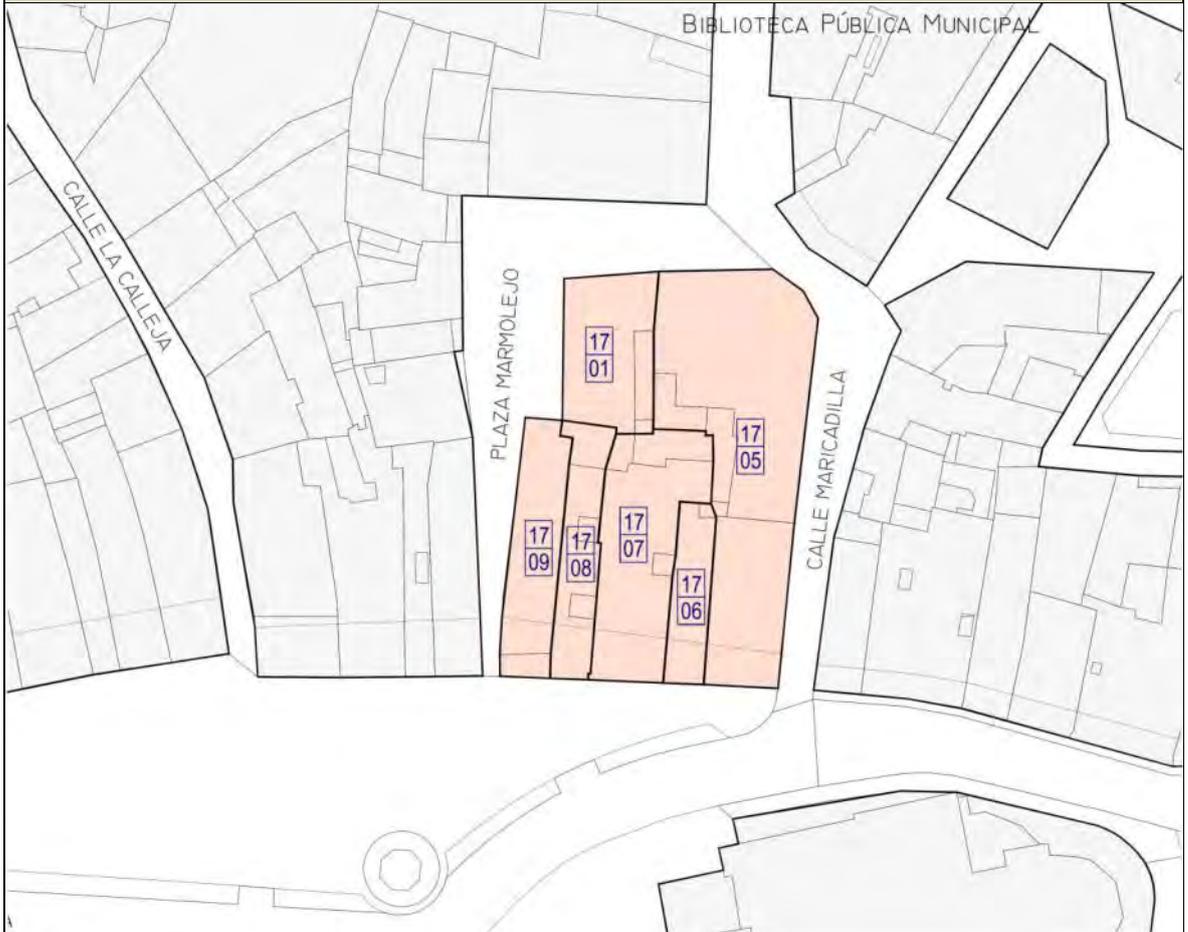
Concepto	Importe
Rehabilitación energética	277.606,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>277.606,00 €</b>

# MANZANA 17

## SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



## PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.

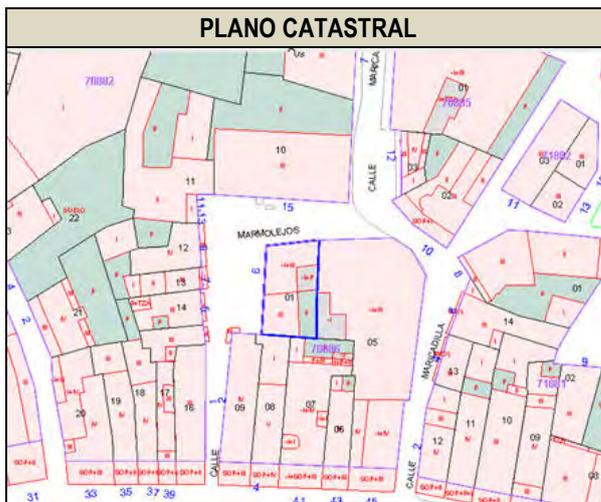




FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

17-01

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Cl Marmolejos 6	7088601UN9378N	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	1999	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	6
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	184 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Colectiva
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	517 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

<b>ESTRUCTURA</b>	Forjados y pilares de hormigón
<b>CUBIERTA</b>	Cubierta a cuatro aguas de teja cerámica curva
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Enfoscado de mortero monocapa
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**17-01**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Rehabilitación energética	81.686,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>81.686,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

17-05

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 45*	7088605UN9378N	-	-

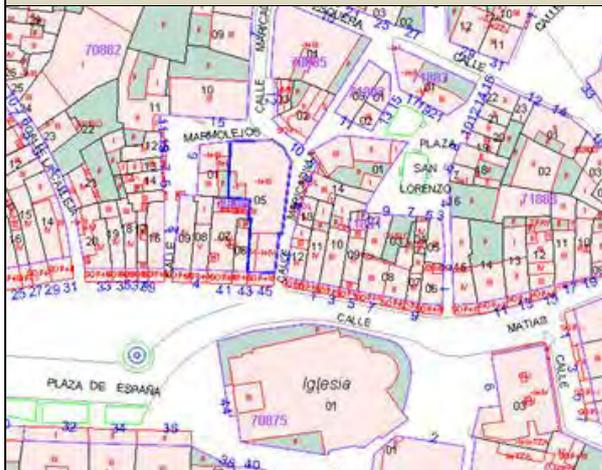
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1993	Nº DE PLANTAS	III+BC	Nº DE VIVIENDAS	10
SUPERFICIE DE PARCELA	629 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	2.247 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a cuatro aguas de teja cerámica curva con canalones y bajantes de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Aplacado en piedra en zonas de planta baja, enfocado de mortero monocapa en el resto
CARPINTERÍA EXTERIOR	Madera

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Maricadilla 1-3, Cl Marmolejos 5 y Pz España 51

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**17-05**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Canalones con vegetación  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

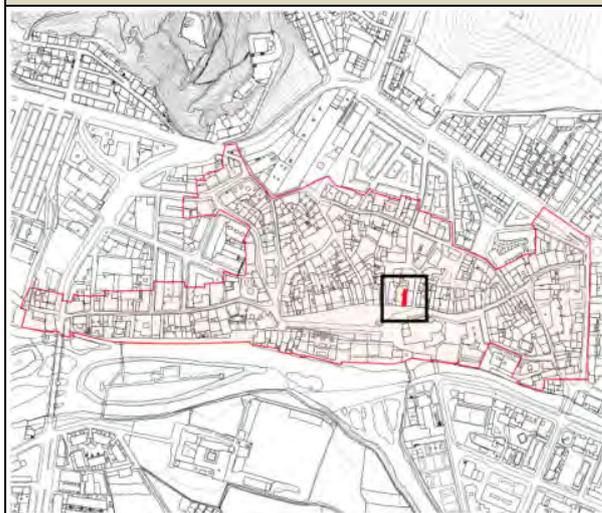
Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	600,00 €
Limpieza de canalones	280,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	355.026,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>356.706,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

17-06

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 43*	7088606UN9378N	27-03	P4

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1940	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	83 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	384 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de acero. Columnas de fundición. Vigas y viguetas de acero laminado con revoltón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; geometría
ACABADO DE FACHADA	Madera pintada y cristal
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada. Persiana de acero en planta baja.

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 49

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**17-06**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Peldaños de entrada  
 Persianas en planta baja en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas a la instalación de dispositivos de accesibilidad.  
 Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Supresión de peldaños	800,00 €
Sustitución de persinas en planta baja	200,00 €
Rehabilitación energética	60.672,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>61.672,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

17-07

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 41*	7088607UN9378N	-	-

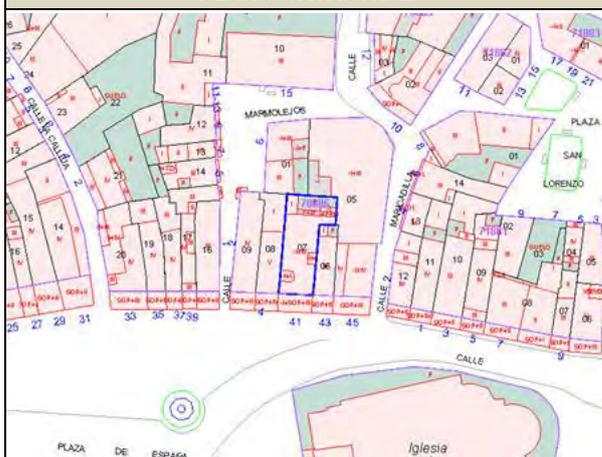
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1971	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	231 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	989 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta de teja cerámica curva a cuatro aguas con canalones y bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Aplacado en piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 47

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**17-07**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Elementos metálicos desgastados  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

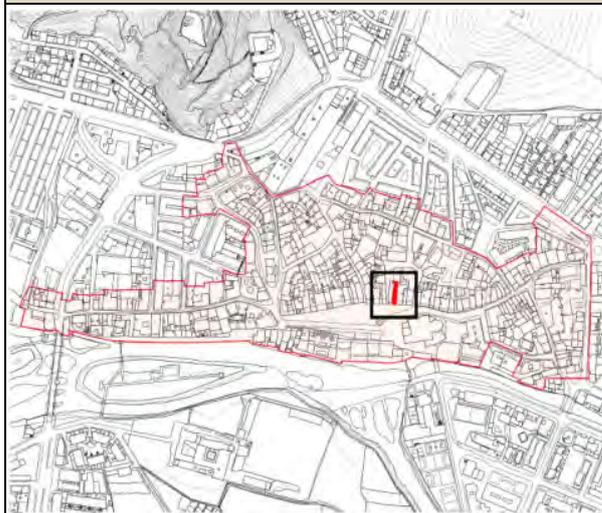
Concepto	Importe
Pintura forja, elementos metálicos	360,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	156.262,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>157.422,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

17-08

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Marmolejos 4	7088608UN9378N	27-05	Elementos negativos

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1963	Nº DE PLANTAS	V	Nº DE VIVIENDAS	5
SUPERFICIE DE PARCELA	136 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	617 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta de teja cerámica curva a cuatro aguas con canalones y bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Aplacado cerámico pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**17-08**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, así como la conservación de instalaciones comunes de servicios.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Pintura plástica revestimiento	600,00 €
Rehabilitación energética	97.486,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>98.086,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

17-09

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Marmolejos 2	7088609UN9378N	27-06	Elementos negativos

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1960	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	147 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	739 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta de teja cerámica curva a cuatro aguas con canalones y bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero monocapa
CARPINTERÍA EXTERIOR	PVC blanco

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**17-09**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Aleros de madera en mal estado  
 Desperfectos en pilares en soportales  
 Desperfectos en terrazas  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, así como la conservación de instalaciones comunes de servicios.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

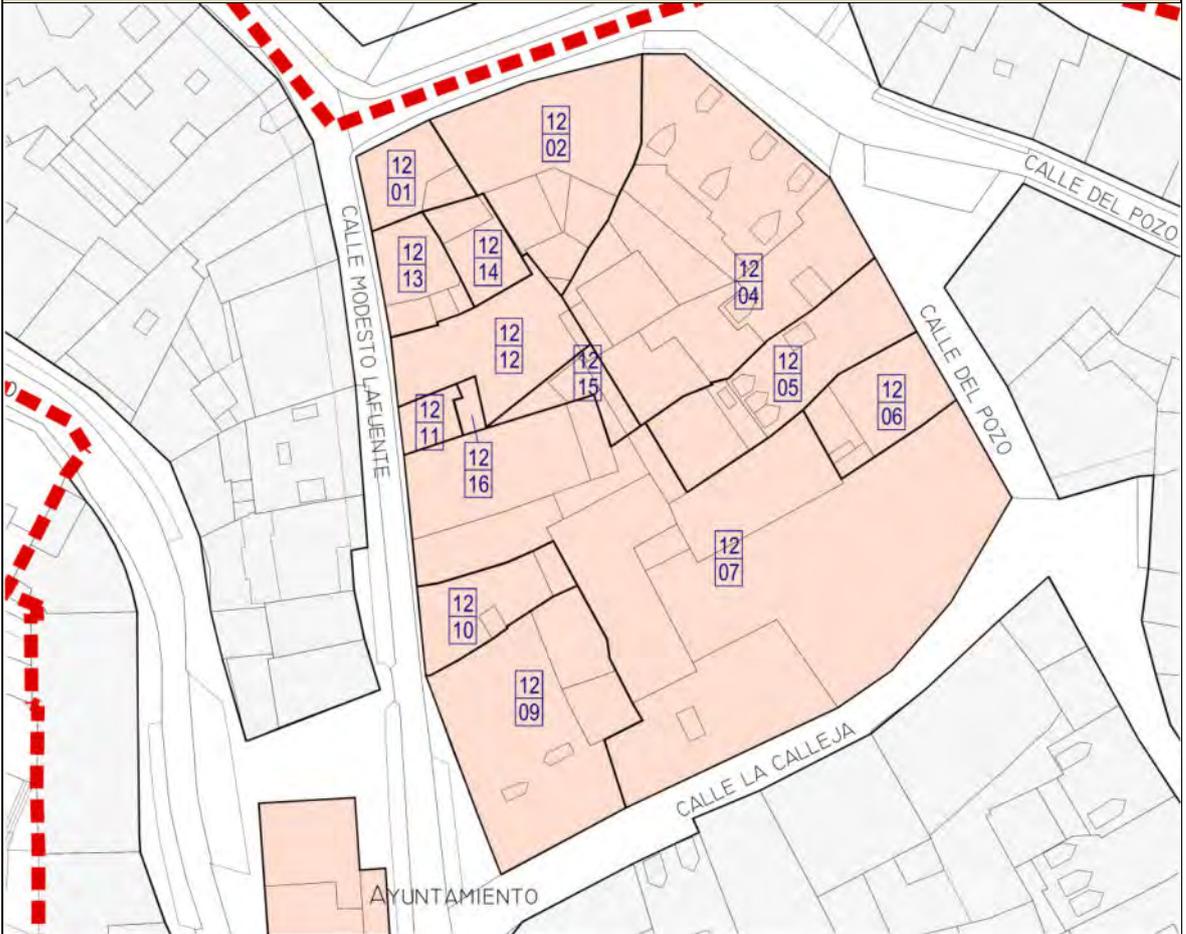
Concepto	Importe
Pintura plástica revestimiento	9.600,00 €
Reparación de aleros de madera	1.080,00 €
Reparación de partes de la edificación deterioradas	3.000,00 €
Rehabilitación energética	116.762,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>130.442,00 €</b>

# MANZANA 12

## SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



## PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.

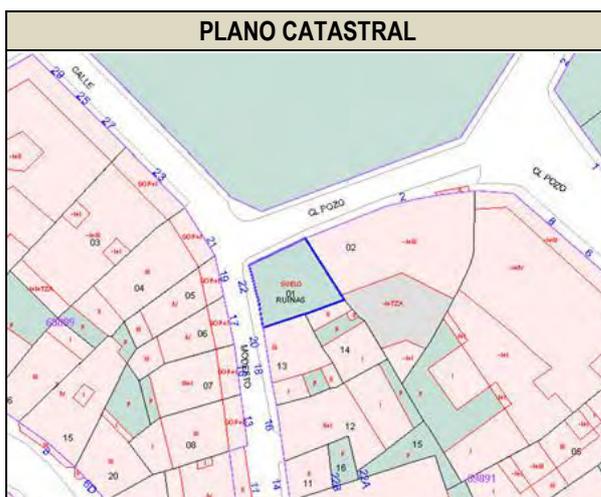




## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

12-01

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 22*	6989101UN9368N0001MO	17-01	P4



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XV - XVI ; 1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	0
SUPERFICIE DE PARCELA	117 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Res./ fachada	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	0 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	0

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Muro de sillería de piedra
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canecillos sin tallar; canalón y bajantes de zinc; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares labrados en dintel de hueco en planta baja a calle Modesto Lafuente. En recercado de huecos y esquinas. Vano en esquina no original; mampostería ordinaria, zócalo en estado deficiente; paleteado de mortero
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Modesto Lafuente 22-24

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**12-01**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Fachada en mal estado.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Restauración fachada	3.600,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>3.600,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

12-02

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Muralla 2*	6989102UN9368N	-	-

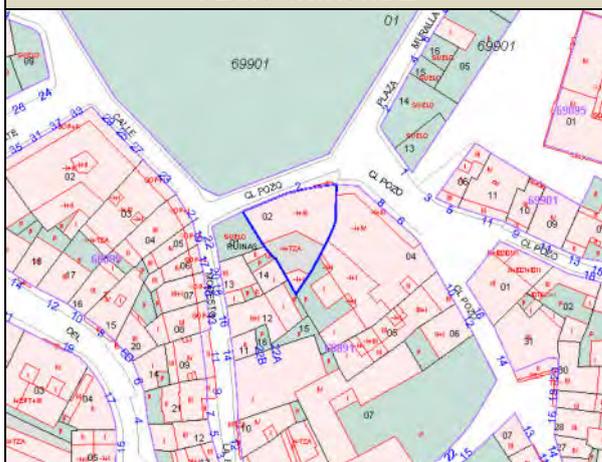
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1998	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	10
SUPERFICIE DE PARCELA	426 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.366 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta de teja a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Revoco de mortero y pintura
CARPINTERÍA EXTERIOR	Ventanas de madera y contraventana de aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Pozo 2-4

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**12-02**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Pintura en fachada sucia  
 Peldaños de entrada  
 Canalones en mal estado  
 Caja general de protección sin integrar  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	600,00 €
Pintura plástica revestimiento	4.860,00 €
Supresión de peldaños	1.600,00 €
Renovación de canalones	810,00 €
Rehabilitación energética	215.828,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>223.698,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

12-04

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Muralla 6*	6989104UN9368N	-	-

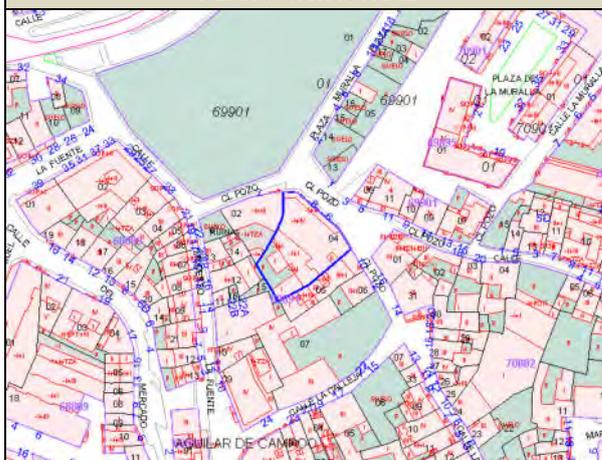
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1984	Nº DE PLANTAS	III+BC	Nº DE VIVIENDAS	12
SUPERFICIE DE PARCELA	929 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	2.524 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta de teja a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Revoco de mortero y pintura
CARPINTERÍA EXTERIOR	Ventanas de madera y contraventana de aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Pozo 8-10-12

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**12-04**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Portón de garaje deteriorado  
 Pintura en fachada sucia  
 Barreras arquitectónicas  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	600,00 €
Sustitución de portón	3.600,00 €
Pintura plástica revestimiento	7.020,00 €
Supresión de peldaños	1.600,00 €
Instalación de ascensor eléctrico	30.000,00 €
Rehabilitación energética	398.792,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>441.612,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

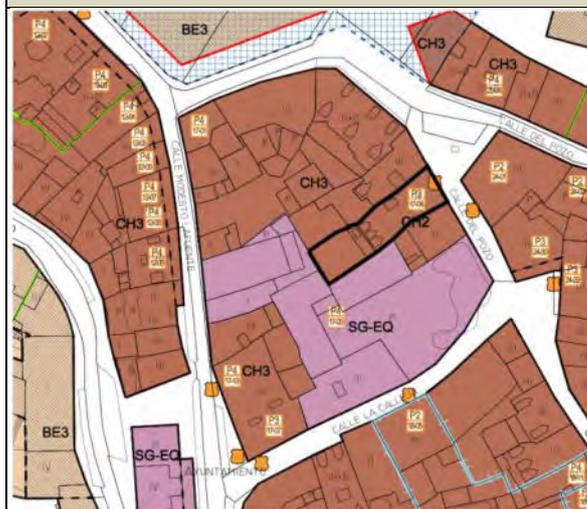
12-05

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Muralla 10*	6989105UN9368N	17-04	P3

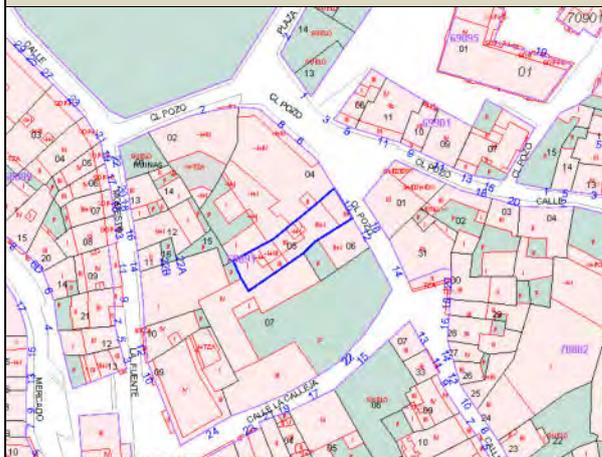
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI ; 1991	Nº DE PLANTAS	II + BC	Nº DE VIVIENDAS	5
SUPERFICIE DE PARCELA	326 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	984 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; canalón de chapa de acero y bajantes de chapa de acero con guardacaños de fundición; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, rejuntados con cemento. Alfiz labrado y escudo (necesita limpieza)
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, barnizada

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Pozo 14.

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**12-05**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Paramento de sillería sucio  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

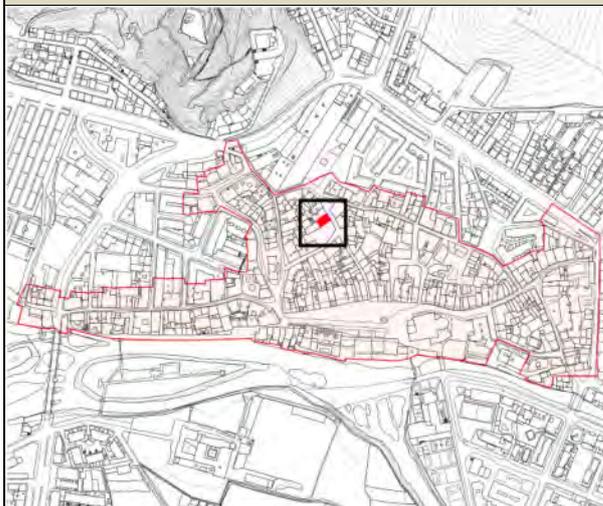
Concepto	Importe
Limpieza sillería piedra	4.800,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	155.472,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>161.072,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

12-06

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Muralla 12*	6989106UN9368N	-	-

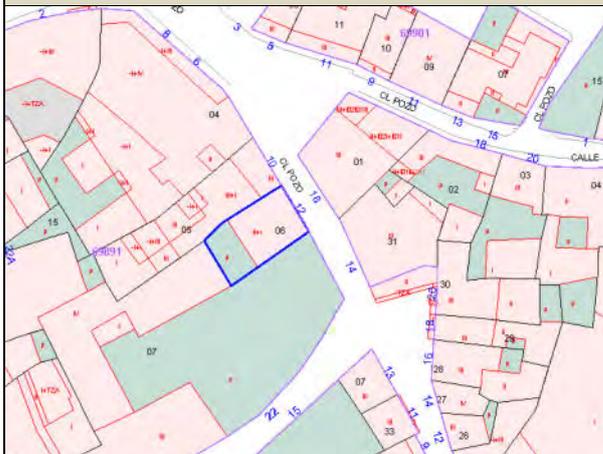
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1936	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	172 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	342 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas de teja cerámica
ACABADO DE FACHADA	Revoco de mortero y pintura así como aplacado de piedra.
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería exterior de madera

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Pozo 16

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**12-06**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas, en medianera  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes.  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

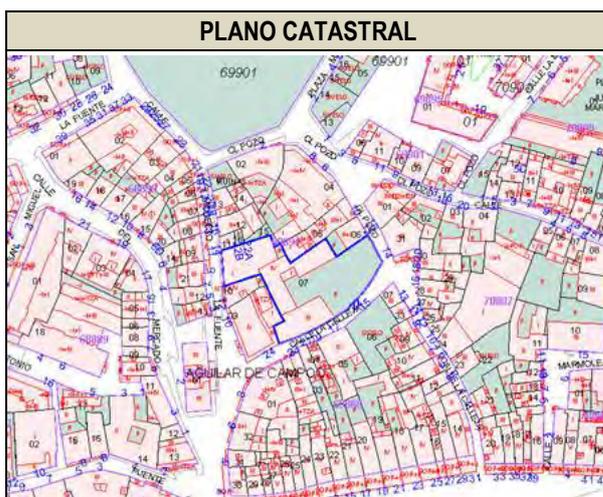
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Picado-reparación revestimiento mortero (grietas, desconchones, etc)	15.200,00 €
Pintura plástica revestimiento	6.080,00 €
Rehabilitación energética	54.036,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>75.316,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

12-07

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Cl Calleja 22*	6989107UN9368N	17-06	P4



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	1945	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	1.869 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Equipamiento
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	2.899 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Pública

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

<b>ESTRUCTURA</b>	
<b>CUBIERTA</b>	Alero de madera, prolongación de los pares de cubierta sin tratar; canalón, galvanizado y bajantes, de P.V.C. con guardacaños de fundición
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Sillares, en plantas baja y primera. Zócalo en estado deficiente. Modificados todos los vanos. Rejuntado y marcado; Enfoscado mortero de cal, planta tercera; Enfoscado mortero monocapa, en remate fachada lateral
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera, pintada

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Modesto Lafuente 14 y Cl Calleja 24. Edificio "La Compasión"

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**12-07**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Edificio actualmente en restauración en la parte de la C/ La Calleja y pendiente de rehabilitación integral del resto.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Rehabilitación integral de la parte del edificio que da al patio.

**VALORACIÓN DE COSTES**

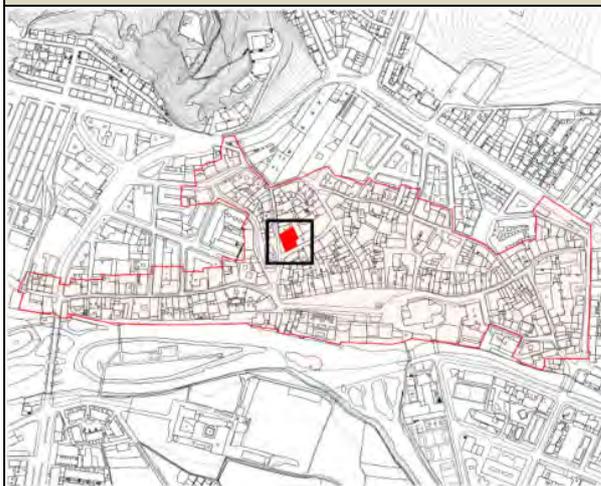
Concepto	Importe
Rehabilitación integral de edificios	1.030.975,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>1.030.975,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

12-09

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Cl Modesto Lafuente 10*	6989109UN9368N	17-07	P3

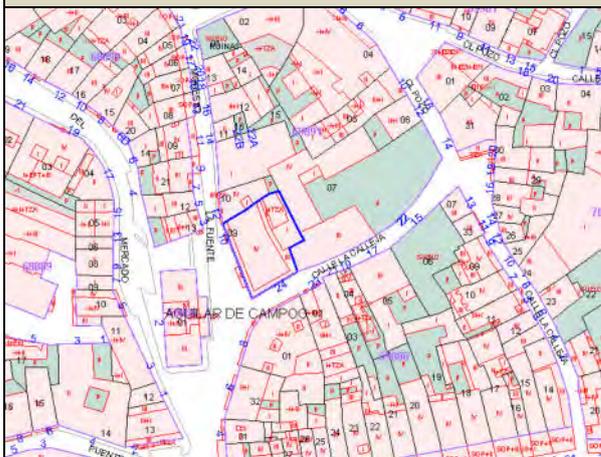
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	S. XVI ; 2009	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	9
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	525 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Colectiva
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	1.640 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	77

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

<b>ESTRUCTURA</b>	Forjados de madera y muro de carga, voladizos forrados y pintados
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva; alero de madera, grandes canes tallados sin tratar; canalón y bajantes de zinc; geometría
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Sillarejo, planta segunda de esquina con rejunte variados. Vano del arco modificado;
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de aluminio y de P.V.C.

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Calleja 24 y Cl Modesto Lafuente 10

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**12-09**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

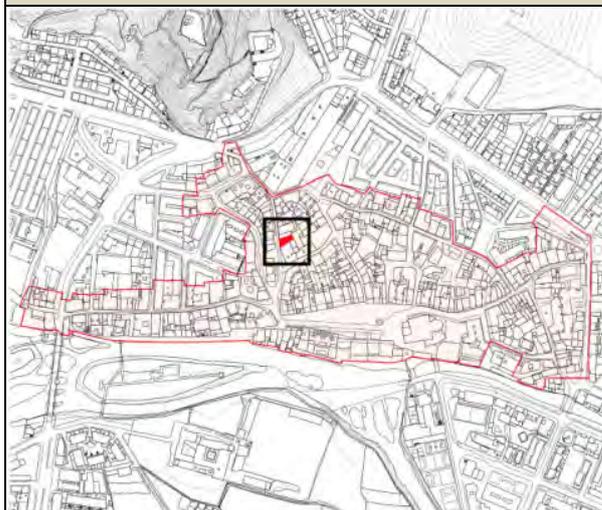
<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

12-10

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 12	6989110UN9368N	17-13	P4

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVIII ; 1970	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	141 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	498 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera; canalón, de zinc; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares; ladrillo visto
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio y de P.V.C.

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**12-10**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Fachada de ladrillo con suciedad  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Limpieza de fábrica de ladrillo	5.130,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	78.684,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>84.914,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

12-11

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 14*	6989111UN9368N0001JO	-	-

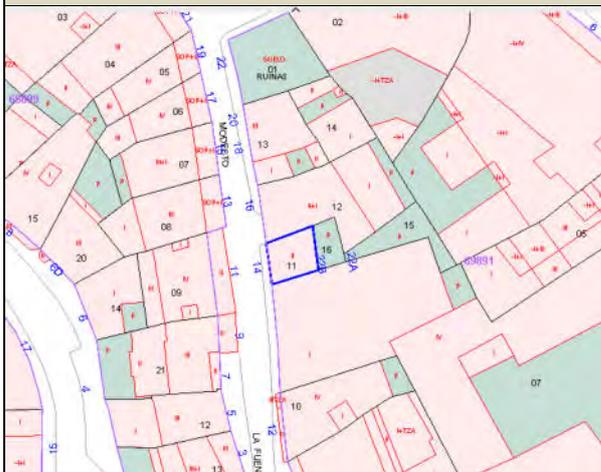
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1960	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	44 m²	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	102 m²	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	Teja cerámica a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Revoco de mortero, pintura y piedra en marcos
CARPINTERÍA EXTERIOR	PVC

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Modesto Lafuente 16

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

12-11

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	16.116,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>17.316,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

12-12

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 16*	6989112UN9368N0001EO	-	-

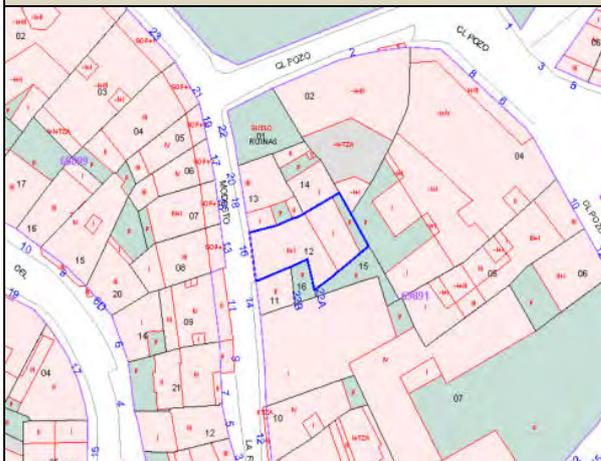
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	2008	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	209 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	437 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados y pilares de madera
CUBIERTA	Teja cerámica a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Aplacado de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	PVC

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Modesto Lafuente 18

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**12-12**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

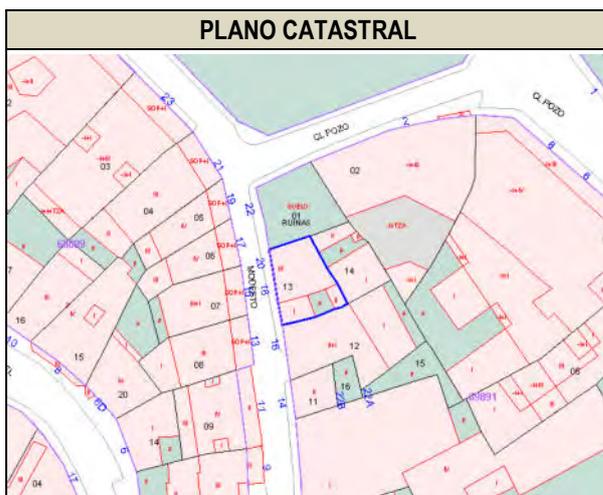
**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

12-13

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 18*	6989113UN9368N	-	-



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1936	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	107 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	262 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	Cubierta de teja cerámica a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Revestimiento de mortero y zócalo de aplacado de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Modesto Lafuente 20

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**12-13**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes deterioradas  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

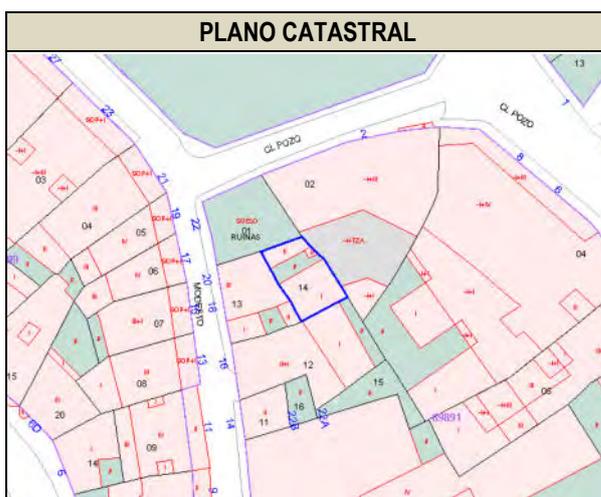
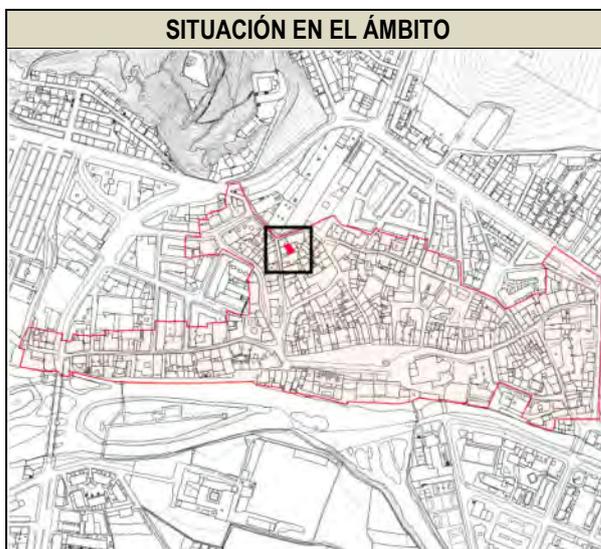
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	30,00 €
Rehabilitación energética	41.396,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>41.726,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

12-14

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 20	6989114UN9368N0001ZO	-	-



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	II+BC	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	85 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	117 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**12-14**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Parcela sin acceso a vía pública  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Rehabilitación energética	18.486,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>18.486,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

12-15

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 22(A)	6989115UN9368N0001UO	-	-

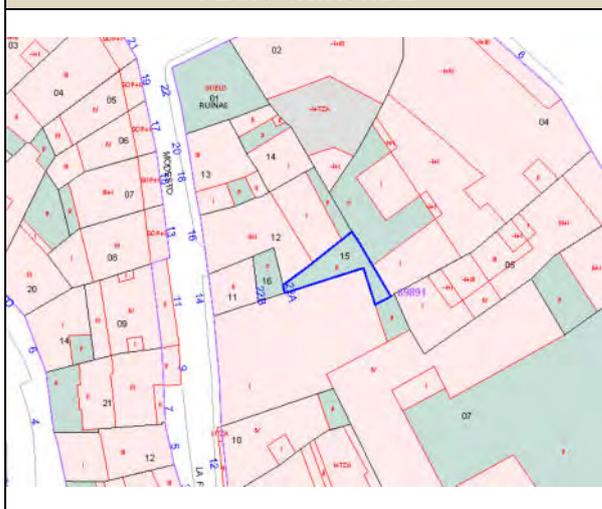
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	-	Nº DE PLANTAS	-
SUPERFICIE DE PARCELA	55 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Suelo sin edif.
SUPERFICIE CONSTRUIDA	-	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**12-15**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Parcela sin acceso a vía pública.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

**VALORACIÓN DE COSTES**

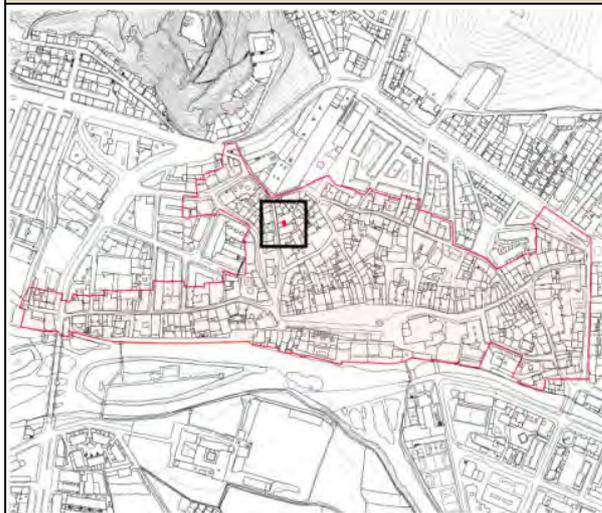
Concepto	Importe
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>€</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

12-16

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 22(B)	6989116UN9368N0001HO	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	-	Nº DE PLANTAS	-
SUPERFICIE DE PARCELA	25 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Suelo sin edif.
SUPERFICIE CONSTRUIDA	-	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**12-16**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Parcela sin acceso a vía pública

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

**VALORACIÓN DE COSTES**

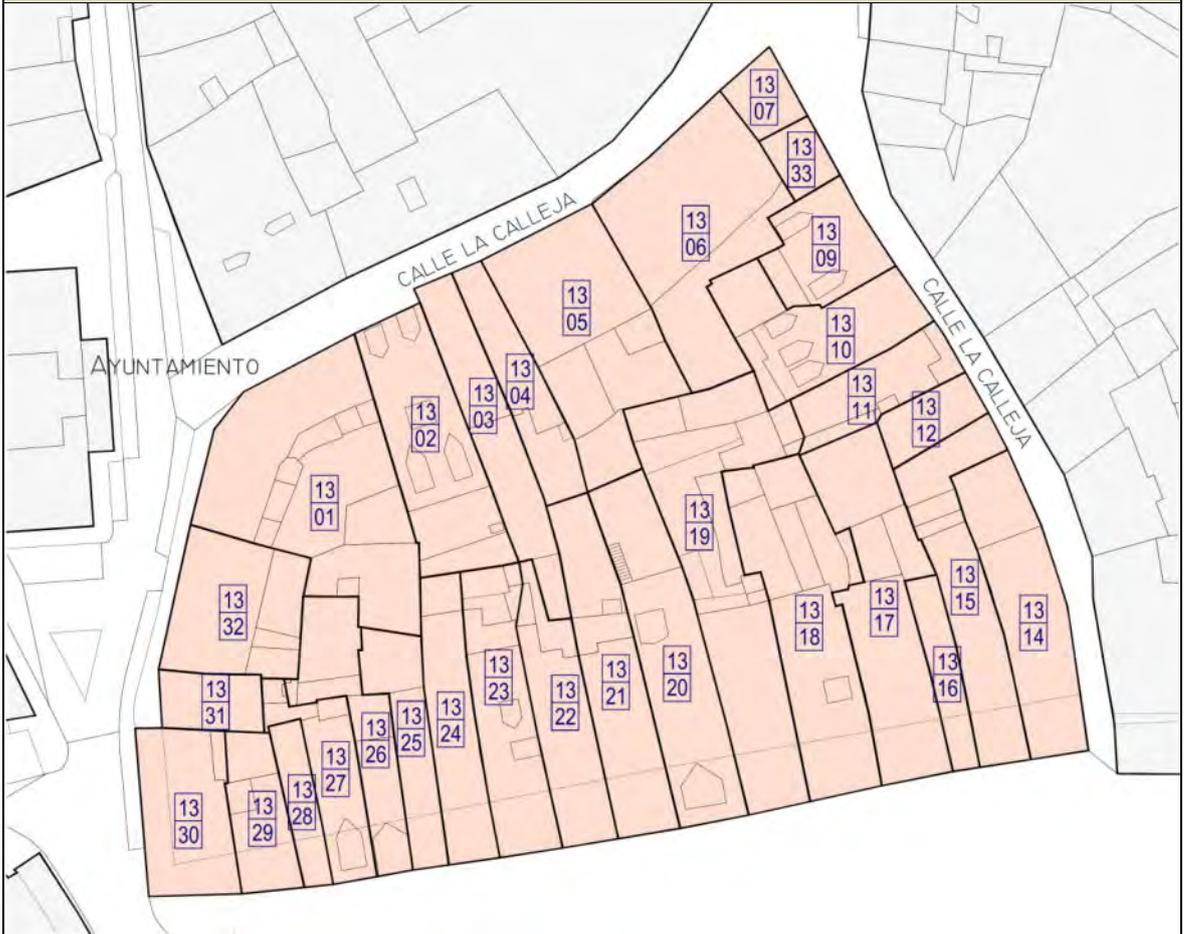
Concepto	Importe
TOTAL INMUEBLE	€

# MANZANA 13

## SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



## PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.



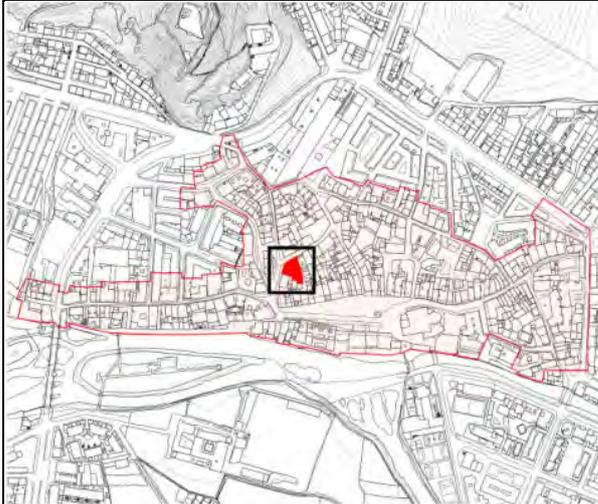


## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-01

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 8*	6988801UN9368N	-	-

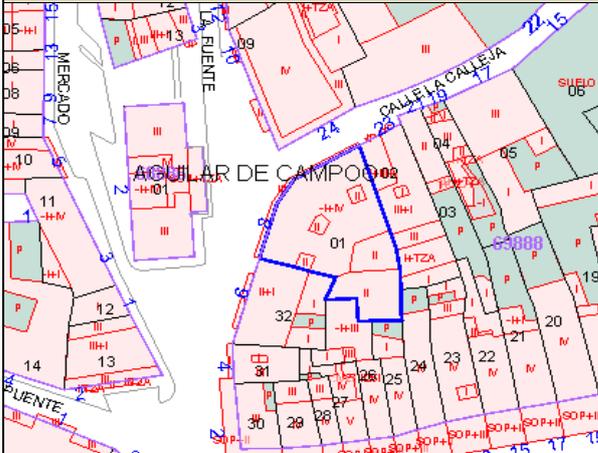
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1966	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	23
SUPERFICIE DE PARCELA	556 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	2.660 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja curva y canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo caravista
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Modesto Lafuente 6

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-01**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Peldaños de entrada  
 Canalones en mal estado  
 Humedades en balcones  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

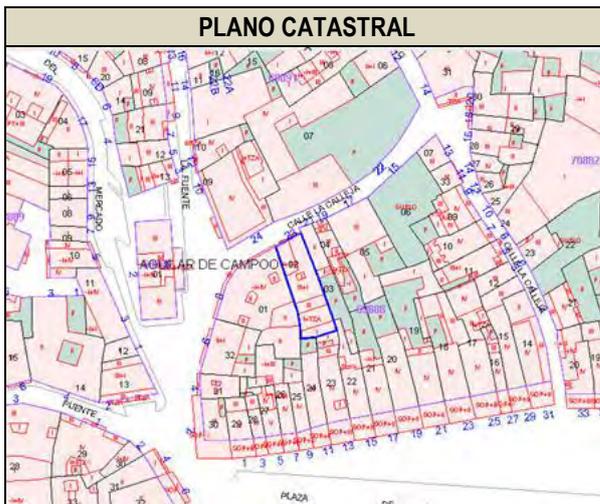
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura plástica revestimiento	240,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Renovación de canalones	900,00 €
Impermeabilización de balcones	600,00 €
Rehabilitación energética	420.280,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>423.120,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-02

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 23	6988802UN9368N	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	1993	Nº DE PLANTAS	III+BC	Nº DE VIVIENDAS	4
SUPERFICIE DE PARCELA	311 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	962 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja curva y canalón de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Aplacado en piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-02**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Peldaños de entrada  
 Canalones en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Supresión de peldaños	800,00 €
Renovación de canalones	30,00 €
Rehabilitación energética	151.996,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>152.826,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-03

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 21	6988803UN9368N0001KO	-	-

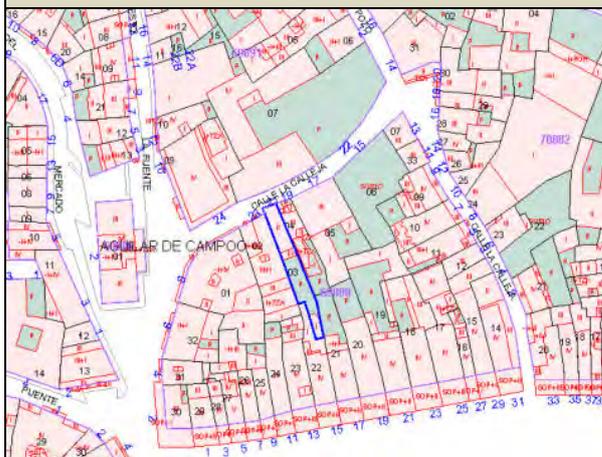
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1940	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	190 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	155 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja curva y canalón de PVC
ACABADO DE FACHADA	Aplacado en piedra y ladrillo caravista
CARPINTERÍA EXTERIOR	Madera

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-03**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Reforma integral edificios.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de la cimentación estructura e instalaciones, conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de la envolvente térmica de la edificación mediante la mejora de su aislamiento térmico, sustitución de carpintería y acristalamiento y mejora de protección contra el ruido así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Reforma integral edificios	93.000,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>93.000,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-04

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 19*	6988804UN9368N0001RO	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	II
SUPERFICIE DE PARCELA	168 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Terciario
SUPERFICIE CONSTRUIDA	233 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja curva
ACABADO DE FACHADA	Piedra sillares planta baja y ladrillo caravista en primera planta
CARPINTERÍA EXTERIOR	Madera

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Calleja 21

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-04

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Edificio en renovación

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de la cimentación estructura e instalaciones, conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de la envolvente térmica de la edificación mediante la mejora de su aislamiento térmico, sustitución de carpintería y acristalamiento y mejora de protección contra el ruido así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

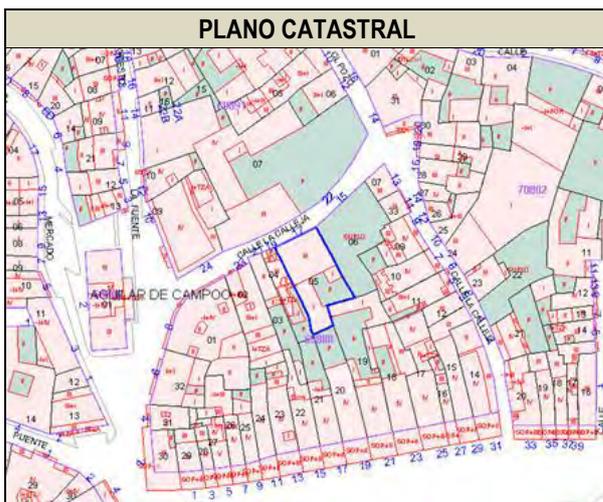
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Reforma integral edificios	139.800,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>139.800,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-05

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Calleja 17*	6988805UN9368N0001DO	18-05	P2



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII ; 1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	407 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	740 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

<b>ESTRUCTURA</b>	
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva; alero de madera, grandes canes tallados de interés apreciable sin tratar; canalón, de zinc y bajantes, de P.V.C.; geometría
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Sillares, humedades y erosiones en Zócalo. Piezas de comisa y dovelas desportilladas. Vanos labrados. Fábricas diferentes y grieta vertical; mampostería concertada; paletado de mortero en parte derecha; ladrillo visto, L.H.D. en medianería y cegando ventanas de planta baja
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera, pintada. Portón teñido.

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Calleja 19

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-05**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Bajantes deterioradas  
 Bajantes sin protección  
 Canalones en mal estado  
 Paramentos de sillería en mal estado  
 Peldaños de entrada  
 Aleros de madera en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Sustitución de bajantes	240,00 €
Protección de bajantes	800,00 €
Renovación de canalones	240,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Reparación de aleros de madera	480,00 €
Rehabilitación energética	116.920,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>119.480,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-06

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Cl Calleja 15*	6988806UN9368N0001XO	-	-

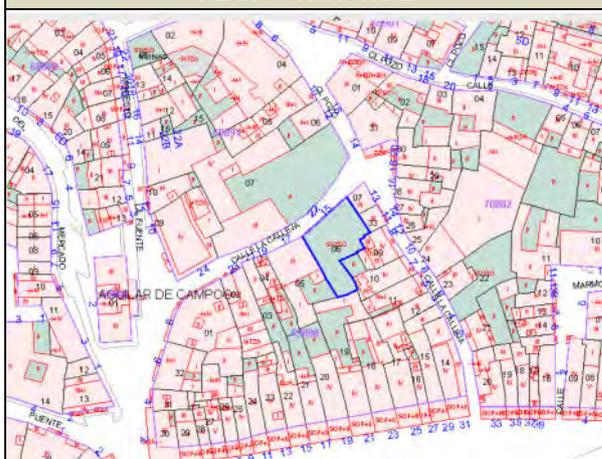
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	2019	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	423 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	661 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Hormigón armado.
CUBIERTA	Teja cerámica.
ACABADO DE FACHADA	Mortero monocapa.
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio.

OBSERVACIONES
* Dirección Postal: Cl Calleja 17

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-06**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

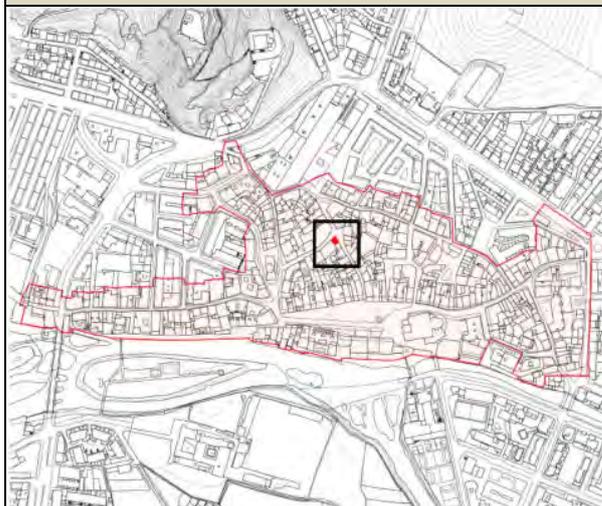
<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-07

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 13*	6988807UN9368N	-	-

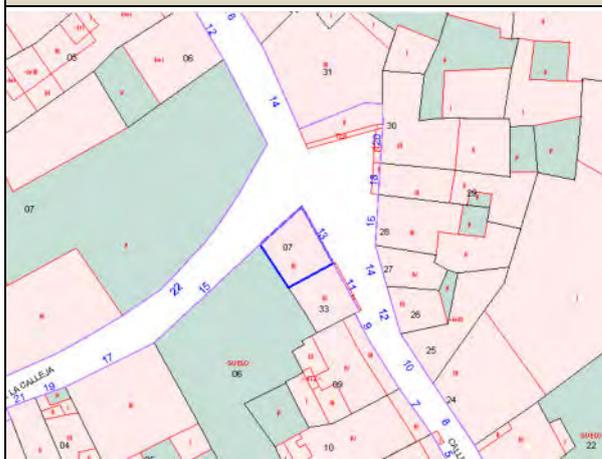
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1962	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	66 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	198 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja curva y canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Piedra enplanta baja y enfoscado de mortero pintado en primera planta
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Calleja 15

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-07**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Peldaños de entrada  
 Tendedero en fachada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de la cimentación estructura e instalaciones, cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura plástica revestimiento	2.000,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Supresión de tendedero en fachada	48,00 €
Rehabilitación energética	31.284,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>34.432,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-09

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 9*	6988809UN9368N0001EO	-	-

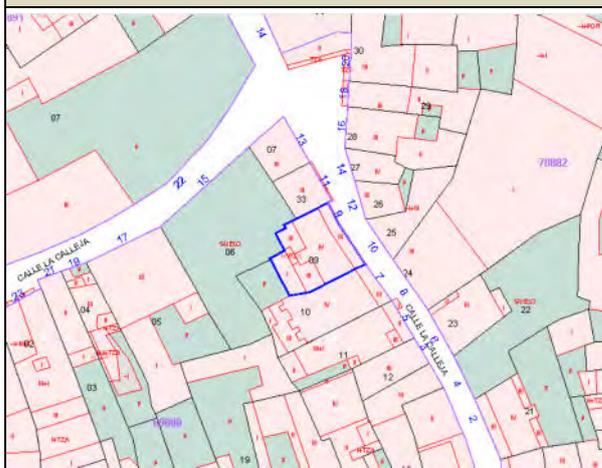
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1988	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	6
SUPERFICIE DE PARCELA	163 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	518 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja curva y canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Piedra enplanta baja, enfoscado de mortero pintado en primera planta y ladrillo caravista en segunda
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Calleja 11

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-09**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura plástica revestimiento	800,00 €
Limpieza sillería piedra	2.400,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	81.844,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>86.144,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-10

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 7*	6988810UN9368N	-	-

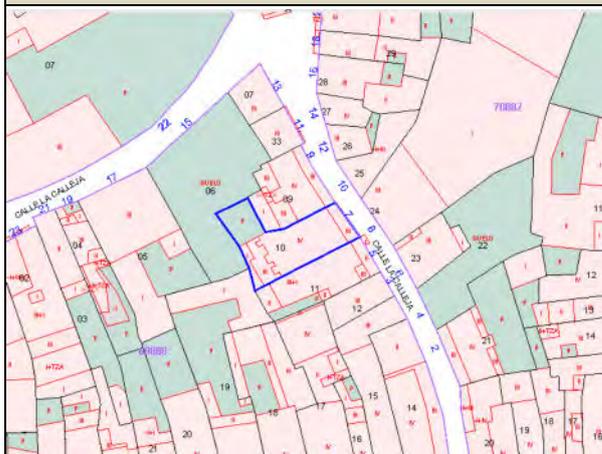
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1989	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	8
SUPERFICIE DE PARCELA	223 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	619 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja curva y canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Piedra enplanta baja, ladrillo caravista en primera planta y enfoscado de mortero pintado en segunda
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Calleja 9

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-10**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

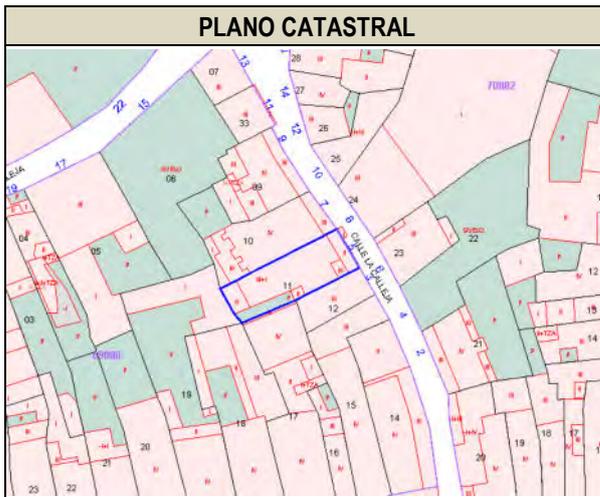
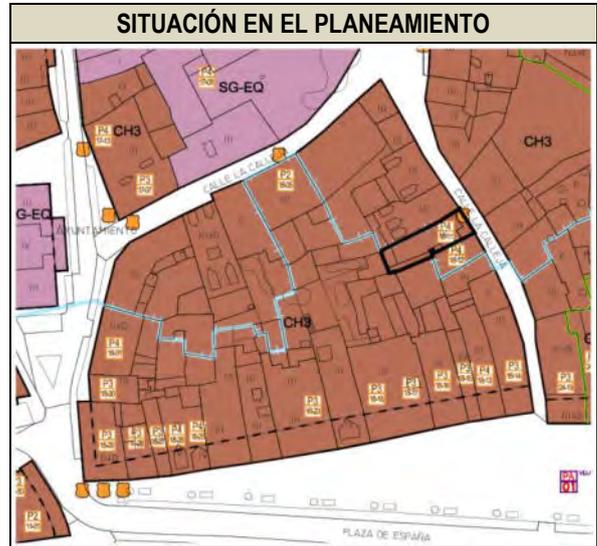
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Limpieza sillería piedra	1.800,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	97.802,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>100.702,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-11

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Cl Calleja 5*	6988811UN9368N	18-11	P4



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	S. XVII ; 1978	<b>Nº DE PLANTAS</b>	II	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	2
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	171 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Colectiva
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	448 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	60

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

<b>ESTRUCTURA</b>	
<b>CUBIERTA</b>	Alero de madera, grandes canes tallados teñidos de valor apreciable; bajantes, de chapa pintada.
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Sillares, sucios en zócalo. Humedades en coronación. Rejuntado con mortero de cal.
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera; carpintería de aluminio, pintada. Mirador teñido y carpintería de acero

**OBSERVACIONES**

* Dirección Postal: Cl Calleja 7
----------------------------------

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-11

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Elementos metálicos desgastados  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Limpieza sillería piedra	3.000,00 €
Pintura forja, elementos metálicos	80,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	70.784,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>74.964,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-12

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 3*	6988812UN9368N0001EO	18-12	P4

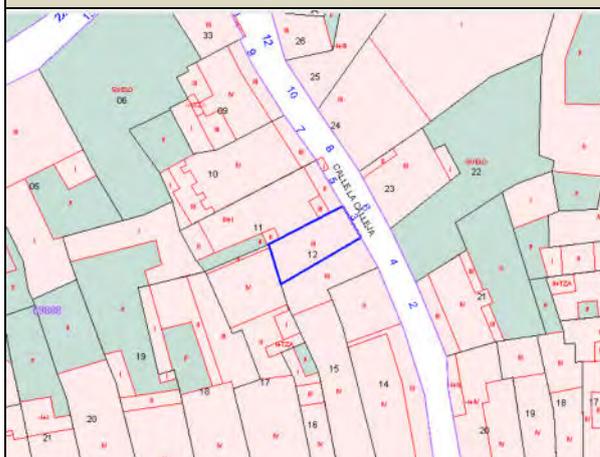
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVIII ; 1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	73 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	198 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Alero de madera, canecillos tallados y teñidos de valor apreciable. Canalón y bajantes, de zinc
ACABADO DE FACHADA	Sillares; enfoscado mortero de cemento, pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Calleja 5

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-12

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

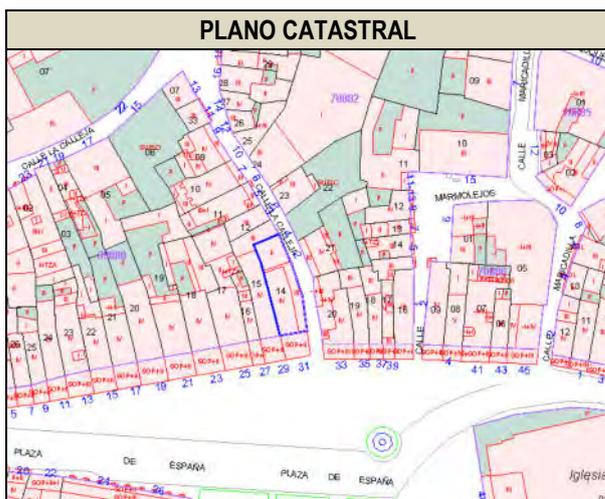
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Limpieza sillería piedra	360,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	31.284,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>32.444,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-14

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 31*	6988814UN9368N	18-14	P3



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI - XVII ; 1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	251 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	885 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga, teñido. Columnas abrasionadas brutalmente
CUBIERTA	Alero de madera, canecillos tallados y teñidos; canalón, de zinc y bajantes, de P.V.C. con guardacaños de fundición
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en cercos. Humedades en zócalo; mampostería ordinaria, piezas grandes; esfoscado montero de cemento, sucio y desconchado; aplacados, mármol en planta baja
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada. Barnizada en planta baja. Deficiente estado del portón y de las galerías. Persianas de P.V.C. y de madera en galerías.

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 33

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-14**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Edificio en mal estado.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de la cimentación estructura e instalaciones, cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de la envolvente térmica de la edificación mediante la mejora de su aislamiento térmico, sustitución de carpintería y acristalamiento y mejora de protección contra el ruido así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

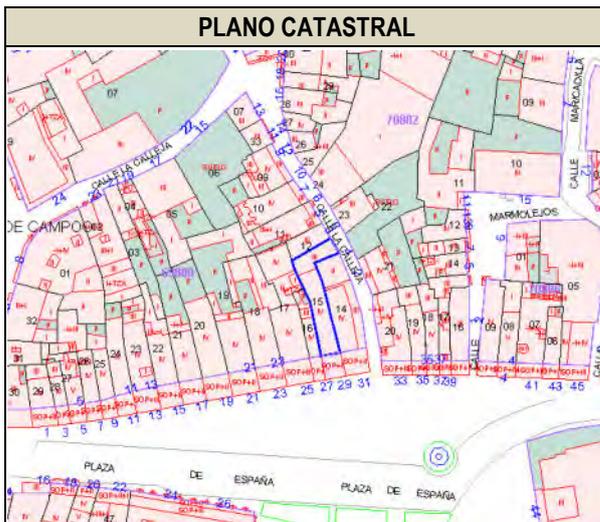
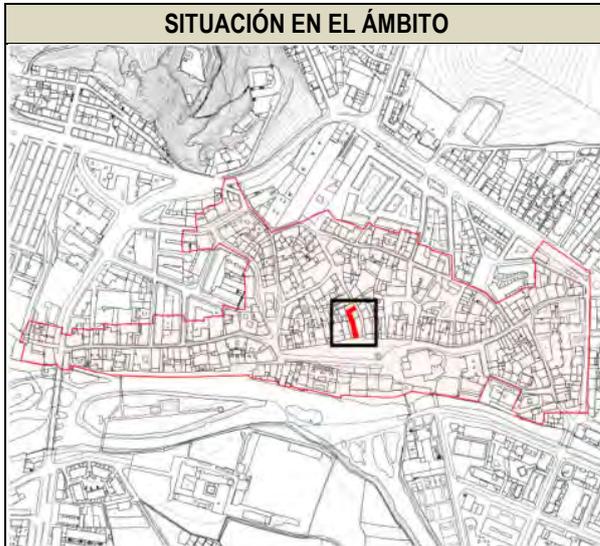
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Reforma integral edificios	389.400,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>389.400,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-15

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 29*	6988815UN9368N	18-13	P4



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI - XVII ; 1990	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	7
SUPERFICIE DE PARCELA	215 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	787 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga, teñidos. Pilares de madera
CUBIERTA	Teja cerámica curva; canalón, de chapa galvanizado y bajantes, de P.V.C. con guardacaños de fundición; geometría
ACABADO DE FACHADA	Aplacados, mármol en planta baja
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada. Barnizado en planta baja.

OBSERVACIONES
* Dirección Postal: Pz España 31 y Cl Calleja 1

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-15**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

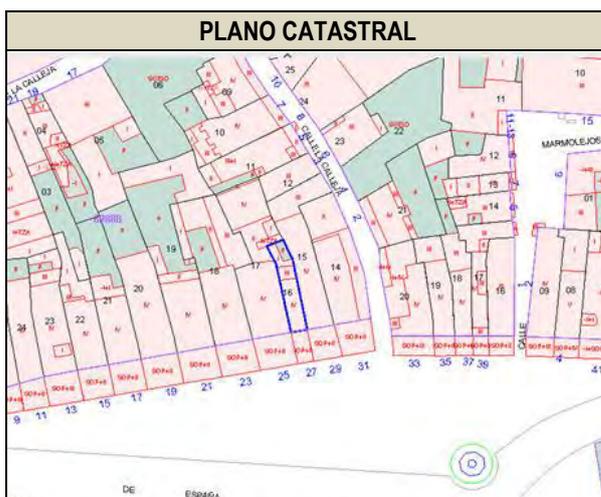
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	720,00 €
Rehabilitación energética	124.346,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>125.066,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-16

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 27*	6988816UN9368N	18-15	P3



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI ; 1960	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	76 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	293 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga, teñidos. Pilares de madera; estructura de acero, en voladizos;
CUBIERTA	Teja cerámica curva; canalón, de chapa galvanizada y bajantes, de P.V.C.; geometría
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado montero de cal, en entrepaños horizontales; aplacados, mármol en planta baja; piezas cerámicas esmaltadas, enmarcando galerías
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada. Barnizado en planta baja; carpintería de acero, galvanizada en local comercial.

OBSERVACIONES
* Dirección Postal: Pz España 29

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-16**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	400,00 €
Rehabilitación energética	46.294,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>46.694,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-17

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 25*	6988817UN9368N	18-16	P3

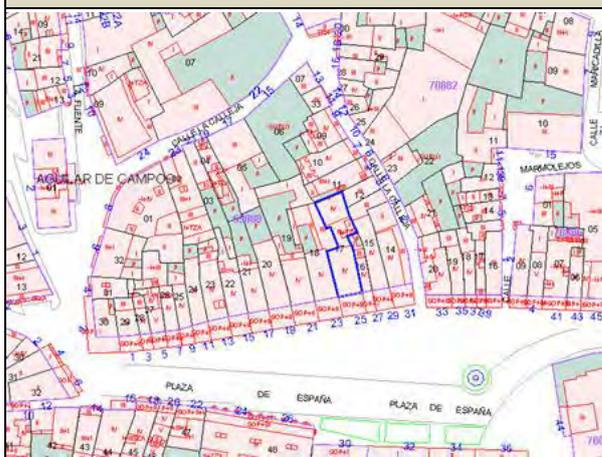
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S XVI ; 1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	298 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.495 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga, teñidos. Ménsulas reforzadas
CUBIERTA	Teja cerámica mixta; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, rejuntados con mortero de cemento; endfoscado mortero de cemento, en planta baja
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada en blanco en galería y aceptable en planta baja; carpintería de aluminio, dorado. En planta baja

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 27

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-17

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes.  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

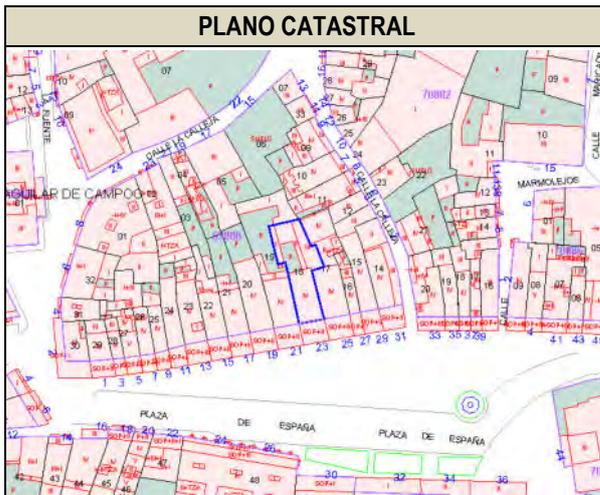
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	900,00 €
Rehabilitación energética	236.210,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>237.110,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-18

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 23*	6988818UN9368N	18-17	P3



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	334 m²	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.084 m²	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	81

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	Estructura de acero
CUBIERTA	Teja cerámica curva, pilares de fundición. Vigería de acero laminado pintado; fibrocemento, sobre galería; canalón y bajantes, de zinc. Pintado; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, zócalo sucio. Rejuntados con mortero de cemento
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada. Barnizada y en buen estado en planta baja

**OBSERVACIONES**

* Dirección Postal: Pz España 25
----------------------------------

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-18

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Peldaños de entrada  
 Canalones con vegetación  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

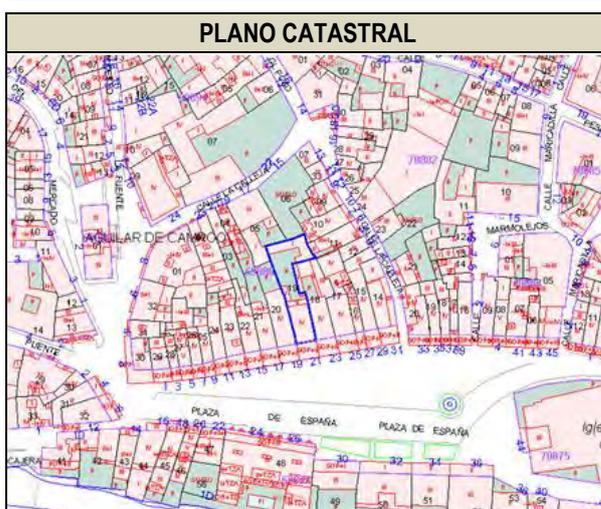
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	1.000,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Limpieza de canalones	238,00 €
Rehabilitación energética	171.272,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>173.310,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-19

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 21*	6988819UN9368N	18-18	P3



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	443 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	832 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga. Pilar de fundición. Viga de acero y ménsulas de acero y madera; estructura de acero
CUBIERTA	Teja cerámica curva; fibrocemento, Medio faldón; canalón, de chapa galvanizada pintada y bajantes, de chapa pintada; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en portal, sucios en zócalo; aplacados, zócalo de caliza
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 23

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-19**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Peldaños de entrada  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas la instalación de dispositivos de accesibilidad.  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

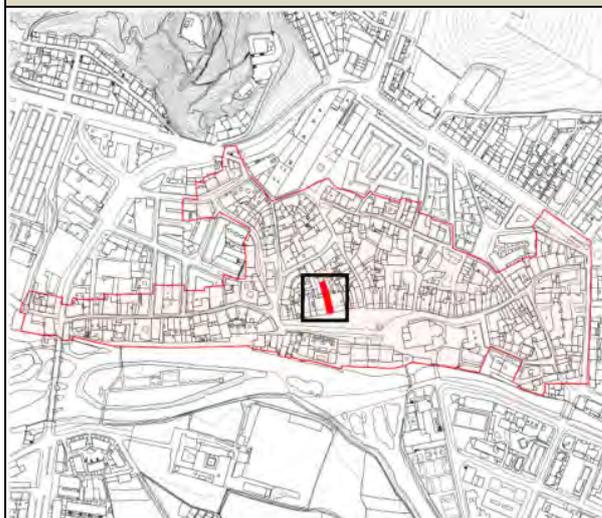
Concepto	Importe
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	131.456,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>132.256,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-20

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 19*	6988820UN9368N	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1970	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	272 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	892 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga. Pilar de fundición. Viga de acero y ménsulas de acero y madera; estructura de acero
CUBIERTA	Teja cerámica curva; fibrocemento, Medio faldón; canalón, de chapa galvanizada pintada y bajantes, de chapa pintada; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en portal, sucios en zócalo; aplacados, zócalo de caliza
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 21

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-20

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Elementos metálicos desgastados  
 Peldaños de entrada  
 Canalones con vegetación  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	600,00 €
Pintura plástica revestimiento	500,00 €
Pintura forja, elementos metálicos	200,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Limpieza de canalones	224,00 €
Rehabilitación energética	140.936,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>143.260,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-21

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 17*	6988821UN9368N	18-20	P3

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



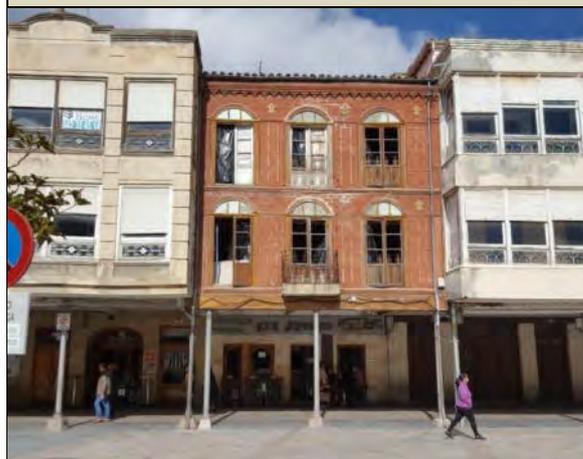
### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	219 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	580 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	73

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de acero, pilares de fundición
CUBIERTA	Teja cerámica curva; canalón, de zinc y bajantes, de chapa y P.V.C.; geometría
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo visto; aplacados, granito pulido en planta baja
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 19

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-21**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Reforma integral edificios.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de la cimentación estructura e instalaciones, cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de la envolvente térmica de la edificación mediante la mejora de su aislamiento térmico, sustitución de carpintería y acristalamiento y mejora de protección contra el ruido así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Reforma integral edificios	348.000,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>348.000,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-22

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Pz España 15*	6988822UN9368N	-	-

SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



CARACTERÍSTICAS GENERALES

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	1900	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	2
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	167 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Colectiva
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	632 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	75

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

<b>ESTRUCTURA</b>	Estructura de acero, pilares de fundición
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva; canalón, de zinc y bajantes, de chapa y P.V.C.; geometría
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Enfoscado de mortero
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera

OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 17

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-22

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Elementos metálicos desgastados  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

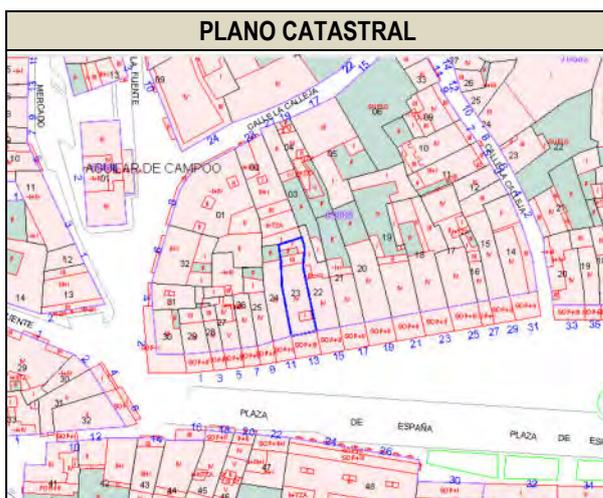
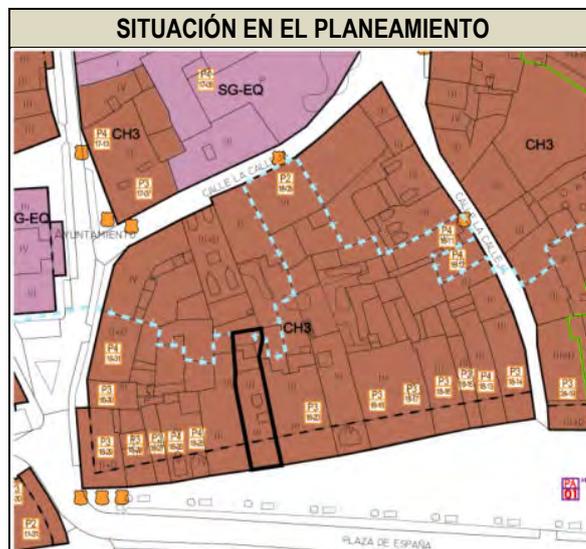
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	300,00 €
Pintura plástica revestimiento	500,00 €
Pintura forja, elementos metálicos	140,00 €
Rehabilitación energética	99.856,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>100.796,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-23

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Pz España 13*	6988823UN9368N	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	1900	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	2
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	197 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Colectiva
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	831 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	72

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

<b>ESTRUCTURA</b>	Estructura de acero, pilares de fundición
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva; canalón, de zinc y bajantes, de chapa y P.V.C.; geometría
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Enfoscado de mortero pintado
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de aluminio

**OBSERVACIONES**

\* Dirección Postal: Pz España 15

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-23**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes,  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

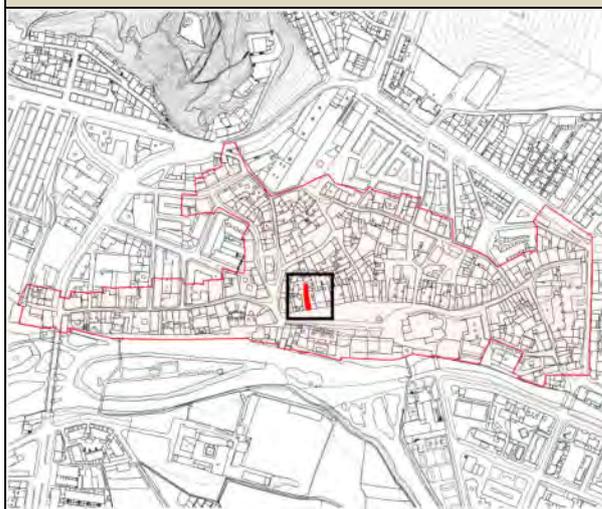
Concepto	Importe
Pintura plástica revestimiento	150,00 €
Rehabilitación energética	131.298,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>131.448,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-24

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 11*	6988824UN9368N0001GO	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	148 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	603 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	72

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de acero, pilares de fundición
CUBIERTA	Teja cerámica curva; canalón, de zinc y bajantes, de chapa y P.V.C.; geometría
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 13

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-24**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

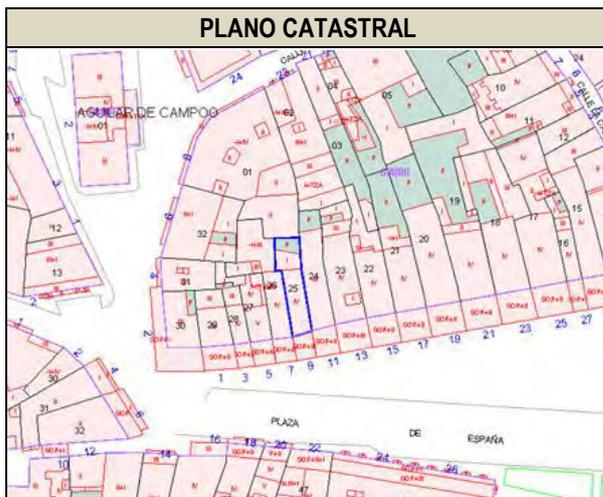
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Rehabilitación energética	95.274,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>95.274,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-25

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 9*	6988825UN9368N	-	-



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	115 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	344 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Estructura de acero, pilares de fundición
CUBIERTA	Teja cerámica curva; canalón, de zinc y bajantes, de chapa y P.V.C.; geometría
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

OBSERVACIONES
* Dirección Postal: Pz España 11

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-25**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Rehabilitación energética	54.352,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>54.352,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-26

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 7*	6988826UN9368N0001PO	18-25	P4

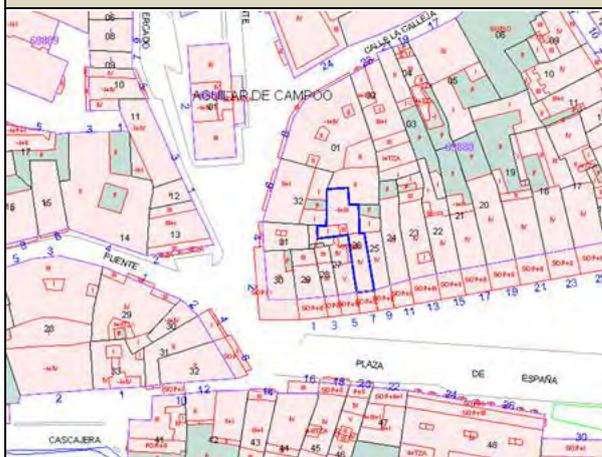
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	IV
SUPERFICIE DE PARCELA	183 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Terciario
SUPERFICIE CONSTRUIDA	761 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de acero, columnas de fundición y vigas de acero laminado.
CUBIERTA	Teja cerámica curva; bajantes, de P.V.C. y chapa pintada; geometría
ACABADO DE FACHADA	Aplacados, travertino en local comercial
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 9

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-26**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

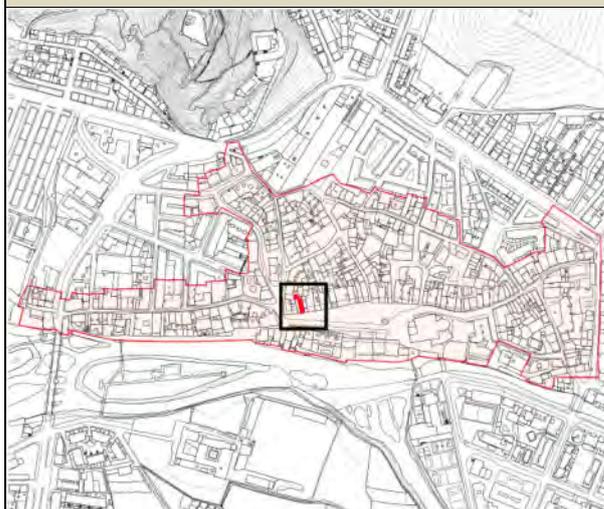
<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>€</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-27

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 5*	6988827UN9368N	18-26	P4

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1970	Nº DE PLANTAS	IV + BC	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	103 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	495 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de acero, columnas de fundición y vigas de acero laminado pintado y forrado.
CUBIERTA	Geometría
ACABADO DE FACHADA	Aluminio
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, en color madera

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 7

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-27**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Peldaños de entrada  
 Aleros de madera en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

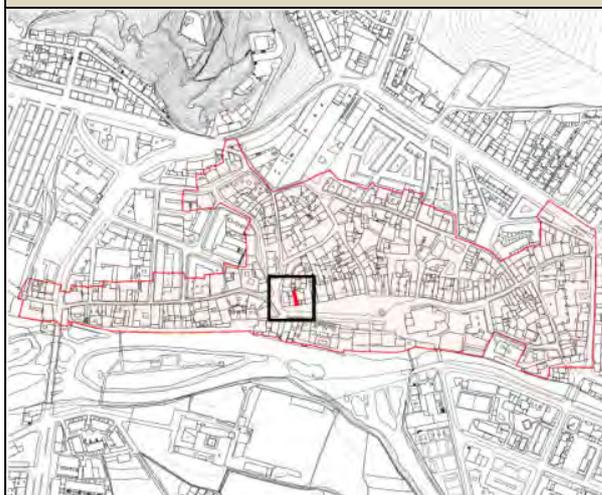
Concepto	Importe
Supresión de peldaños	800,00 €
Reparación de aleros de madera	180,00 €
Rehabilitación energética	78.210,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>79.190,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-28

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 3*	6988828UN9368N	18-27	P3

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI - XVII ; 1960	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	59 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	243 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga, teñidos; estructura de acero, columnas de fundición
CUBIERTA	Teja cerámica curva; canalón, de chapa galvanizada y bajantes, de chapa y P.V.C.; geometría
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo visto, en planta baja
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada. Barnizada en planta baja; carpintería de acero, roja en local comercial oxidada

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 5

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-28

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

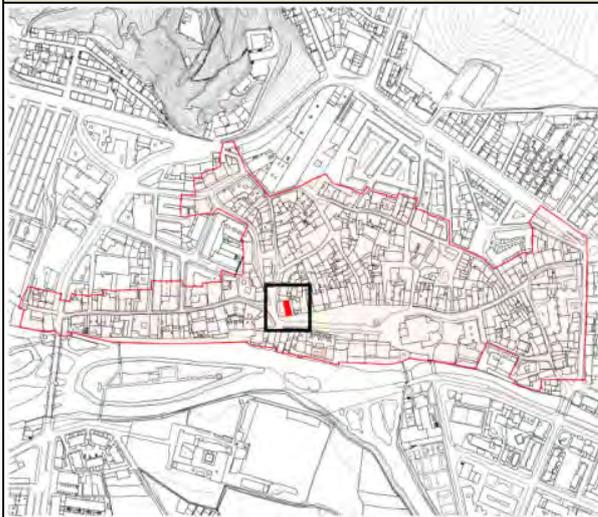
Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	500,00 €
Rehabilitación energética	38.394,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>38.894,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-29

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Pz España 1*	6988829UN9368N	18-28	P3

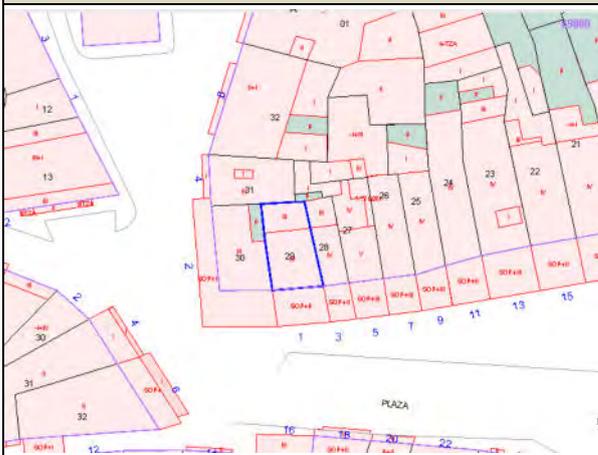
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



CARACTERÍSTICAS GENERALES

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	S. XVI - S XIX ; 2003	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	3
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	94 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Colectiva
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	426 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

<b>ESTRUCTURA</b>	Forjados de madera y muro de carga, teñidos
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva; canalón, de zinc y bajantes, de zinc, P.V.C. y chapa; geometría
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Enfoscado mortero de cemento, pintado en planta baja; ladrillo visto, en planta baja
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera

OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 3

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-29**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

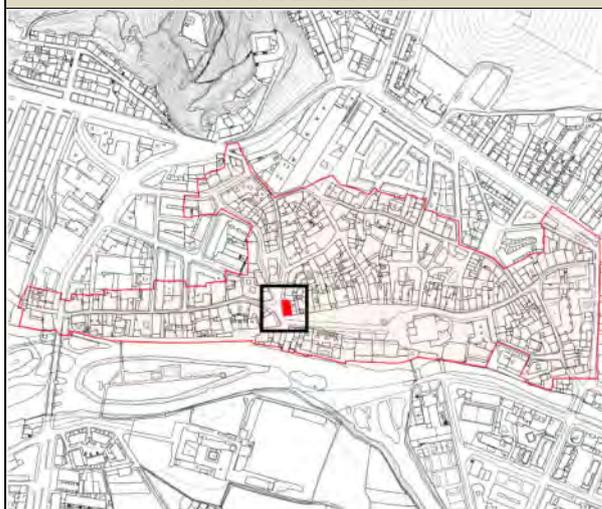
Concepto	Importe
Rehabilitación energética	67.308,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>67.308,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-30

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Modesto Lafuente 2	6988830UN9368N0002BP	18-29	P3

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI ; 2010	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	100 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	448 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canecillos tallados; canalón, de zinc y bajantes, de zinc y chapa galvanizada; geometría
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento, pintado en planta baja; ladrillo visto, en planta baja
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-30**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-31

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 4*	6988831UN9368N0003UA	18-30	P3

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XIX - XX ; 2010	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	91 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	272 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en vanos de planta baja; ladrillo visto, en planta primera; entramado de madera; aplacados, de arenisca en planta baja
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, en ventanas y mirador

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Modesto Lafuente 2

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**13-31**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

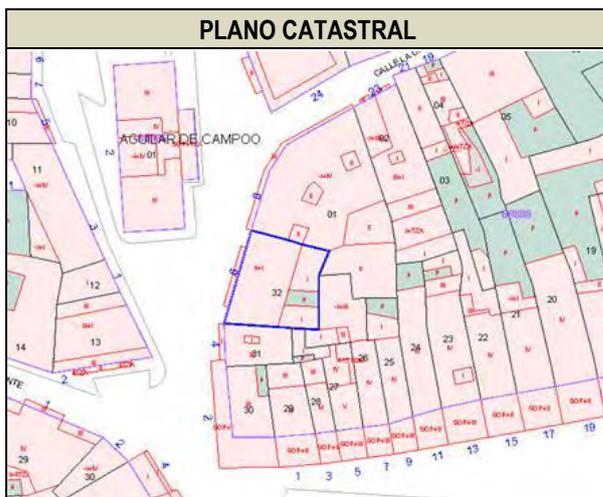
**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-32

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 6*	6988832UN9368N	18-31	P4



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	253 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	603 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; canalón, de zinc y bajantes, de P.V.C.; geometría
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento. Tirolesa pintada; ladrillo visto, en cercos de plantas primera y segunda; aplacados, arenisca en planta baja
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada; carpintería de aluminio; carpintería de P.V.C., lacada en planta baja

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Modesto Lafuente 4

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-32

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Peldaños de entrada  
 Pintura en fachada sucia  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

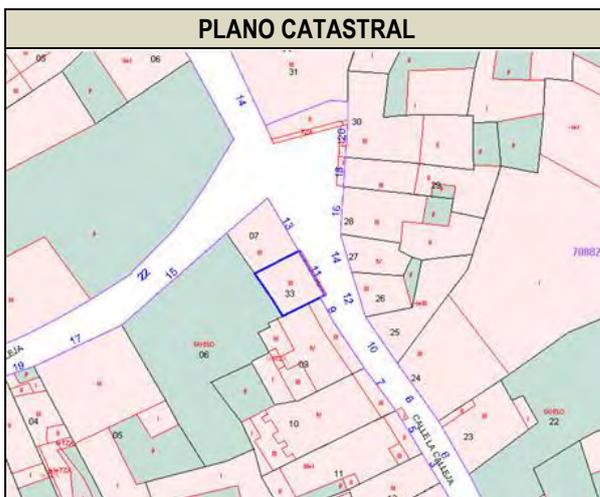
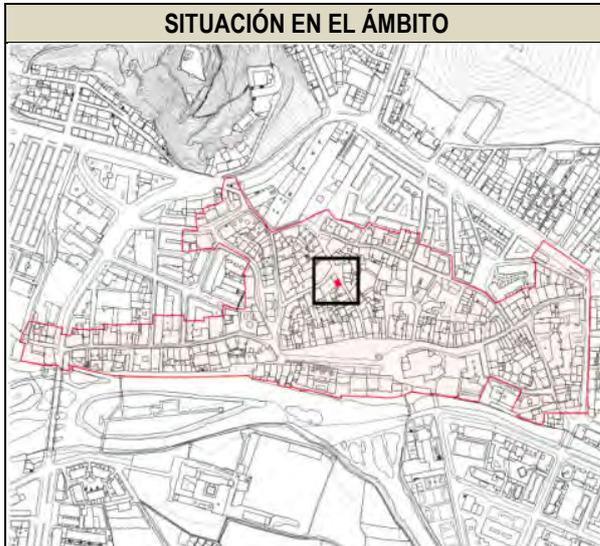
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Pintura plástica revestimiento	60,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	95.274,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>96.134,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-33

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 11*	6988833UN9368N	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	1968	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	57 m²	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	174 m²	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; canalón y bajantes, de P.V.C.
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo caravista
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

**OBSERVACIONES**

* Dirección Postal: Cl Calleja 13
-----------------------------------

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

13-33

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Peldaños de entrada  
 Tendedero en fachada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

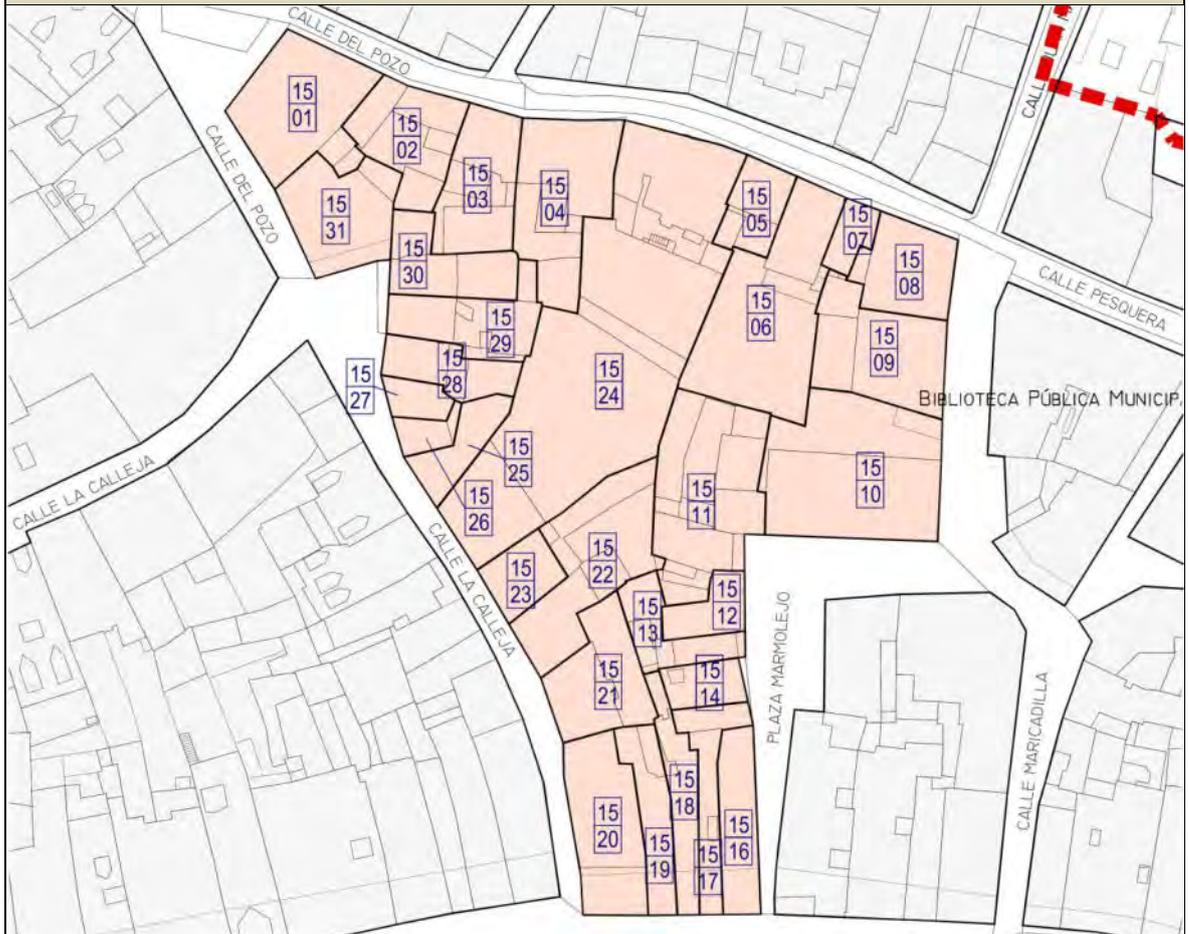
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Supresión de tendedero en fachada	32,00 €
Rehabilitación energética	27.492,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>28.624,00 €</b>

**MANZANA 15**

**SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.**



**PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.**

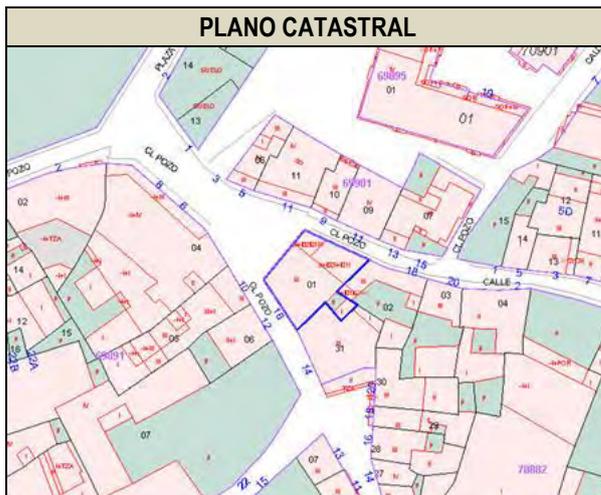




## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-01

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Muralla 16*	7088201UN9378N	24-01	P2



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI ; 1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	7
SUPERFICIE DE PARCELA	296 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	785 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga; estructura de acero, en refuerzos de planta baja
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, doble orden de canes y sin tratar; canalón, de chapa galvanizada y P.V.C y bajantes, de P.V.C.; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, erosionados en zócalo. Juntas lavadas y rejunte de mortero de cemento. Alfeizares y guardapolvos labrados desportillados; sillarejo, en chaflán; mampostería ordinaria, sucia. Gran abombamiento en calle Pesquera; enfoscado mortero de cemento, en modificación de hueco de chaflán; ladrillo visto, en cercos de chaflán; entramado de madera, sin tratamiento; Relleno de adobe y toba.
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada. Portón en buen estado y barnizado.

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Pozo 20

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-01

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes deterioradas, sin protección  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Paramentos de sillería en mal estado  
 Abombamiento en fachada trasera, con discontinuidad de materiales (adobe, tapial)  
 Tendedero en fachada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de la cimentación estructura e instalaciones, al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

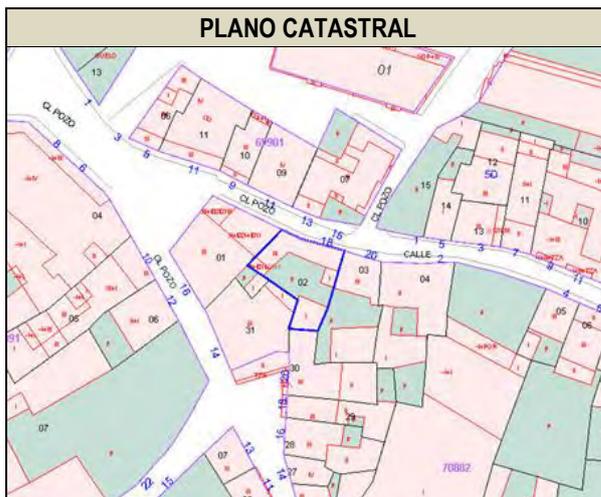
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	60,00 €
Protección de bajantes	500,00 €
Sustitución de portón	3.600,00 €
Pintura forja, elementos metálicos	40,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	600,00 €
Limpieza sillería piedra	1.800,00 €
Reparación de parte de edificación deteriorada	24.000,00 €
Supresión de tendedero en fachada	16,00 €
Rehabilitación energética	124.030,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>154.946,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-02

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Cl Muralla 18*	7088202UN9378N	24-02	P2



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	S. XVI ; 1900	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	2
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	223 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Colectiva
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	478 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

<b>ESTRUCTURA</b>	
<b>CUBIERTA</b>	Alero de madera, sin tratar; canalón, de P.V.C y bajantes, de P.V.C. y chapa de acero
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Sillares, en portón. Desplazados; mampostería concertada, abombamiento en plantas baja y primera; paletado de mortero, en planta baja; enfoscado mortero de cal, en planta segunda. Muy sucio
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera, solo marco en planta baja. Portón pintado, persiana de P.V.C. en planta primera; carpintería de aluminio

**OBSERVACIONES**

\* Dirección Postal: Cl Pozo 22

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-02**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Discontinuidad de materiales, piedra de mampostería con capas de mortero  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

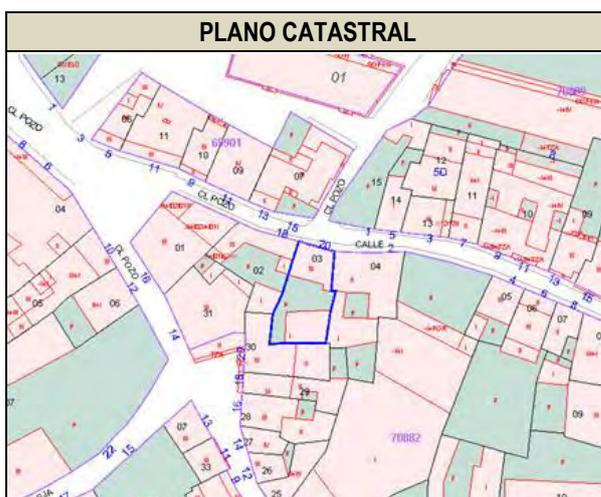
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Sustitución de portón	3.600,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera (aleros, troneras, marcos, etc)	140,00 €
Reparación de parte de edificación deteriorada	9.600,00 €
Rehabilitación energética	75.524,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>89.364,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-03

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Muralla 20*	7088203UN9378N	-	-



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1970	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	238 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	310 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de madera; canalón y bajantes de chapa
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento; ladrillo visto
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Pesquera 24

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-03**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Pintura en fachada sucia  
 Canalón con vegetación  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Pintura plástica revestimiento	1.440,00 €
Limpieza de canalones	224,00 €
Rehabilitación energética	48.980,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>51.144,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

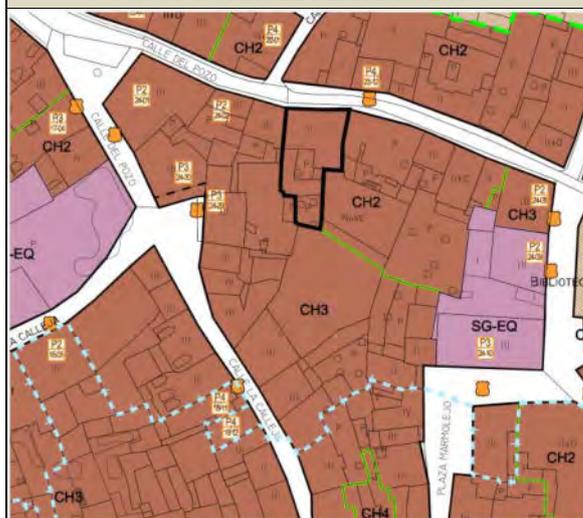
15-04

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Pesquera 2	7088204UN9378N	-	-

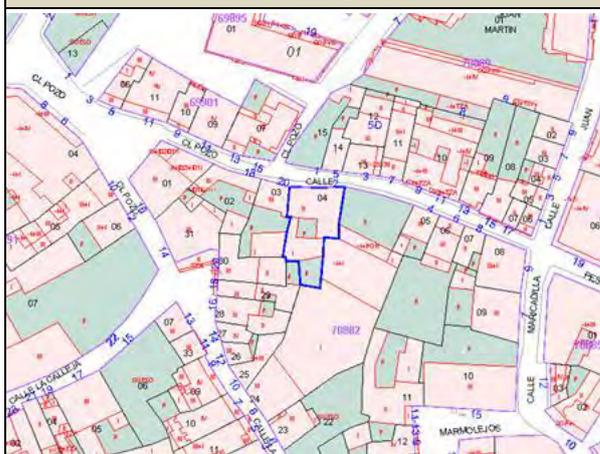
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1940	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	336 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	445 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera; canalón y bajantes de chapa
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-04**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Reforma integral edificios

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de la cimentación, estructura e instalaciones, al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de la envolvente térmica de la edificación mediante la mejora de su aislamiento térmico, sustitución de carpintería y acristalamiento y mejora de protección contra el ruido.

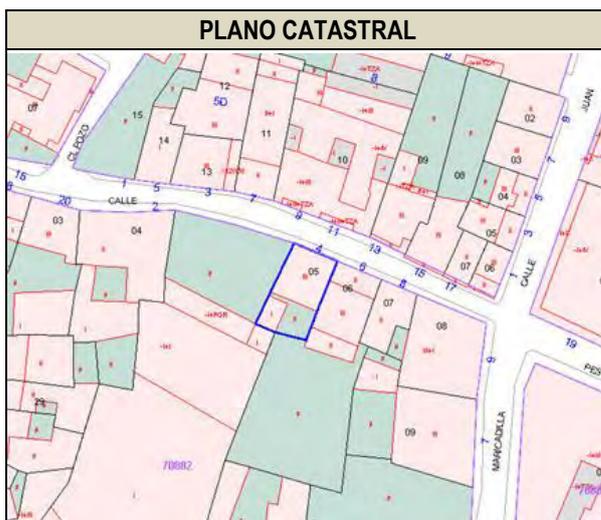
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Reforma integral edificios	146.400,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>146.400,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-05

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Pesquera 4	7088205UN9378N0001TD	-	-



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1960 ; 2018	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	117 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	227 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Hormigón armado
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de hormigón armado; canalón y bajantes de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento; aplacado de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-05**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

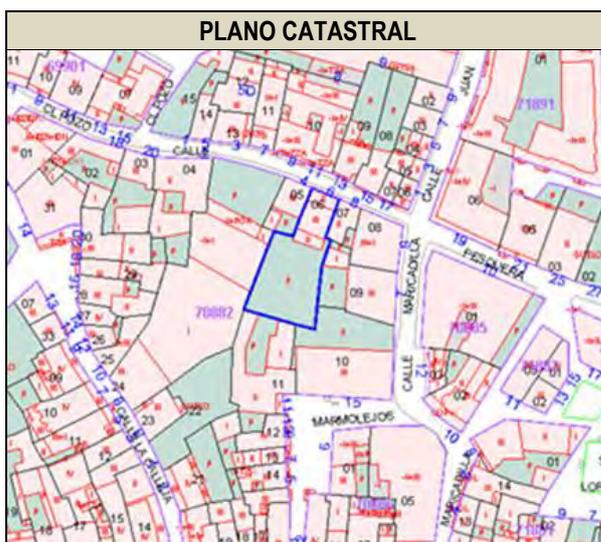
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Rehabilitación energética	35.866,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>35.866,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-06

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Pesquera 6	7088206UN9378N0001FD	-	-



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	1996	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	492 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	304 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica mixta; alero de madera; canalón y bajantes de cobre; fundición
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo visto; aplcado de piedra; entramado de madera
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-06

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

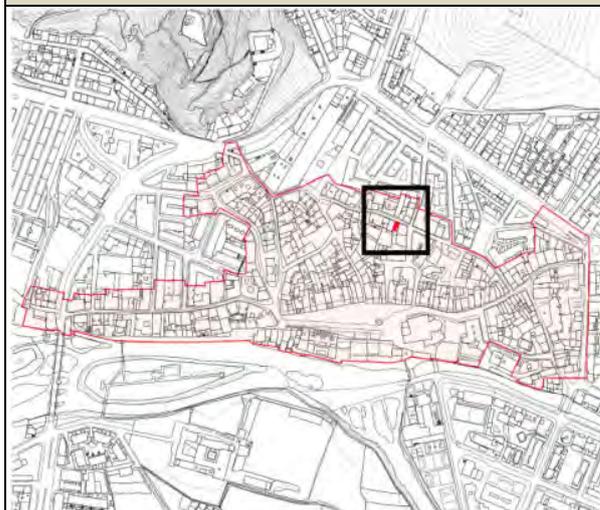
Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	40,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	48.032,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>48.872,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

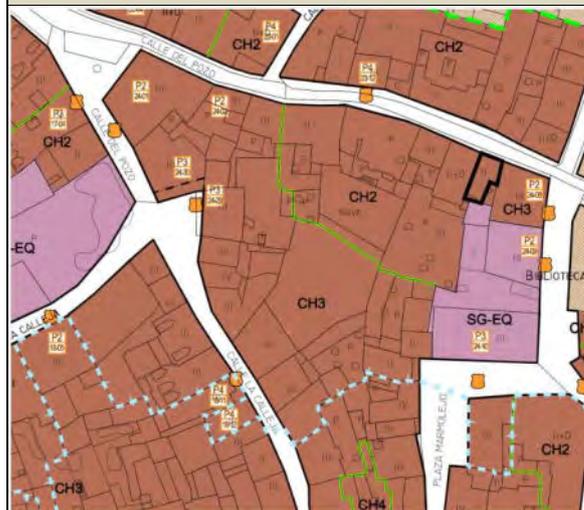
15-07

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Pesquera 8	7088207UN9378N0001MD	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	II+BC	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	64 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	130 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de madera; canalón PVC y bajante de cobre
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero monocapa; aplacado de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-07**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajante metálica  
 Bajantes sin protección  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

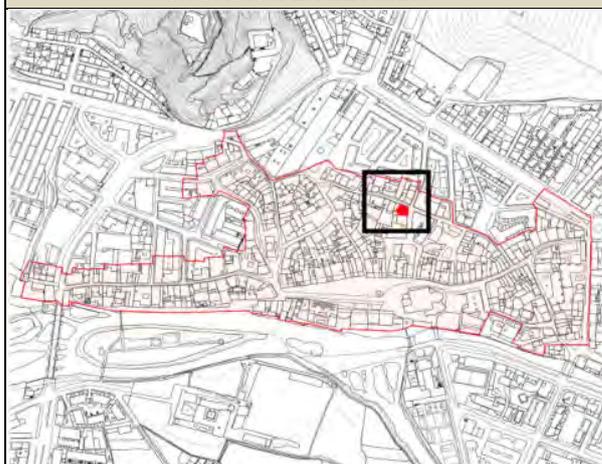
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Picado-reparación revestimiento mortero (grietas, desconchones, etc)	50,00 €
Rehabilitación energética	20.540,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>20.990,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-08

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Maricadilla 11*	7088208UN9378N	24-08	P2

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII ; 1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	4
SUPERFICIE DE PARCELA	189 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	725 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	70

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canecillo tallado teñido en calle Maricadilla; canalón, de P.V.C. pintado y bajantes, de P.V.C. pintado y chapa de acero; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en cercos. Rejuntados con mortero de cemento y marcado; enfoscado mortero de cemento, en cercos de cochera; ladrillo visto, en cercos de calle Pesquera
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, barnizada. Persianas de P.V.C. en calle Pesquera; carpintería de acero, en cochera. Pintada

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Maricadilla 9

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-08**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Discontinuidad de materiales cercos de ventanas en el Pesquera (piedra-ladrillo)  
 Tendedero en fachada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

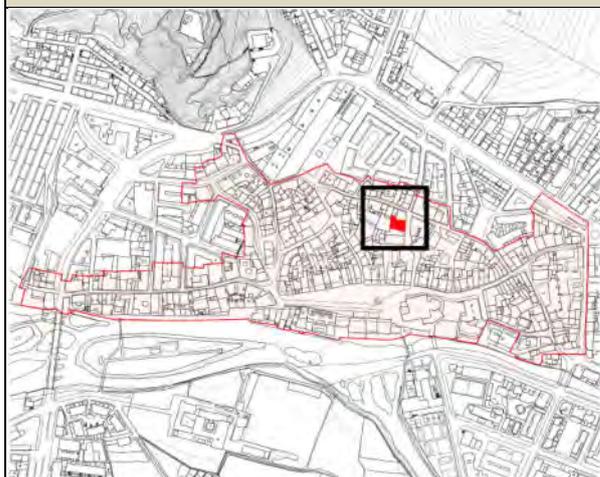
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de portón	3.600,00 €
Supresión de tendedero en fachada	32,00 €
Rehabilitación energética	114.550,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>118.482,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

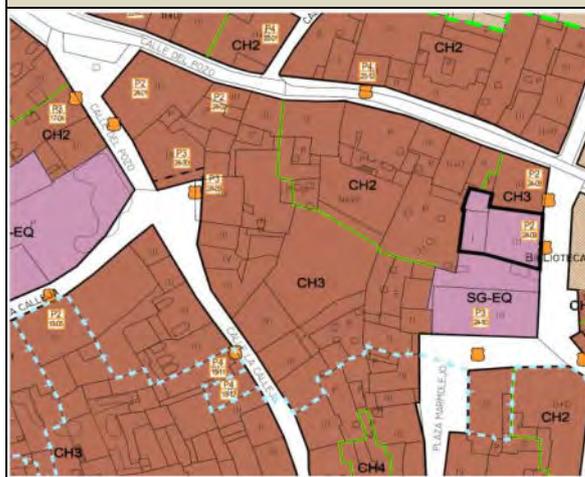
15-09

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Cl Maricadilla 7*	7088209UN9378N0001KD	24-09	P2

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	S. XVII; 1991	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	300 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Equipamiento
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	704 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Pública

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

<b>ESTRUCTURA</b>	Forjados de madera y muro de carga, teñidos; estructura de hormigón, zuncho en coronación de muros
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva; alero de madera, doble orden de canes. Gran vuelo. Teñido y labrado; canalón, de zinc y bajantes, de zinc con guardacaños de fundición; geometría
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Sillares, en calle Maricadilla y cercos, pilastras y cantos de forjado de fachadas anteriores, guardapolvos y alfeizares labrados. Escalera de piedra; mampostería ordinaria, en fachadas interiores y con gran junta; entramado de madera, en caja de escalera. Relleno de toba;
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera, pintada. Barnizada en portón; carpintería de acero, en barandillas

### OBSERVACIONES

\*Biblioteca Pública Municipal "Bernardo El Carpio"

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-09**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

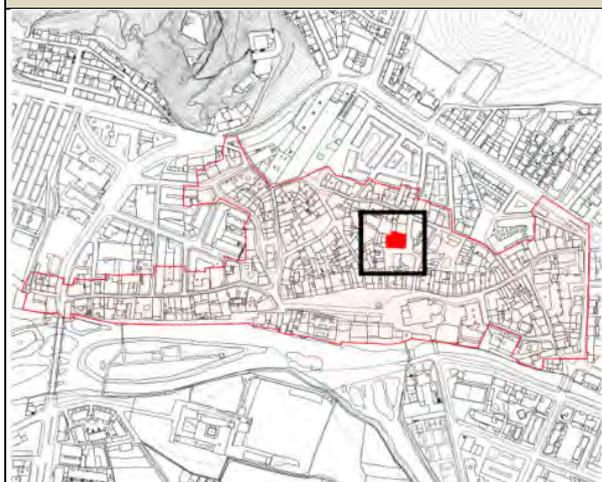
Concepto	Importe
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	€

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

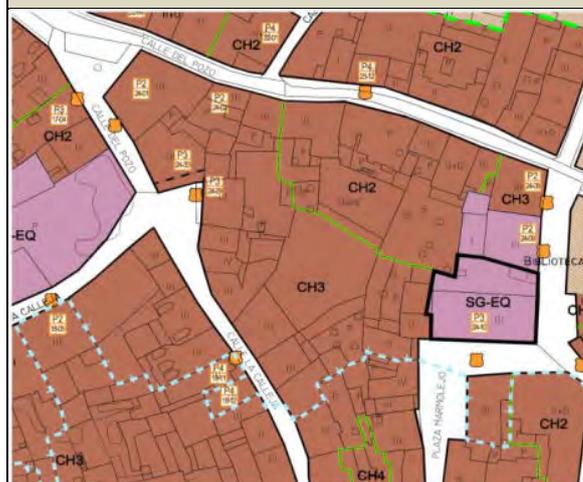
15-10

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Marmolejos 15*	7088210UN9378N0001MD	24-10	P3

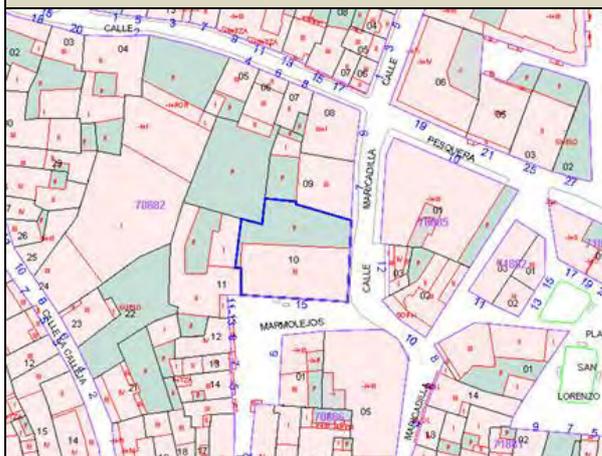
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XIX; 1986	Nº DE PLANTAS	III
SUPERFICIE DE PARCELA	568 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Equipamiento
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.035 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga, pilares en apoyos interiores
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, pintado; canalón, de P.V.C. y bajantes, de P.V.C. y chapa de acero; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en cercos y cantos de forjado; mampostería ordinaria, en fachadas. Interior y calle Marcadilla. Grandes juntas
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada

### OBSERVACIONES

\*Gerencia de Servicios Sociales. Junta de Castilla y León

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-10**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Carpintería exterior (ventanas) ineficientes  
 Carpintería exterior (puertas) ineficientes

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de la envolvente térmica de la edificación mediante la mejora de su aislamiento térmico, sustitución de carpintería y acristalamiento y mejora de protección contra el ruido.

**VALORACIÓN DE COSTES**

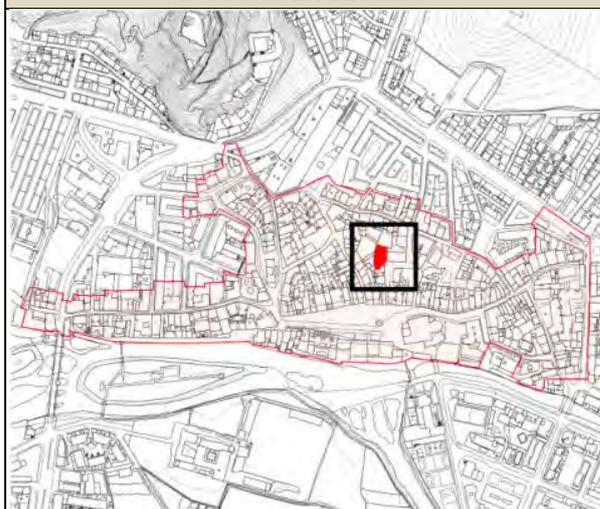
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución carpintería exterior (ventanas)	16.800,00 €
Sustitución carpintería exterior (puertas)	4.000,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>21.100,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-11

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Ci Marmolejos 11	7088211UN9378N	-	-

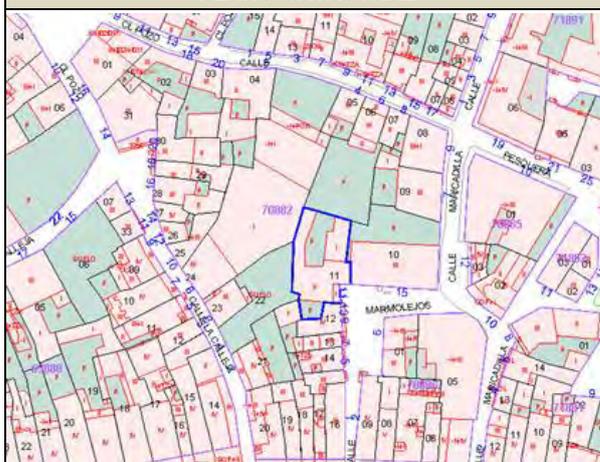
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	438 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	557 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva y de hormigón; alero de madera; canalón y bajantes de chapa
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento; ladrillo visto; mampostería concertada
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera y aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-11**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Paramentos de madera sin tratar (balconera, aleros, troneras, marcos, etc)  
 Discontinuidad de materiales, zócalo ladrillo – fachada mampostería  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

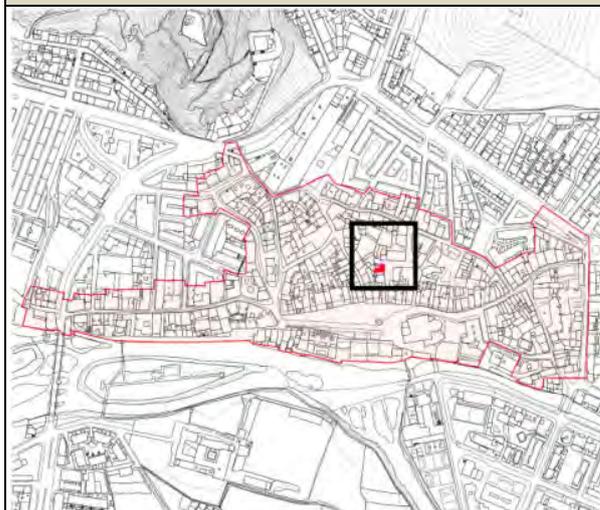
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	120,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	88.006,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>89.226,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-12

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Marmolejos 9	7088212UN9378N	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1965	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	88 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	400 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo; canalón y bajantes de chapa
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo visto; aplacado cerámico
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera y aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-12**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Peldaños de entrada  
 Canalones en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios e instalación de dispositivos de accesibilidad.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

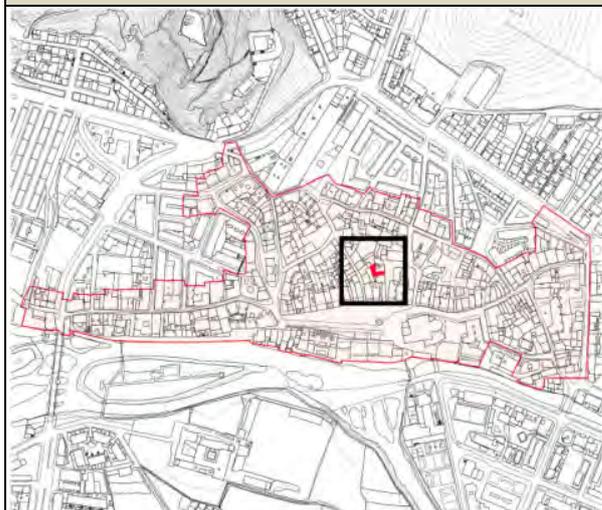
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Renovación de canalones	300,00 €
Rehabilitación energética	63.200,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>64.700,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-13

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Marmolejos 7	7088213UN9378N0001RD	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1965	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	137 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	198 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo; canalón y bajantes de chapa
ACABADO DE FACHADA	Aplacado cerámico; ladrillo visto
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera y aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-13**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Canalón en mal estado  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos, en fachada lateral  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

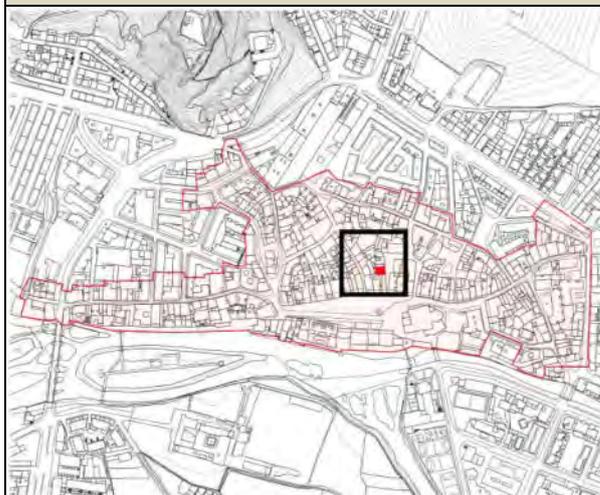
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Renovación de canalones	150,00 €
Pintura plástica revestimiento	240,00 €
Rehabilitación energética	31.284,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>32.074,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-14

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Marmolejos 5	7088214UN9378N0001DD	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1998	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	87 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	232 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo; canalón y bajantes de chapa
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero monocapa
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-14**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios e instalación de dispositivos de accesibilidad.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	36.656,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>37.856,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-16

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Marmolejos 1	7088216UN9378N	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1951	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	131 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	421 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo; canalón y bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero monocapa; pilares piedra en pórtico
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-16**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Pintura en fachada sucia  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

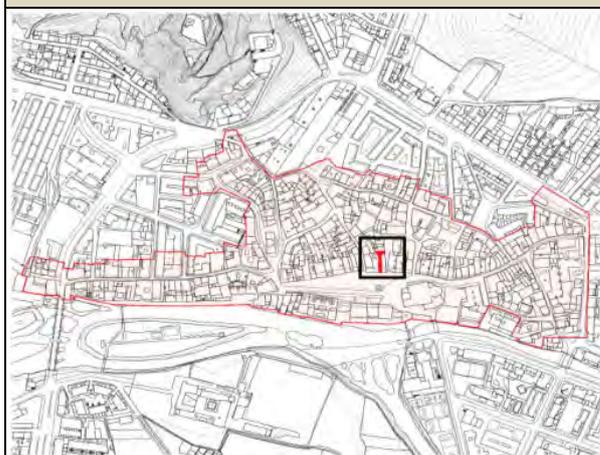
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	400,00 €
Pintura plástica revestimiento	600,00 €
Rehabilitación energética	66.518,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>67.818,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

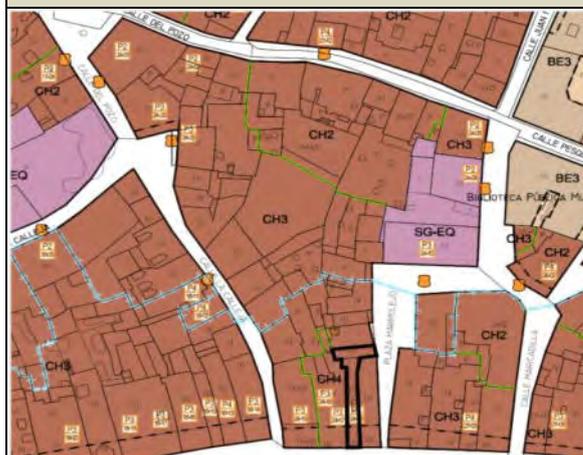
15-17

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 39*	7088217UN9378N	24-16	P4

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI - XVII ; 1989	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	4
SUPERFICIE DE PARCELA	122 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	436 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de acero, pórtico exterior de arenisca abrasionada e interior de madera teñida. Viguetas y ménsulas de acero laminado pintado. Pilares de acero
CUBIERTA	Teja cerámica curva; ; canalón, de chapa y bajantes, de P.V.C.; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en planta baja y planta primera calle Pozo. Vanos modificados en soportal; mampostería ordinaria, en planta primera calle Pozo. Grandes juntas de mortero de cemento; entramado e madera, en planta segunda de la calle Pozo
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio, lacado en blanco en miradores

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Marmolejos 3

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-17

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
Caja general de protección sin integrar  
Bajantes sin protección  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios.  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

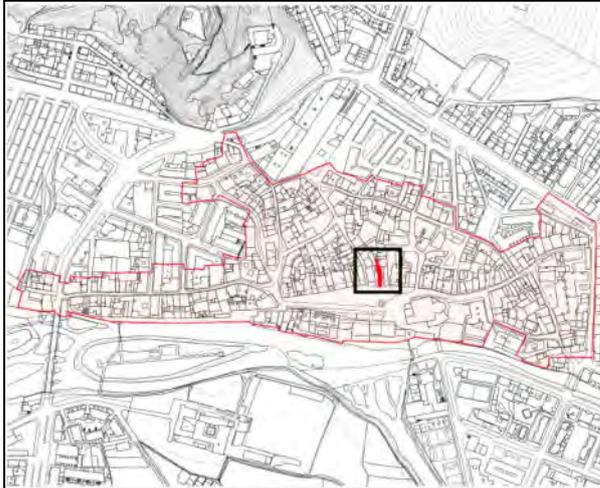
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Rehabilitación energética	68.888,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>69.388,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

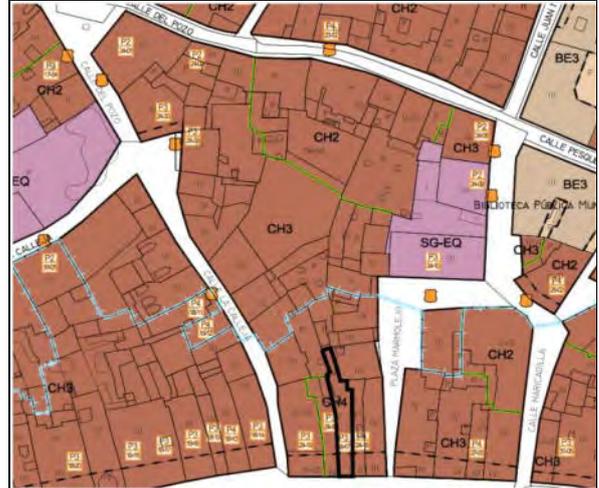
15-18

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 37*	7088218UN9378N	24-17	P3

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII-XVIII; 1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	124 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	377 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	44

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga, doble pórtico de pilares de madera tenida con zapatas talladas
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canecillos tallados de escaso valor; canalón, de zinc y bajantes, de zinc y chapa; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en planta baja; ladrillo visto, reparado el paño entre los dos vanos
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera; carpintería de aluminio y carpintería de acero. En barandillas, de acero inoxidable en planta baja

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 39

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-18**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Reforma integral edificios  
 Consultar el alcance de la reforma integral

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de la cimentación estructura e instalaciones, cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de la envolvente térmica de la edificación mediante la mejora de su aislamiento térmico, sustitución de carpintería y acristalamiento y mejora de protección contra el ruido así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

**VALORACIÓN DE COSTES**

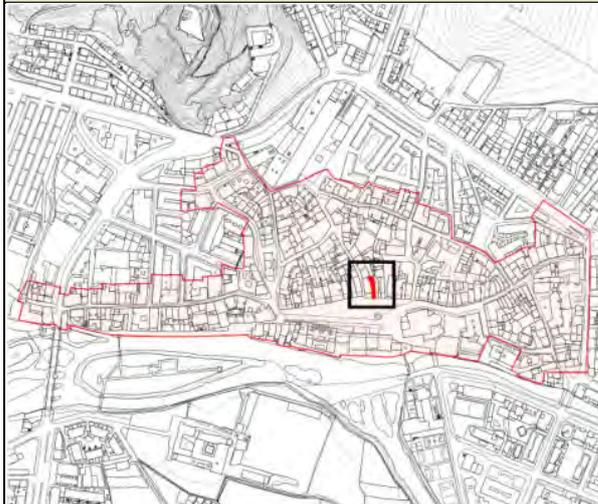
Concepto	Importe
Reforma integral edificios	84.600,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>84.600,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

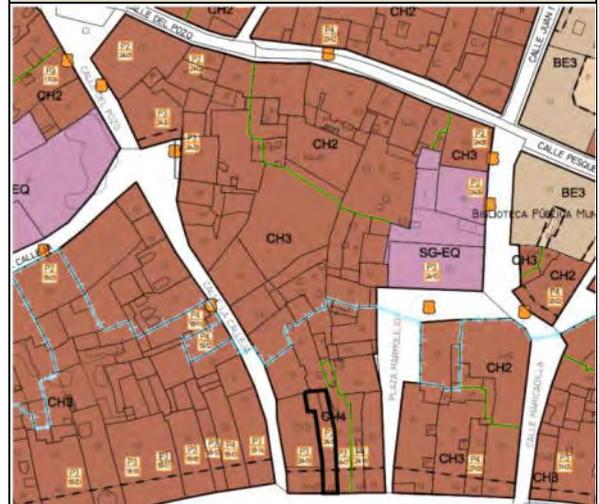
15-19

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 35*	7088219UN9378N	24-18	P3

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII – XVIII ; 1900	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	118 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	504 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	70

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga, doble pòrtico de pilares de madera teñida, pòrtico exterior sobre basa de chapa y hormigòn; estructura de hormigòn
CUBIERTA	Teja ceràmica curva; canalòn, de P.V.C. pintado y bajantes, de P.V.C. y chapa pintados; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en plantas baja y primera; enfoscado mortero de cemento, en arcos, techo y vigas
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 37

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-19**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Cubierta balconera en fibrocemento  
 Techumbre de soportal sin recubrir  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

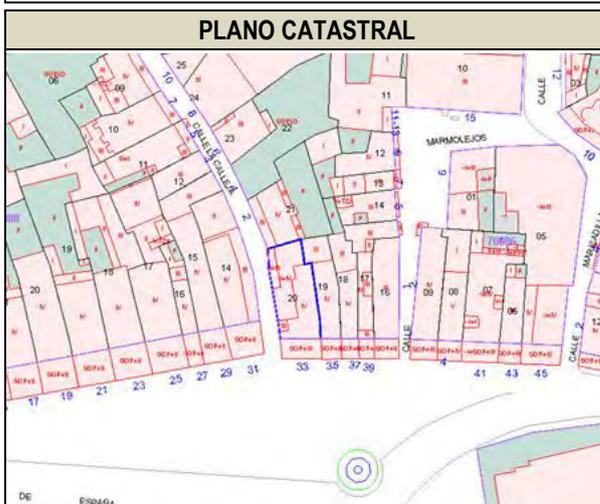
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Renovación de techo de soportal	300,00 €
Rehabilitación energética	79.632,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>80.432,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-20

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Pz España 33	7088220UN9378N	24-19	P3



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	S. XVI ; 1984	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	193 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Terciario
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	1.009 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

<b>ESTRUCTURA</b>	Estructura de acero, bóvedas catalanas y viguetas de acero laminado. Un pilar de fundición y otro de acero laminado; estructura de hormigón
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva, zuncho sobre cornisa de piedra; bajantes, de P.V.C.; geometría, casetones añadidos recientemente
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Sillares, gárgolas y cornisa labrada erosionadas y sucias. Gran desplome hacia adentro en extremo de medianería. Vanos modificados; entramado de madera, en medianería. Relleno de ladrillo
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera, barnizada en planta primera y segunda a plaza; carpintería de aluminio, anodizado en negro plantas primera y segunda. En fachada lateral; carpintería de acero, pintado en planta baja

**OBSERVACIONES**

\*Casa de los VII Linajes

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-20

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Carpintería exterior (ventanas) ineficientes  
 Carpintería exterior (puertas) ineficientes  
 Elementos metálicos desgastados (barandilla)  
 Paramento de sillería sucio, en fachada lateral  
 Techumbre de soportal sin recubrir

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de la envolvente térmica de la edificación mediante la mejora de su aislamiento térmico, sustitución de carpintería y acristalamiento y mejora de protección contra el ruido.

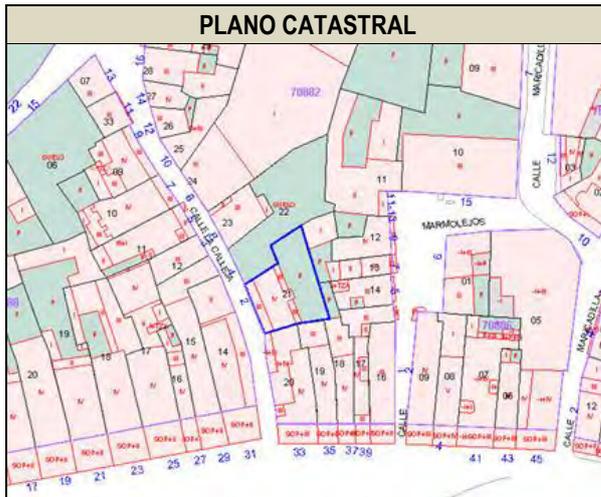
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución carpintería exterior (ventanas)	3.600,00 €
Sustitución carpintería exterior (puertas)	1.000,00 €
Pintura forja, elementos metálicos	240,00 €
Limpieza sillería piedra	1.200,00 €
Renovación de techo de soportal	2.400,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>8.740,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-21

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 2	7088221UN9378N	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	2001	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	254 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	415 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de fábrica; canalón y bajantes de chapa
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero monocapa
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-21**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Pintura en fachada sucia  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura plástica revestimiento	20,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	65.570,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>66.690,00 €</b>



**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-22**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Solar con cerramiento de fábrica de ladrillo

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

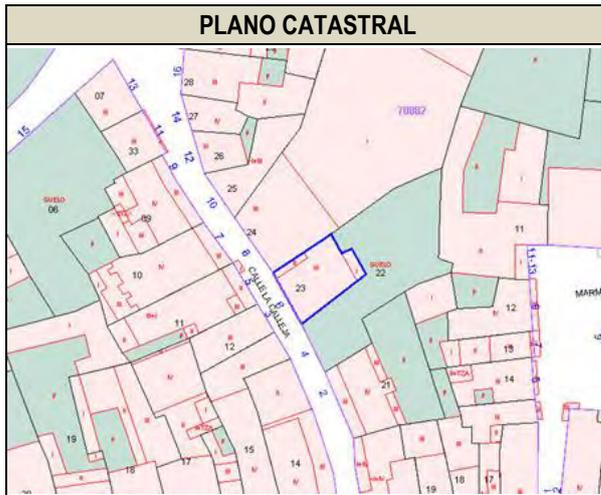
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
<p><b>TOTAL INMUEBLE</b></p>	

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-23

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Ci Calleja 6	7088223UN9378N	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	1960	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	2
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	110 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Colectiva
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	300 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

<b>ESTRUCTURA</b>	Forjados de madera y muros de carga
<b>CUBIERTA</b>	A dos aguas; teja hormigón; alero de madera; canalón y bajantes de chapa
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Ladrillo visto; sillería de piedra
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera y aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-23**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Elementos metálicos desgastados (barandilla)  
 Peldaño de entrada  
 Toldo en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

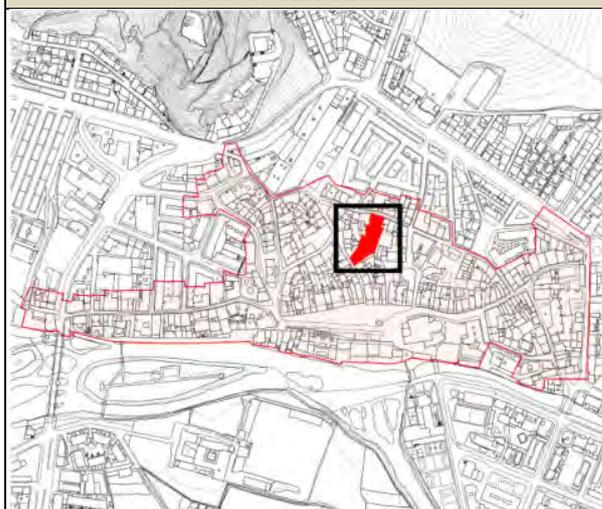
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Pintura forja, elementos metálicos	80,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Reparación de parte de edificación deteriorada	600,00 €
Rehabilitación energética	47.400,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>49.380,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

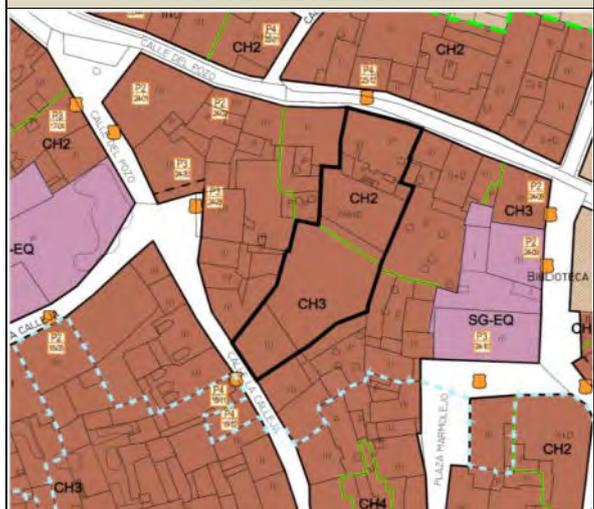
15-24

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
C/ Calleja 8	7088224UN9378N	-	-

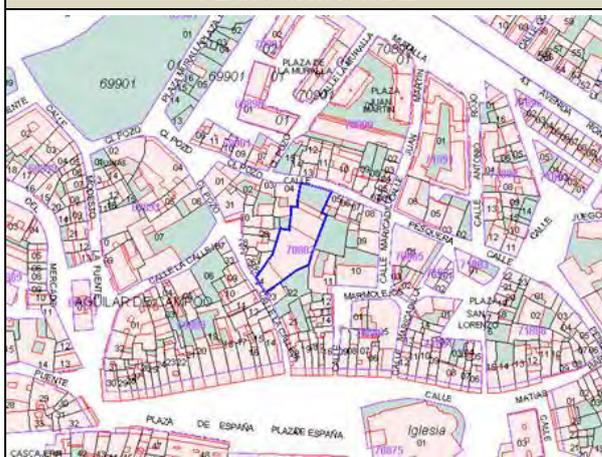
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	5
SUPERFICIE DE PARCELA	1.346 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.749 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de madera; canalón y bajantes de chapa
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento; aplacado de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-24

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Elementos metálicos desgastados  
 Peldaños de entrada  
 Aleros de fábrica deteriorados  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

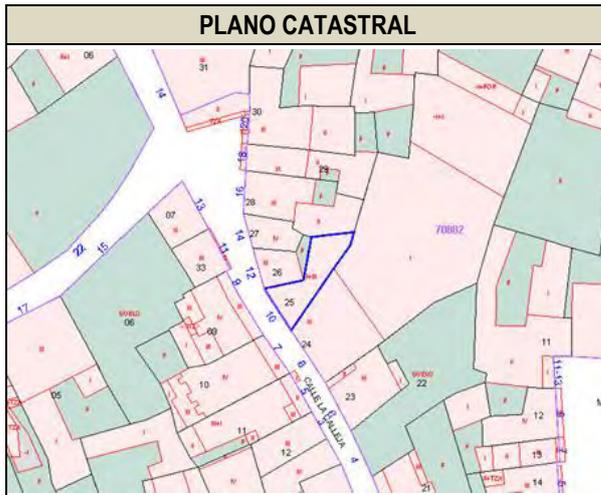
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Picado-reparación revestimiento mortero (grietas, desconchones, etc)	5.000,00 €
Pintura plástica revestimiento	2.000,00 €
Pintura forja, elementos metálicos	80,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Reparación de aleros de fábrica	880,00 €
Rehabilitación energética	276.342,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>285.402,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-25

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
C/ Calleja 10	7088225UN9378N0001HD	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	1960	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	93 m²	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	368 m²	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de madera; canalón y bajantes de chapa
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero monocapa
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-25

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes deterioradas, sin protección  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

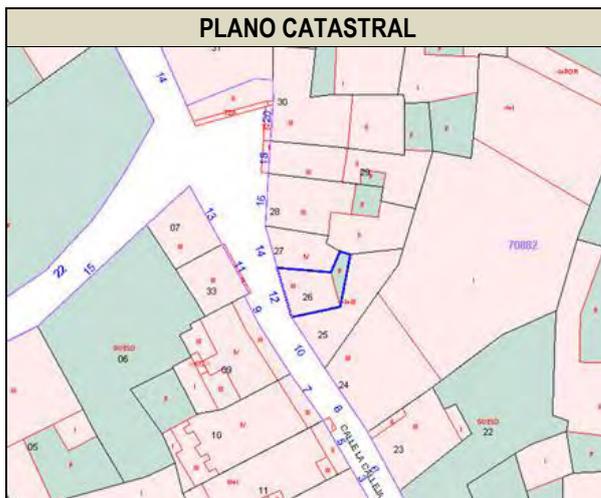
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Picado-reparación revestimiento mortero (grietas, desconchones, etc)	50,00 €
Pintura plástica revestimiento	1.400,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	160,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	58.144,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>61.254,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-26

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 12	7088226UN9378N	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	1960	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	55 m²	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	150 m²	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de madera; canalón y bajantes de chapa
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento; ladrillo visto
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera y aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-26**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes deterioradas, sin protección  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

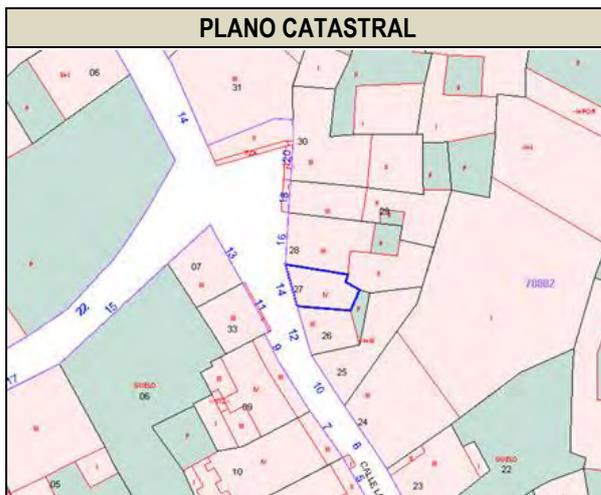
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Pintura plástica revestimiento	1.200,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	23.700,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>26.400,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-27

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 14	7088227UN9378N	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	1960	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	48 m²	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	168 m²	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de madera; canalón y bajantes de chapa
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento; aplacado de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-27**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Reforma integral edificios

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de la cimentación estructura e instalaciones, cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de la envolvente térmica de la edificación mediante la mejora de su aislamiento térmico, sustitución de carpintería y acristalamiento y mejora de protección contra el ruido así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

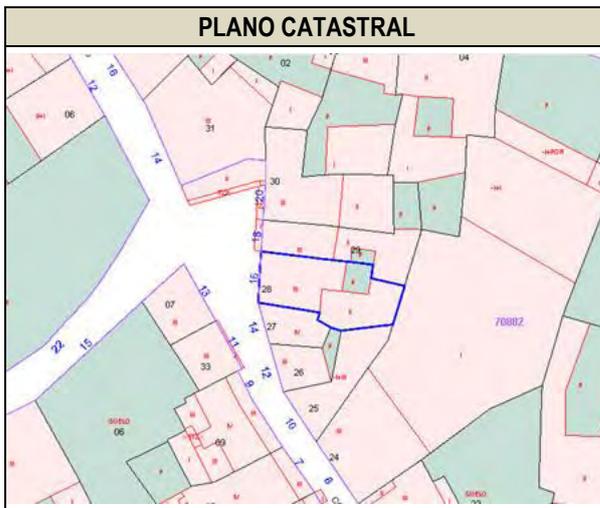
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Reforma integral edificios	84.600,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>84.600,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-28

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 16	7088228UN9378N	-	-



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	II+BC	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	166 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	340 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de madera; canalón y bajantes de cobre
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero monocapa
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-28

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Pintura en fachada sucia, zócalo  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

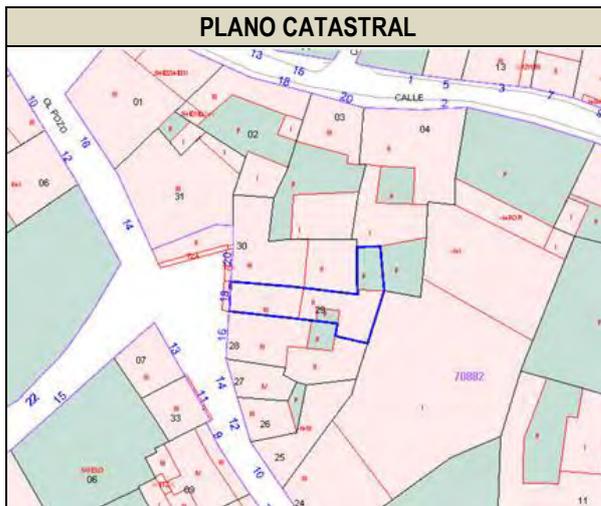
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Pintura plástica revestimiento	140,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	53.720,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>55.060,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-29

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Calleja 18	7088229UN9378N	-	-



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	1955	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	148 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	345 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de madera; canalón y bajantes de chapa
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento; mampostería concertada
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**15-29**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes deterioradas, sin protección  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

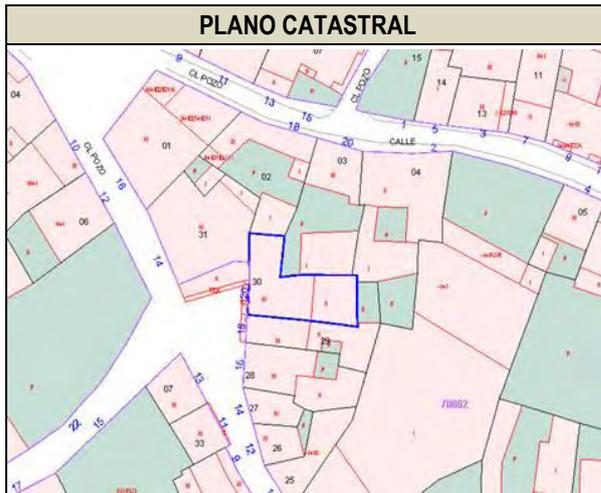
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	90,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Pintura plástica revestimiento	400,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	54.510,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>56.200,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-30

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Cl Calleja 20	7088230UN9378N	24-29	P3



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	S. XVI ; 1970	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	4
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	179 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Colectiva
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	462 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

<b>ESTRUCTURA</b>	Forjados de madera y muro de carga, grandes ménsulas talladas y pintadas en corredor
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva; alero de madera, canes de madera pintada; canalón y bajantes, de zinc pintado; geometría
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Sillares, abombamiento en plantas baja y primera. Rejuntado de mortero de cemento. Alfiz con escudos en planta primera. Vano modificado; piezas cerámicas esmaltadas y papel pintado en planta segunda.
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera, en galería y plantas baja y primera. Pintada. Portón teñido; carpintería de aluminio, en plantas segunda y primera; carpintería de acero, en rejas y barandillas

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN****15-30****PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes deterioradas, sin protección  
 Canalón en mal estado  
 Paramentos de madera sin tratar (balconera, aleros, troneras, marcos, etc)  
 Paramento de sillería sucio  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

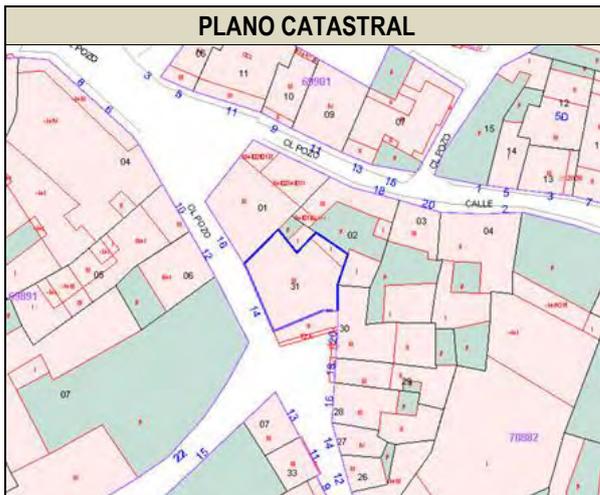
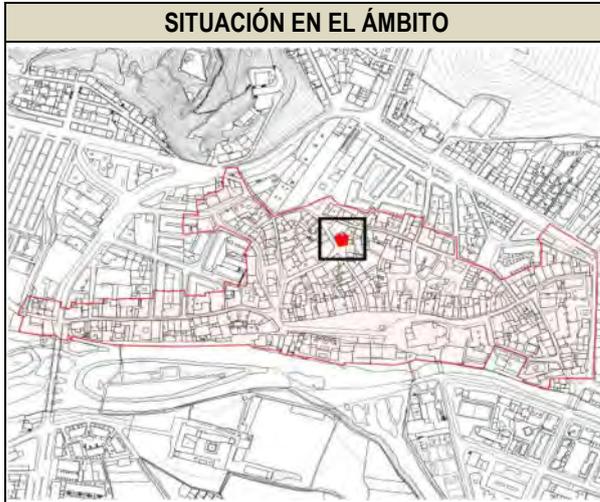
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	270,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Renovación de canalones	180,00 €
Sustitución de portón	3.600,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	240,00 €
Limpieza sillería piedra	900,00 €
Rehabilitación energética	72.996,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>78.586,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-31

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Cl Muralla 14	7088231UN9378N	24-30	P3



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	S. XVI ; 1960	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	3
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	235 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Colectiva
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	687 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

<b>ESTRUCTURA</b>	Forjados de madera y muro de carga, pilares y viguetas teñidos;
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva; alero de madera, barnizado; canalón y bajantes, de chapa pintada; geometría
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Sillares, en planta baja y planta primera calle Pozo. Vanos modificados en soportal; mampostería ordinaria, en planta primera calle Pozo. Grandes juntas de mortero de cemento; entramado e madera, en planta segunda de la calle Pozo
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera, barnizada; carpintería de aluminio, imitando madera en planta primera. Con persiana de P.V.C.

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

15-31

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Peldaño de entrada  
 Tendedero en fachada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

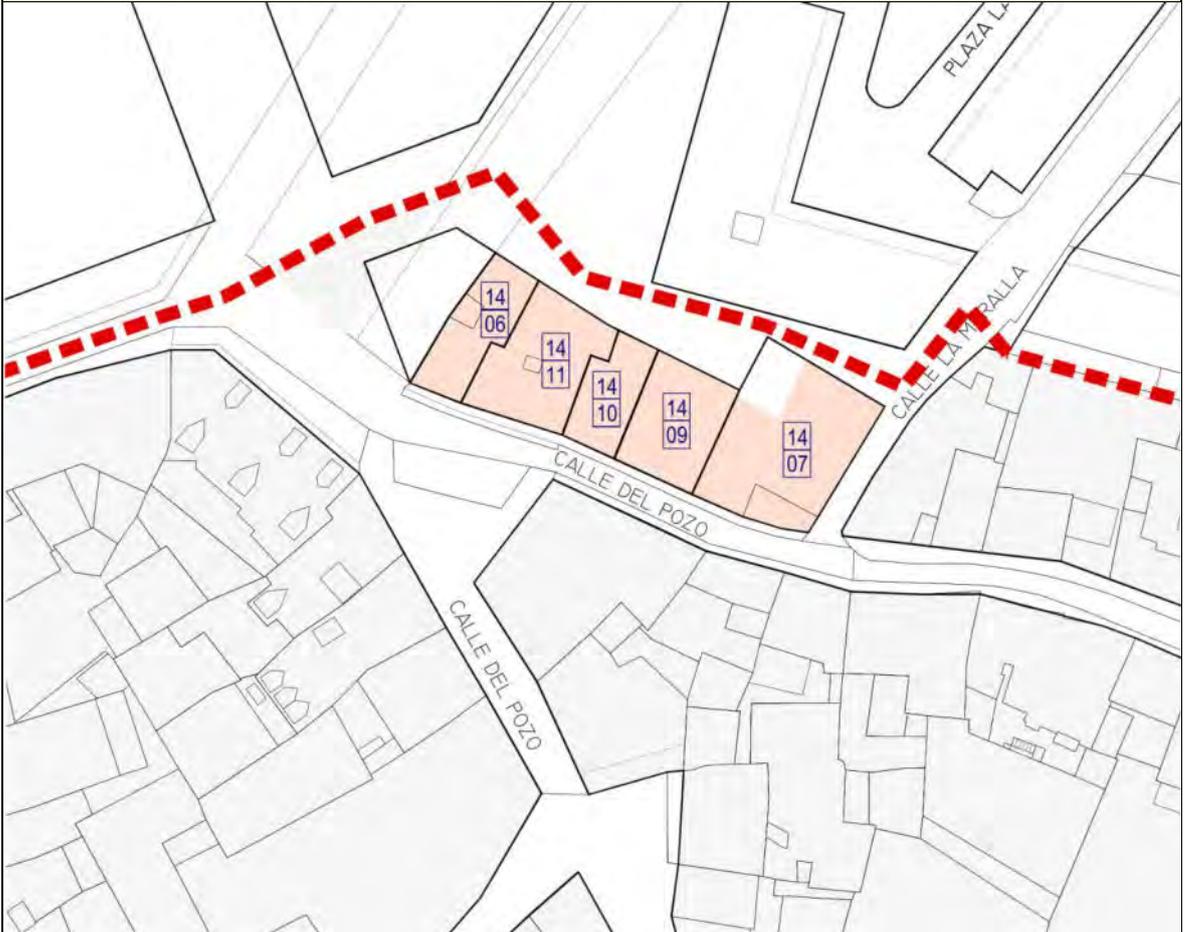
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	400,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Supresión de tendedero en fachada	16,00 €
Rehabilitación energética	108.546,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>110.062,00 €</b>

# MANZANA 14

## SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



## PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.





## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

14-06

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Muralla 5*	6990106UN9369S	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1990	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	102 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	391 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo; bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Sillares de piedra; ladrillo visto; entramado de madera
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Muralla 9

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

14-06

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachada lateral  
 Peldaño de entrada  
 Tendedero en fachada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

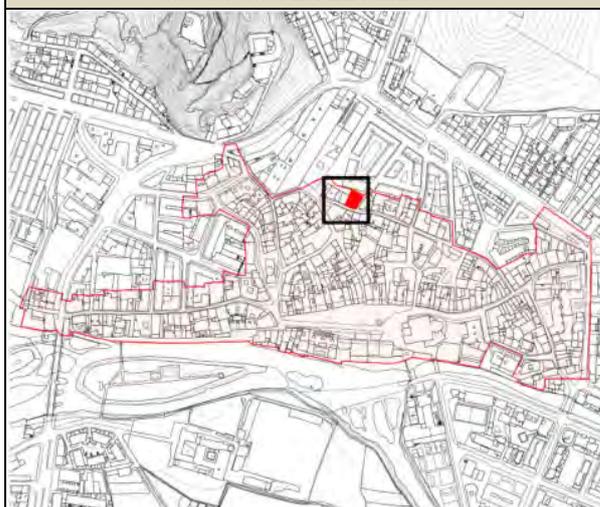
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	140,00 €
Pintura plástica revestimiento	2.800,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Supresión de tendedero en fachada	16,00 €
Rehabilitación energética	61.778,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>66.034,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

14-07

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Muralla 15	6990107UN9369S	22-01	P4

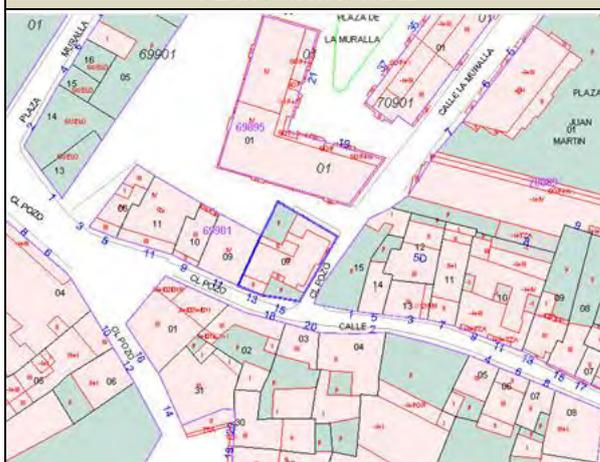
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI ; 1991	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	313 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	135 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	A cuatro aguas; teja cerámica curva; alero de fábrica de madera; bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Mampostería concertada; sillares de piedra; enfoscado de mortero monocapa
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio y PVC

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**14-07**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Bajantes sin protección  
 Paramento de sillería sucio  
 Peldaños de entrada  
 Tendedero en fachada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías

**VALORACIÓN DE COSTES**

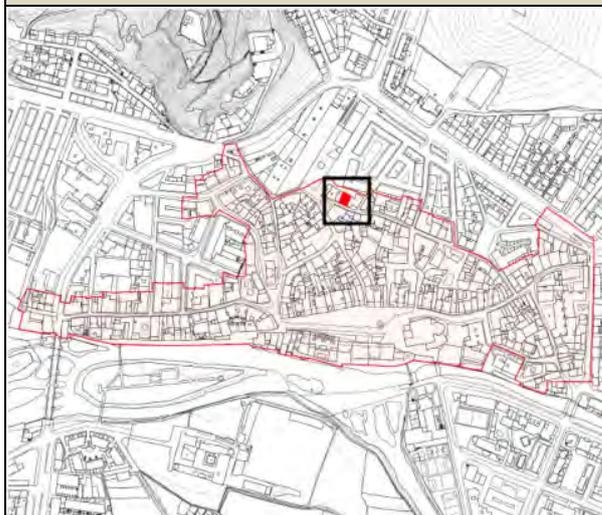
Concepto	Importe
Protección de bajantes	200,00 €
Pintura plástica revestimiento	200,00 €
Limpieza sillería piedra	240,00 €
Supresión de peldaños	1.600,00 €
Supresión de tendedero en fachada	16,00 €
Rehabilitación energética	21.330,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>23.586,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

14-09

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Muralla 11*	6990109UN9369S	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1995	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	4
SUPERFICIE DE PARCELA	145 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	456 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo; bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero monocapa; aplacado de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio y PVC

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Muralla 15

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**14-09**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Bajantes sin protección  
 Pintura en fachada sucia  
 Peldaño de entrada  
 Tendedero en fachada trasera  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

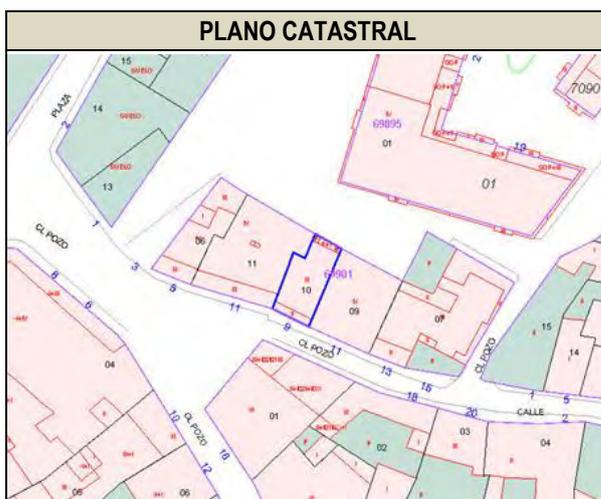
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Protección de bajantes	100,00 €
Limpieza sillería piedra	360,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Supresión de tendedero en fachada	48,00 €
Rehabilitación energética	72.048,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>73.356,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

14-10

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Muralla 9	6990110UN9369S0001ZA	-	-



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1985	Nº DE PLANTAS	II+BC	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	85 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	280 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo; bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Mampostería concertada; ladrillo visto; entramado de madera
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

14-10

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Caja general de protección sin integrar  
 Bajante deteriorada, sin protección  
 Aleros de fábrica deteriorados  
 Peldaños de entrada  
 Tendedero en fachada trasera  
 Canalones en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de la envolvente térmica de la edificación mediante la mejora de su aislamiento térmico, sustitución de carpintería y acristalamiento y mejora de protección contra el ruido así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

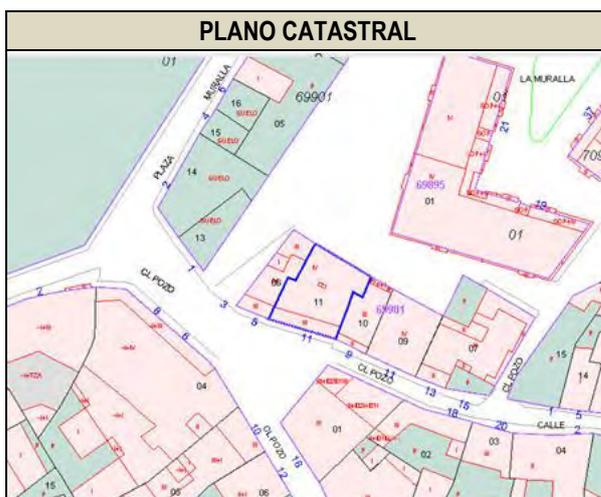
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	30,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	120,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Supresión de tendedero en fachada	16,00 €
Renovación de canalones	360,00 €
Sustitución bañera por plato ducha	1.800,00 €
Rehabilitación energética	44.240,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>47.866,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

14-11

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Pozo 11	6990111UN9369S	22-04	P4



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII ; 1995	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	6
SUPERFICIE DE PARCELA	199 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	702 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica mixta; canalón y bajantes de chapa; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, rejuntados con mortero de cemento. Huecos modificados en plantas primera y baja; enfoscado mortero de cemento
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, barnizada y carpintería de acero, pintada

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**14-11**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Tendederos en fachada trasera  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

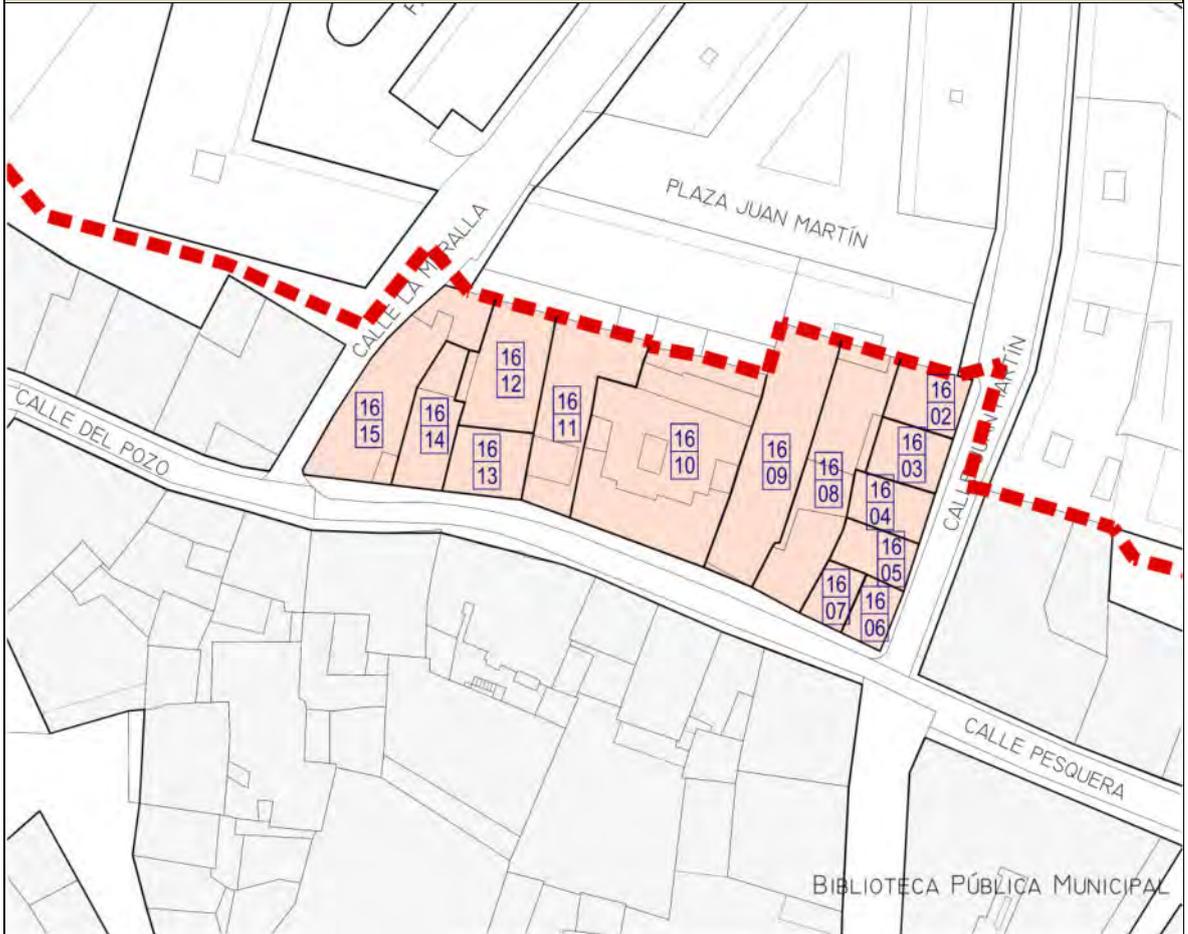
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Supresión de tendedero en fachada	80,00 €
Rehabilitación energética	110.916,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>111.496,00 €</b>

# MANZANA 16

## SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



## PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.



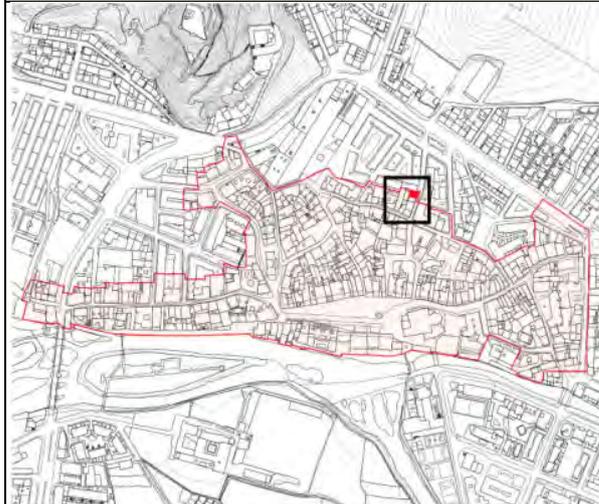


FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

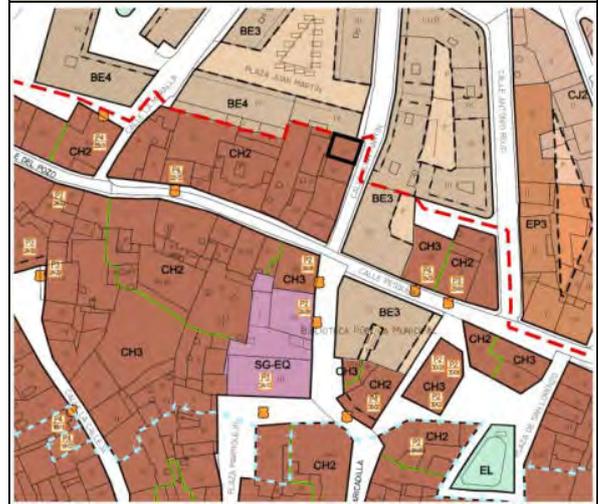
16-02

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Juan Martín 9*	7089902UN9378N0001AD	-	-

SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1940	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	67 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	134 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Revoco de mortero y pintura
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Juan Martín 7

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**16-02**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Canalones con vegetación  
 Pintura en fachada sucia  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Limpieza de canalones	168,00 €
Pintura plástica revestimiento	720,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	21.172,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>23.160,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

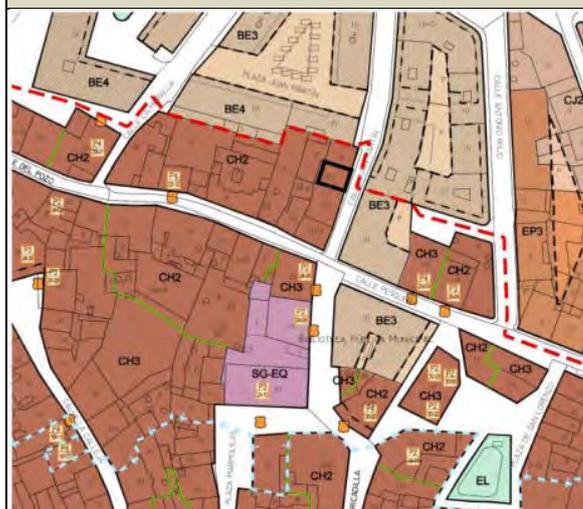
16-03

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Juan Martín 7*	7089903UN9378N0001BD	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1940	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	67 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	205 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Revoco de mortero y pintura y aplacado de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Juan Martín 5

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**16-03**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Canalones con vegetación  
 Pintura en fachada sucia  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Limpieza de canalones	196,00 €
Pintura plástica revestimiento	560,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	32.390,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>34.246,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

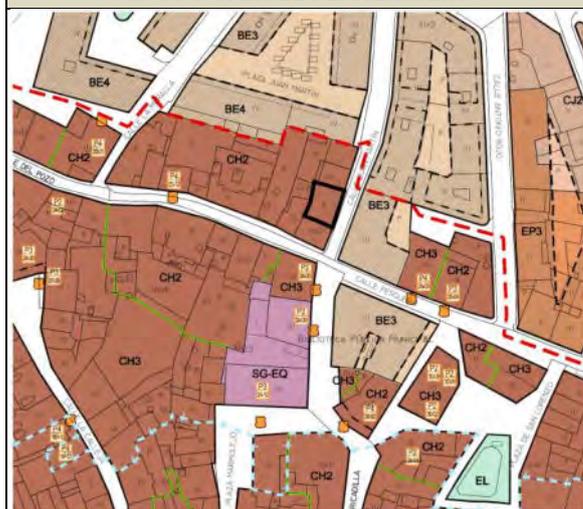
16-04

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Juan Martín 5*	7089904UN9378N0001YD	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	2013	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	59 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	101 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Revestimiento de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Juan Martín 3

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**16-04**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

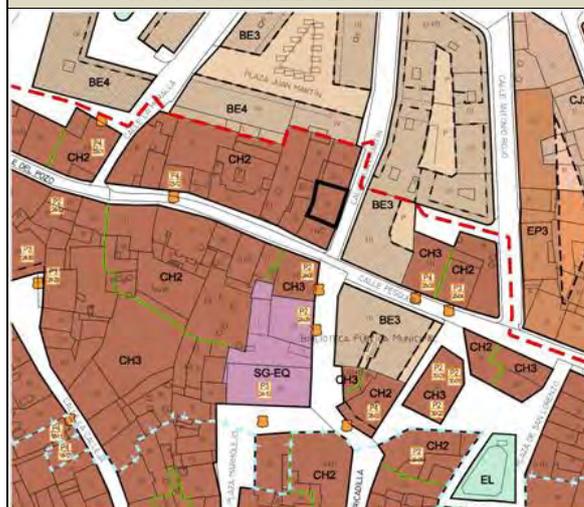
16-05

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Juan Martín 3	7089905UN9378N0001GD	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	2013	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	55 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	145 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Revestimiento de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**16-05**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

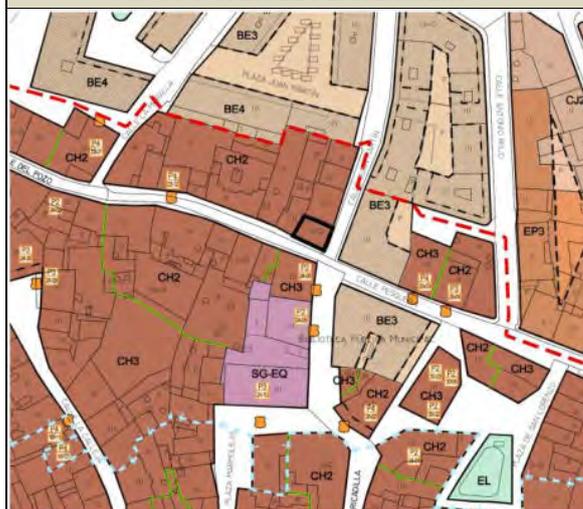
16-06

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Juan Martín 1	7089906UN9378N0001QD	-	-

SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1986	Nº DE PLANTAS	III+BC	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	36 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	100 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Revoco de mortero y pintura
CARPINTERÍA EXTERIOR	Madera

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**16-06**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Canalones con vegetación  
 Pintura en fachada sucia  
 Peldaños de entrada  
 Persianas en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

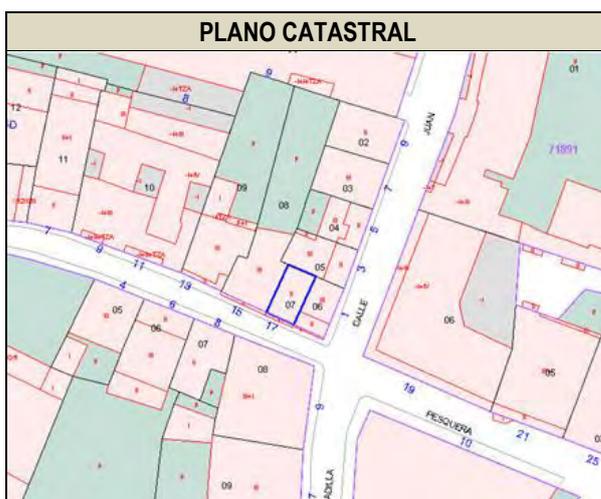
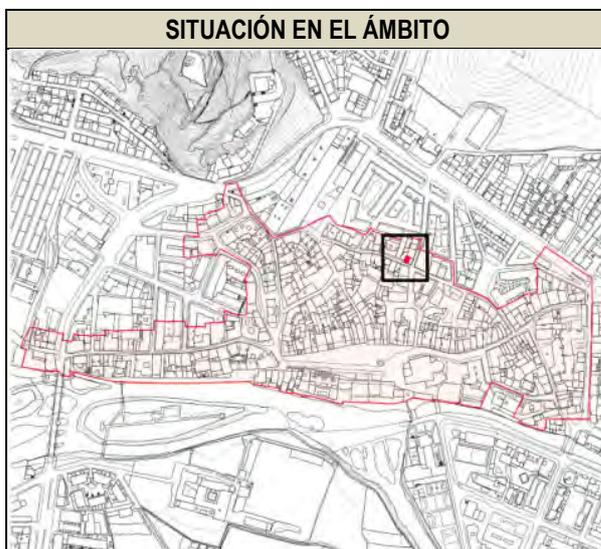
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Limpieza de canalones	168,00 €
Pintura plástica revestimiento	1.980,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Sustitución de persianas	600,00 €
Rehabilitación energética	15.800,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>19.648,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

16-07

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Pesquera 17	7089907UN9378N0001PD	-	-



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	1960	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	34 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	70 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Revoco de mortero y pintura
CARPINTERÍA EXTERIOR	Madera

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**16-07**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Canalones con vegetación  
 Elementos metálicos desgastados  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Limpieza de canalones	140,00 €
Pintura plástica revestimiento	600,00 €
Pintura forja, elementos metálicos	30,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	11.060,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>12.930,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

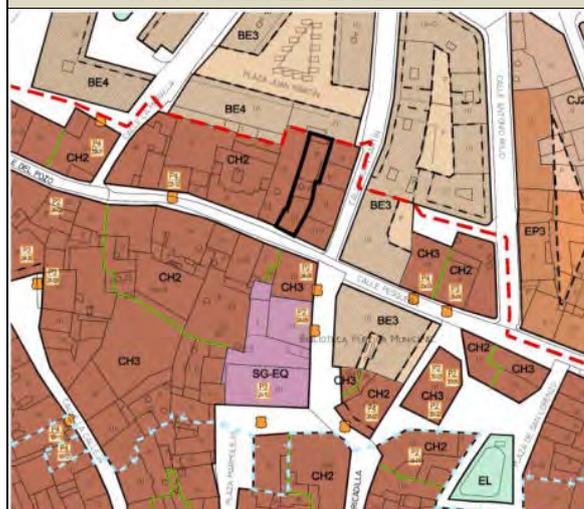
16-08

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Pesquera 15	7089908UN9378N0001LD	-	-

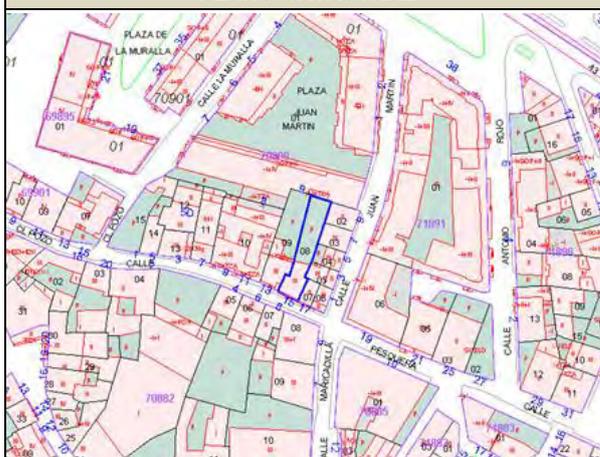
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1960	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	205 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	222 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Revoco de mortero y pintura y aplacado de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	PVC

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**16-08**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Pintura en fachada sucia  
 Peldaños de entrada  
 Grieta puntual importante  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura plástica revestimiento	840,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Tratamiento de grieta en fachada	120,00 €
Rehabilitación energética	35.076,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>37.136,00 €</b>



**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**16-09**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

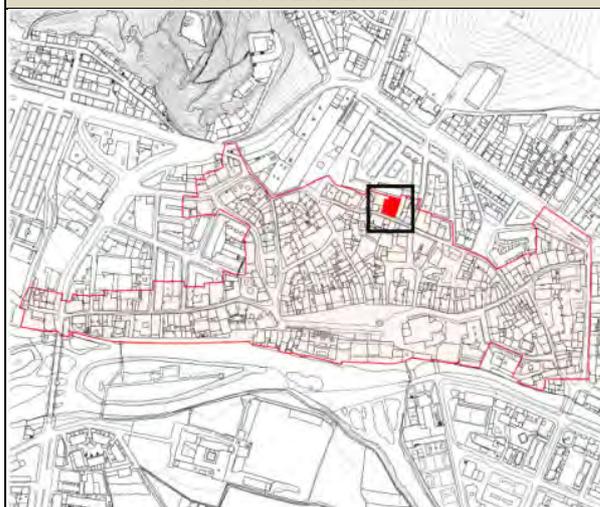
<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

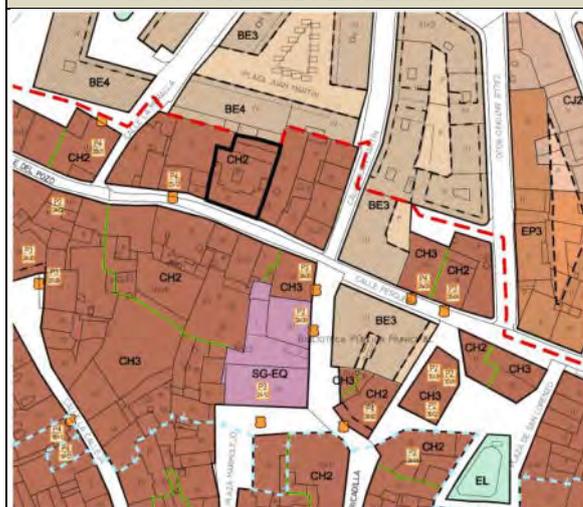
16-10

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Pesquera 9*	7089910UN9378N	-	-

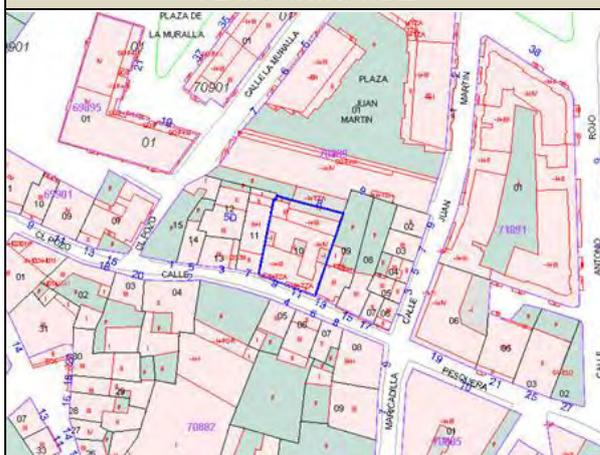
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1977	Nº DE PLANTAS	II+BC	Nº DE VIVIENDAS	10
SUPERFICIE DE PARCELA	430 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.469 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo caravista con entramado de madera y piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	PVC

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Pesquera 9-11

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**16-10**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios.  
  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Rehabilitación energética	232.102,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>232.402,00 €</b>



**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**16-11**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

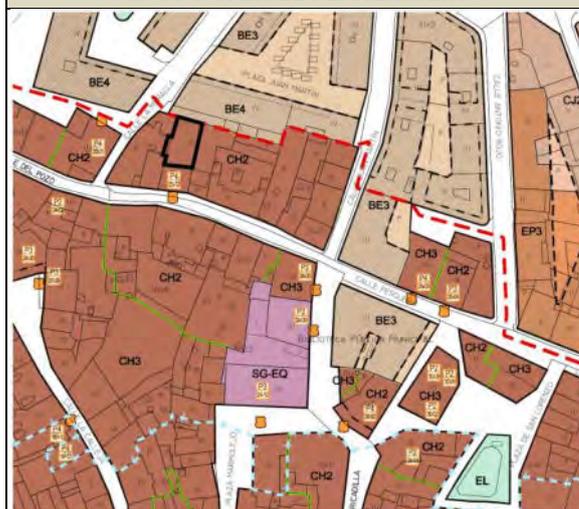
16-12

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Pesquera 5(D)	7089912UN9378N	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1940	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	158 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	225 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica a una agua
ACABADO DE FACHADA	Revoco de mortero pintado y piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	PVC y aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**16-12**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Pintura en fachada sucia  
 Paramento de sillería sucio  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Pintura plástica revestimiento	1.620,00 €
Limpieza sillería piedra	3.780,00 €
Rehabilitación energética	35.550,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>40.950,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

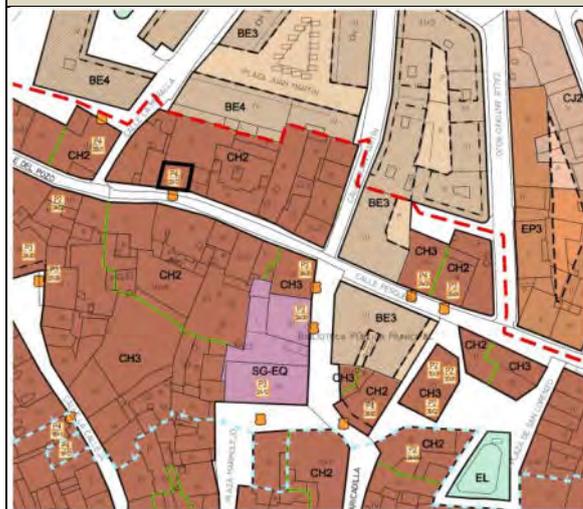
16-13

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Pesquera 3*	7089913UN9378N	23-12	P4

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI ; 1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	86 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	228 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en planta baja y primera; ladrillo visto, en planta segunda
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Pesquera 3-5

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**16-13**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Paramento de sillería sucio  
 Fachada de ladrillo con suciedad  
 Persianas en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Limpieza sillería piedra	4.320,00 €
Limpieza de fábrica de ladrillo	1.080,00 €
Sustitución de persianas	100,00 €
Rehabilitación energética	36.024,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>41.924,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

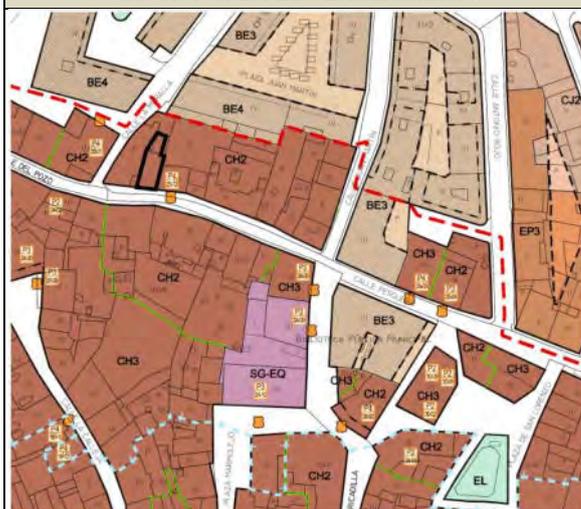
16-14

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Pesquera 5*	7089914UN9378N0001MD	-	-

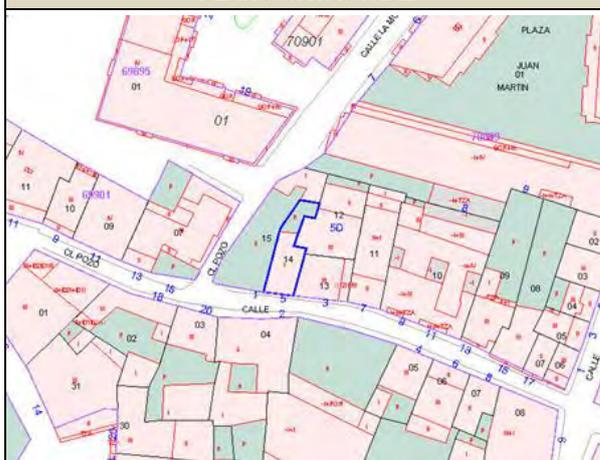
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1940	Nº DE PLANTAS	1	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	93 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	253 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	-

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjado de madera sobre muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Silllería
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Pesquera 1

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**16-14**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Grieta puntual importante  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Tratamiento de grieta en fachada	300,00 €
Rehabilitación energética	39.974,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>40.274,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

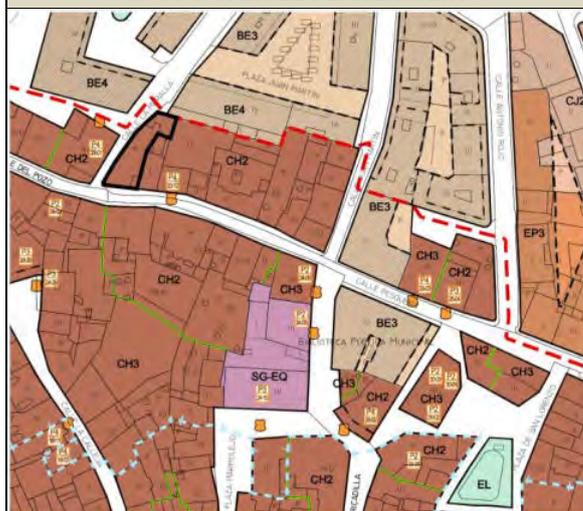
16-15

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Pesquera 1	7089915UN9378N0001OD	-	-

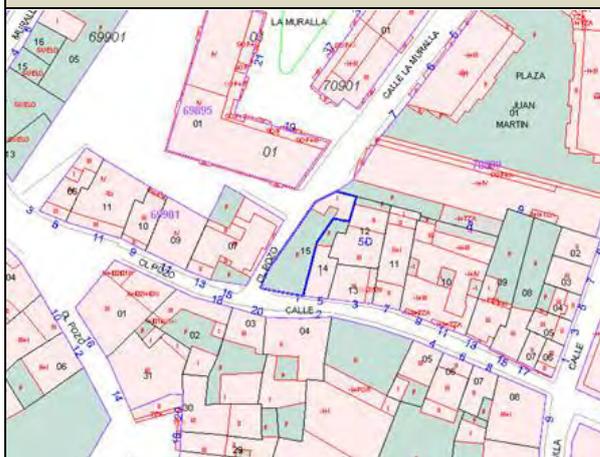
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1960	Nº DE PLANTAS	1	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	205 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	42 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	-

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Panel metálico autoportante sobre muro de carga
CUBIERTA	Panel metálico autoportante
ACABADO DE FACHADA	Revoco de mortero pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Metálica

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**16-15**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cerramiento de solar en mal estado  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de fachadas y medianerías u otros elementos comunes.  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Enlucido y pintado de cerramiento de solar	1.200,00 €
Rehabilitación energética	6.636,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>7.836,00 €</b>

# MANZANA 18

## SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



## PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.



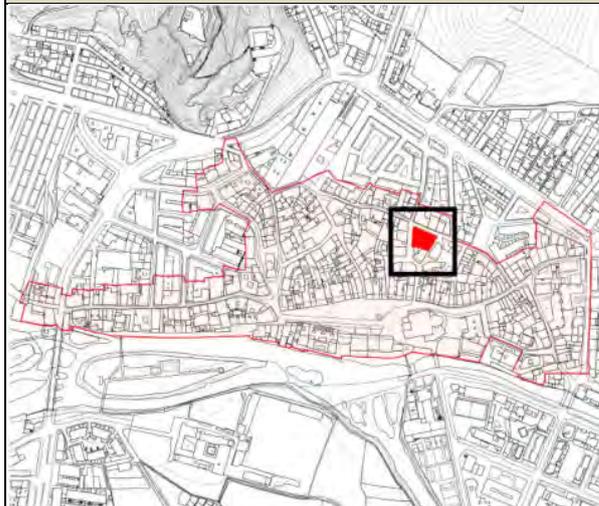


## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

18-01

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Pesquera 10	7088501UN9378N	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1978	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	14
SUPERFICIE DE PARCELA	646 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	2.122 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta de teja cerámica a seis aguas con canalones y bajantes de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**18-01**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Pintura en fachada sucia  
 Elementos metálicos desgastados  
 Peldaños de entrada  
 Tendedero en fachada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

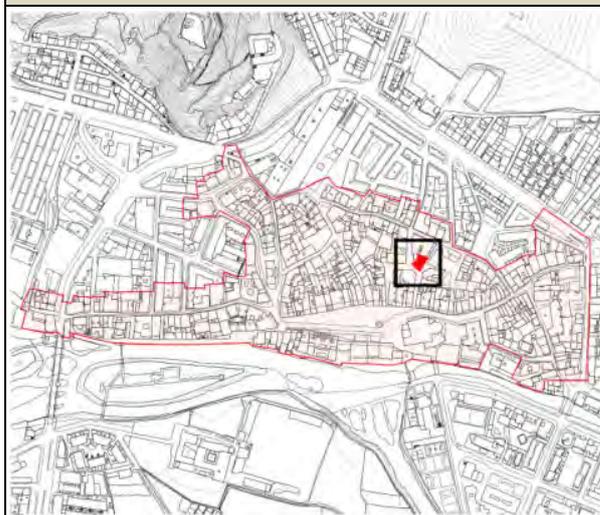
Concepto	Importe
Pintura plástica revestimiento	11.000,00 €
Pintura forja, elementos metálicos	820,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Supresión de tendedero en fachada	16,00 €
Rehabilitación energética	335.276,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>347.912,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

18-02

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Maricadilla 10	7088502UN9378N0001DD	26-02	P4

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII ; 1986	Nº DE PLANTAS	II +BC	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	230 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	453 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de acero. Columnas de arenisca. Columna y viga de madera;
CUBIERTA	Teja de hormigón, grandes canes tallados y barnizados; alero de madera; canalón, de cobre y bajantes, de P.V.C.; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en cercos y esquina. Estado aceptable machón y arco; mampostería ordinaria; enfoscado mortero de cemento, en casetones sin pintar; ladrillo visto, en relleno de entramado; entramado de madera
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, barnizada. Persianas de P.V.C. y de madera en calle Maricadilla

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**18-02**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Aleros de madera en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	200,00 €
Reparación de aleros de madera	900,00 €
Rehabilitación energética	71.574,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>72.674,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

18-03

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Maricadilla 12	7088503UN9378N	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1940	Nº DE PLANTAS	III+BC	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	54 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	154 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	Cubierta de teja cerámica curva a dos aguas con canalones y bajantes de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Aplacado en piedra en planta baja enfoscado de mortero pintado en plantas superiores
CARPINTERÍA EXTERIOR	Madera

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**18-03**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Peldaños de entrada  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas a la instalación de dispositivos de accesibilidad.  
  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

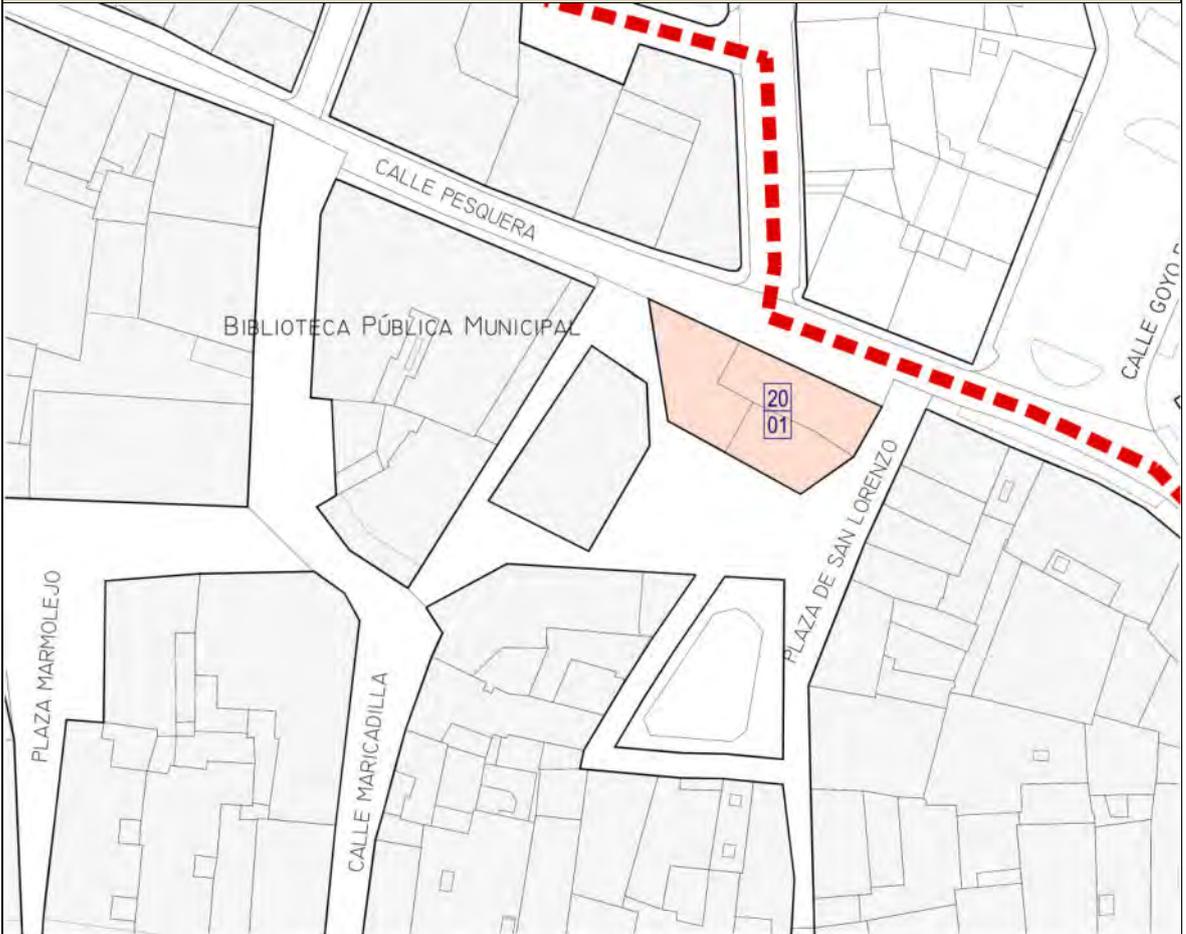
Concepto	Importe
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	24.332,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>25.132,00 €</b>

**MANZANA 20**

**SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.**



**PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.**

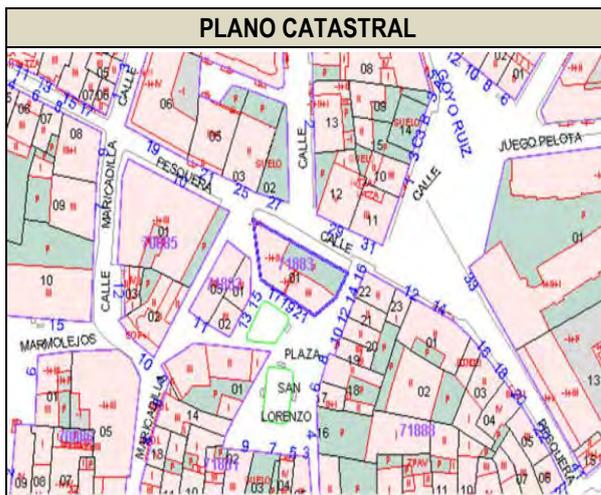
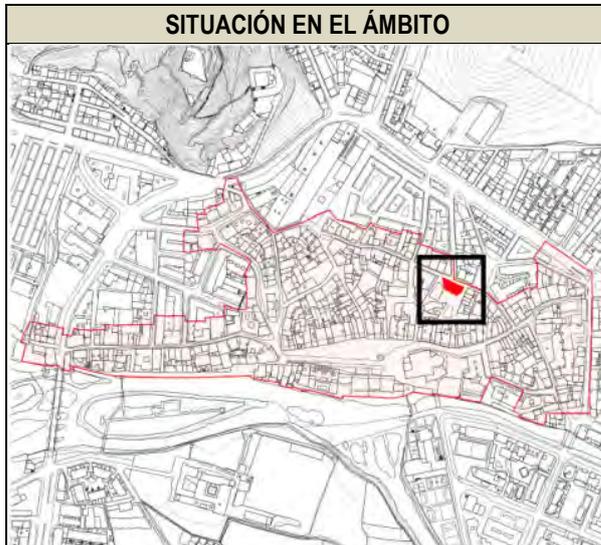




FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

20-01

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz San Lorenzo 17*	7188301UN9378N	-	-



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	2006	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	4
SUPERFICIE DE PARCELA	329 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	643 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Estructura de forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta de teja cerámica curva a nueve aguas con canalones y bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Aplacado en piedra en planta baja y enfoscado de mortero monocapa en superiores
CARPINTERÍA EXTERIOR	PVC

OBSERVACIONES
* Dirección Postal: Pz San Lorenzo 13-15 y Cl Pesquera 12

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**20-01**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>